MESTO STUPAVA

ÚZEMNÝ PLÁN MESTA

november 2025

Vysoká pri Morave
Zohor
Lozorno
Jablonové
STUPAVA
Borinka
Marianka
Záhorská Bystrica
SVÄTY JUR
Devínska Nová Ves
Rača
Vajnory
Dúbravka
Lamač
Devín
Nové Mesto
BRATISLAVA
Karlova Ves
Staré Mesto
Ružinov
Vrakuňa
Podunajské Biskupice
RAKÚSKO
Petržalka
Rusovce
Jarovce
Čunovo
Rovinka
RAKÚSKO
Burgenland

LEGENDA

- hranica štátu
- hranica kraja
- hranica okresu
- hranica katastra obce

*Funkčné využitie územia podľa platných územných plánov obcí **

- plocha obytného územia
- občianske vybavenie nadregionálneho a regionálneho významu
- plocha rekreačného územia
- plocha výrobného územia
- poľnohospodárske zariadenie
- dopravná plocha
- plocha technickej infraštruktúry
- plocha špeciálneho určenia
- ostatné rozvojové územia podľa platných územných plánov obcí
- plocha špecifickej zelene
- plocha vinohradníckej krajiny
- vodná plocha
- vodný tok
- orná pôda
- trvalý trávny porast
- ovocný sad

*Funkčné využitie podľa národných a regionálnych koncepcií a schválených územných plánov ***

stav *zámer*

- pamiatková rezervácia
- pamiatková zóna
- výber najvýznamnejších národných kultúrnych pamiatok
- múzeum
- územie s väzbou na kultúrno-historický potenciál
- osídlenie s väzbami na poľnohospodárstvo
- územie významných technických diel
- územie významných technických diel - protipovodňová Hornožitnoostrovná hrádza
- mimoúrovňová križovatka (MUK)
- prestupové body integrovanej dopravy
- terminál kombinovanej dopravy
- cestný most
- železničný most
- cyklomost
- medzinárodná cyklotrasa
- diaľnica
- rýchlostná cesta
- štvorpruhová komunikácia
- cesta 1. triedy
- cesta 2. triedy
- cesta 3. triedy
- miestna komunikácia
- kolektory
- stanica ŽSR
- stanica ŽSR - nesamostatná
- dopravňa
- zastávka
- železničná trať - koridorová
- železničná trať - regionálna

- hranice katastrálneho územia sídla

stav *zámer*

- prístav - nákladný
- prístav - osobný
- vodná trasa - medzinárodná
- letisko - medzinárodné
- letisko - lokálne
- heliport
- (náletový kužel letiska) ochranné pásma letiska
- ochranné pásmo leteckého pozemného zariadenia
- os vzletovej a pristávacej dráhy
- elektrické vedenie 400 kV
- elektrické vedenie 110 kV
- elektrické vedenie 110 kV (podzemné)
- elektrické vedenie - na zrušenie
- vodná elektráreň
- transformačná stanica VVN/VVN
- plynovod VVTL tranzitný
- plynovod VVTL 6,4 MPa
- podzemný zásobník plynu
- bezpečnostné pásmo plynovodu
- ropovod, produktovod
- ochranné pásmo ropovodu, produktovodu
- skládka
- zariadenia odpadového hospodárstva
- staré banské dielo
- chránené ložiskové územia
- dobývacie priestory
- ložiská nevyhradených nerastov
- chránené územie pre osobitný zásah do zemskej kôry
- poddolované územia - ropa a horľavý zemný plyn
- zosuvy
- pásmo hygienickej ochrany vodných zdrojov
- chránený krajinný prvok
- maloplošné chránené územia
- ramsarská lokalita
- chránené vtáčie územie
- veľkoplošné chránené územie
- chránená vodohospodárska oblasť (Žitný ostrov)
- vojenský obvod
- rekreačný územný celok
- odvodnenia
- závlahy

** Grafické znázornenie je zjednodušením územných plánov obcí. Znázornené funkčné využitie nie je záväzné pre územné plány obcí.*

*** Funkčné využitie podľa národných a regionálnych koncepcií sa spodrobní v územných plánoch obcí.*

S

0 500 m 1000 m

Mapový podklad: Územný plán regiónu Bratislavský samosprávny kraj, spracovateľ Aurex, s.r.o., Bratislava 2013

©2025 SB Partners, s.r.o.

ÚZEMNÝ PLÁN MESTA STUPAVA

Upravený návrh riešenia

obstarávateľ: **MESTO STUPAVA**
Mgr. Peter NOVISEDLÁK, MBA, primátor
Hlavná 24/1, 900 31 Stupava

spracovateľ: **SB PARTNERS, s.r.o.**
Ing.arch. Karol BALAŠ, konateľ
Gogolova 18, 831 05 BRATISLAVA
Tel: 0911 222 906, 0903 228 525, E-mail: sbpartnerssro@gmail.com

ŠIRŠIE VZŤAHY
NA PODKLADE ÚZEMNÉHO PLÁNU REGIÓNU - BRATISLAVSKÝ SAMOSPRÁVNY KRAJ, Aurex,s.r.o., 2013

výkres číslo 1

vypracoval: Ing.arch.Karol Balaš a kol.

M 1 : 50000

november 2025