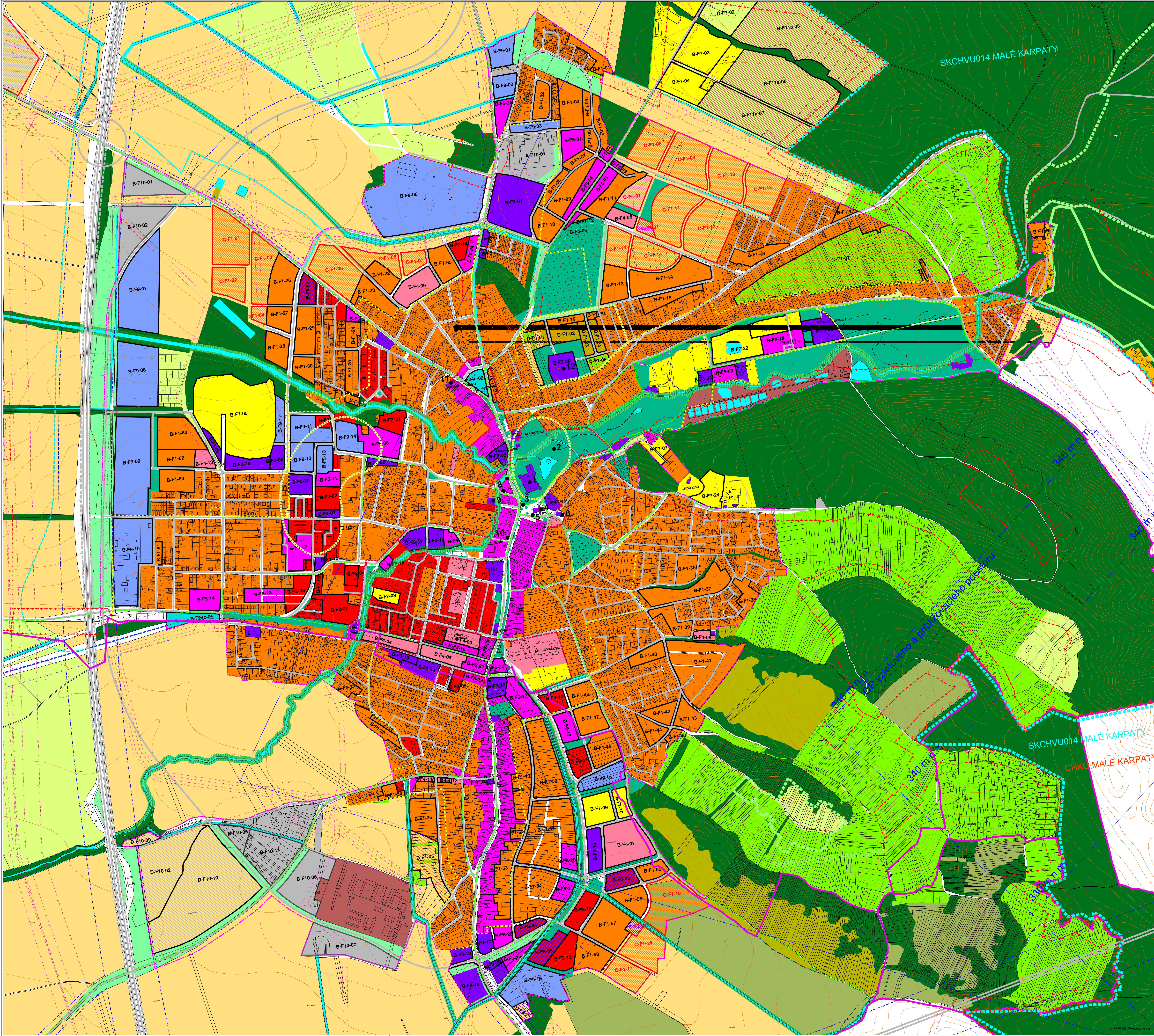






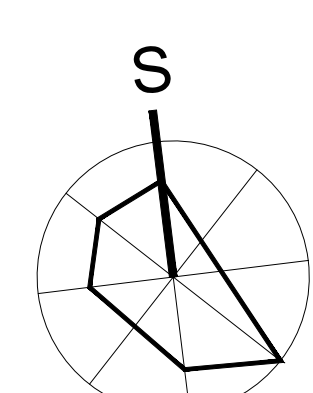
MESTO STUPAVA

ÚZEMNÝ PLÁN MESTA

november 2025

LEGENDA:

A-STAV	B-NÁVRH	C-VÝHLAD	D-PODMIENEČNE VHDNÉ
F01			MAĽOPODLAŽNÁ BYTOVÁ ZASTAVBA
F02			BYTOVÁ VYSTAVBA VO FORME BYTOVÝCH DOMOV
F03			OBČANSKÁ VYBAVENOSŤ, SPRÁVA, OBCHOD, SLUŽBY, PŘECHOD, UBYTOVANIE
F04			SOCIALNÁ VYBAVENOSŤ (škola, zdravotníctvo, sociálna starostlivosť)
F05			ZMIEŠANÁ FUNKCIA A POLYFUNKCIA
F06			ZMIEŠANÁ FUNKCIA - BYTOVÉ DOMY + OV
F07			SPORT, REKREÁCIA A AGROTURISTIKA
F08			CHATOVÉ REKREACIÉ UZEMIA
F09			
F10			VÝROBA, SKLADY, DISTRIBÚCIA A TECHNICKÁ VYBAVENOSŤ
F11			
F11a			FARMY
F12			ZARIADENIA MINISTERSTVA OBRANY A MINISTERSTVA VNÚTRA
F13			VODNÉ PLOCHY A TOKY
F14			PODMAČANÉ PLOCHY
F15			LESY, BOKODKORY A OSTATNÁ VYSOKÁ ZELEN
F16			VEREJNÁ A PARKOVÁ ZELEN
F16a			CINTORINY, URNOVÉ HÁJE, POCHREBISKÁ
F17			OCHRANNÁ A IZOLAČNÁ ZELEN
F18			ZAHRADY, ZAHUMENKY A ZAHRADKÁRSKE OSADY
F19			SADY
F20			VINICE
F21			TRVALÝ TRÁVNÝ PORAST
F22			ORNÁ PŮDA
F24			DOPRAVNÉ KOMUNIKÁCIE BEZ ROZLIŠENIA KATEGÓRIE - LÍNE
F24a			okrajová časť s možnosťou prístupu
F25			DOPRAVNÉ A SPEVNENÉ PLOCHY
F25a			okrajová časť s možnosťou prístupu
F26			DOPRAVNÉ KOMUNIKÁCIE NÁZBEHU VÝZNAMU, SPEVNENÉ PLOCHY, PEŠIE TRASY, KOMUNIKAČNÉ KORIDORY, ÚLČNÉ PRIESTORY
F27			BICYKLOVÉ TRASY A KOMUNIKÁCIE
F28			ŽELEZNICNÉ TRATE
F29			HRANICE KATASTRÁLYCH ÚZEMÍ
F30			HRANICE ZASTAVANÉHO ÚZEMIA MESTA k roku 1990
F31			HRANICE DOPRAVNÉHO PRIESTORU / PRIESTUPNÉHO ÚZEMIA
F32			
F33			PAMÁTKOVÉ OBJEKTY ZAPISANÉ V ÚZPFF
F34			OP RIMSKEHO CASTRA A ÚZEMIA S VÝSKYTOM ARCHEOLOGICKÝCH PAMÁTOK
F35			OCHRANNÉ PÁSMA VODNÝCH ZDROJOV
F36			OCHRANNÉ PÁSMA PRÍRODNÝCH REZERVÁCIÍ
F37			OCHRANNÉ PÁSMA DOPRAVNÝCH KOMUNIKÁCIÍ
F38			HLUK Z DOPRAVNÝCH KOMUNIKÁCIÍ
F39			OCHRANNÉ PÁSMA TECHNICKÉJ INFRAŠTRUKTÚRY VŠETKYCH DRUHŮV
F40			HYGIENICKÉ OCHRANNÉ PÁSMA ŽIVOCÍŠNEJ VÝROBY
F41			OCHRANNÉ PÁSMA SKLÁDKY ODPADOV A VŮZ
F42			HRANICE CHKO MAĽÉ KARPATY A CHKO ZÁHORIE
F43			HRANICA RAMSARSKÉHO ÚZEMIA
F44			HRANICE PRÍRODNÝCH REZERVÁCIÍ
F45			HRANICE SKUEV
F46			VYMEZENIE ZÓN CMO (CMZ I., CMZ II., CMZ III.)
F47			VYMEZENIE ZÓN VEĽKÉHO PARKU
F48			HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA - NÁVRH
F49			OZNÁČENIE FUNKČNÝCH PLOCH
F50			
F51			
F52			
F53			
F54			DOPRAVNÉ ZARIADENIA
F55			PROTILÍKOVÝ VAL
F56			OCHRANNÉ PÁSMA LETISK A LET POZ.ZARIADENIA
F57			OCHRANNÉ PÁSMA LESNÝCH POZEMKOV
F58			OCHRANNÉ PÁSMA CINTORINA
F59			POBŘEŽNÉ POZEMKY VODNÝCH TOKOV
F60			POTENCIÁLNE NESTABILNÉ ÚZEMIA
F61			STARÉ BANÍSKÉ DIELA





obstarávateľ: MESTO STUPAVA
Mgr. Peter NOVSEDLAK, MBA, primátor
Hlavná 241, 900 31 Stupava

SB PARTNERS, s.r.o.
Ing. arch. Karol BALÁŠ, inžinier
Gogolova 18, 851 01 BRATISLAVA
Tel: 0911 222 906, 0903 228 525, E-mail: sbpartners@gmail.com

KOMPLEXNÝ URBANISTICKÝ NÁVRH
FUNKČNÉ VYUŽITIE ÚZEMIA

výkres číslo: 2b
M 1 : 5000
november 2025