



VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY
(pozri aj textovú časť – Časť D, kapitola 12)

Verejnoprospešné stavby – občianska vybavenosť OV	
OV1	Zariadenia občianskej vybavenosti sociálnej umiestnené vo funkčných plochách v grafickej časti označených grafickým znakom F4. Ide o plochy pre výstavbu budov škôl všetkých druhov, zdravotníctva, zariadenia sociálnych služieb (12.1.1.)
OV2	Rozšírenie Domu kultúry – funkčná plocha B-F3-11 (12.1.2.)
OV3	Obnova a dostavba Troyerovej kúrie – funkčná plocha B-F3-12 (12.1.3.)
OV4	Rozšírenie Mestského úradu pre účely verejných služieb vo funkčnej ploche B-F3-05 (12.1.4.)
OV5	Rozšírenie objektu Obecného domu Mást pre verejnoprospešné účely – funkčná plocha B-F3-24 (12.1.5.)
OV6	Územie a budova amfiteátra – parcely č.: 973/17, 18, 26 pre účely kultúry. (12.1.6.)
OV7	Stará železničná stanica vo funkčnej ploche B-F4-05 pre účely verejnej občianskej vybavenosti (12.1.7.)
OV8	Plochy verejnej zelene v okolí archeologického nálezu Rímske Castrum (B-F3-26) - územie vyznačené ako funkčná plocha F16 a prístupová komunikácia, ktorá je navrhnutá v rámci tejto plochy. (12.1.8.)
OV9	Zariadenie športu vo funkčnej ploche B-F7-05, ktoré môžu slúžiť aj ako školské športoviská (12.1.9.)
Verejnoprospešné stavby – doprava D	
D1	diaľnica D4; mimourovňové križovanie diaľnice D2 / D4 (12.2.2.2.)
D2	mimourovňové križovanie diaľnice D4 / cesty I/2 (12.2.2.3.)
D3	vedenie dopravného polokruhu, resp. preloženia cesty I/2 v celom dotknutom úseku (12.2.2.4.)
D4	križovatkový mimourovňový uzol (diaľnica D2-cesta III/1106). (12.2.2.5.)
D5	komunikačné prepojenie ciest I/2-III/1106 (B2-MZ12/50) vrátane okružnej križovatky (12.2.2.6.)
D6	sieť obslužných komunikácií v severovýchodnej časti sídla (rozvojové územie) (12.2.2.7.)
D7	sieť obslužných komunikácií v juhovýchodnej časti sídla (rozvojové územie) (12.2.2.8.)
D8	okružná križovatka v severnej a južnej časti sídla na ceste I/2 (12.2.2.9.)
D9	sieť obslužných komunikácií funkčnej triedy C1 v severozápadnej časti sídla (rozvojové územie) (12.2.2.10.)
D10	prístupová komunikácia k Rímskemu Castru (funkčná plocha B-F3-26) vedúca z cesty pri južnej hranici cintorína (12.2.2.11.)
D11	Rozšírenie diaľnice D2 na 6-pruh (12.2.2.12.) + kolektory
D12	Máštsky obchvat – západná vetva (12.2.2.13.)
D13	Máštsky obchvat – východná vetva (12.2.2.14.)
D14	Šírkové úpravy profilov Štúrovej a Železničnej ulice a úprava križovania týchto ulíc (12.2.2.15.)
D15	Regionálna železničná trať (12.2.2.16.)
D16	Železničná stanica (12.2.2.17.)
D17	Autobusová stanica – funkčná plocha B-F24c-02 (12.2.2.18.)
D18	Cyklotrasy (12.2.2.19.)
Verejnoprospešné stavby – technická infraštruktúra TI	
TI1	rozšírenie vodného zdroja a akumulácie (12.3.2.)
TI2	areál čistiarne odpadových vôd a jej prípadné rozšírenie (12.4.1.)
Verejnoprospešné stavby - vodné toky, ochrana prírody OP	
OP1	Zóna veľkého parku tak, ako je vymedzená grafickým znakom č. F47 (12.5.2.)

LEGENDA:

	HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA
	HRANICE ZÓN S OSOBITÝM REŽIMOM (CMZ I - III, ZÓNA VEĽKÉHO PARKU)
	NOVÉ ROZVOJOVÉ PLOCHY - NÁVRH
	NOVÉ ROZVOJOVÉ PLOCHY VÝHLAD
	NOVÉ ROZVOJOVÉ PLOCHY PODMIENECNE VHDNÉ
	NÁVRH VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB: CESTNÁ SIET', AUTOBUSOVÁ STANICA
	NÁVRH VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB: ŽELEZNÍČNÉ TRATE, ŽELEZNÍČNÁ STANICA
	NÁVRH VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB - CYKLOTRASY - D18
	OZNAČENIE VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB
	HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA

ÚZEMNÝ PLÁN MESTA STUPAVA
Upravený návrh riešenia



obstarávateľ: MESTO STUPAVA
Mgr. Peter NOVOSILÁK, MBA, primátor
Hlavná 34/1, 280 01 Stupava
spracovateľ: SB PARTNERS, s.r.o.
Ing. arch. Karol BALÁŠ, konateľ
Gopčova 16, 851 01 BRATISLAVA
Tel. 0911 222 006, 0903 328 555, E-mail: sbpartners@gmail.com

SCHEMA VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB, ZÓNY S OSOBITÝM REŽIMOM

3e

november 2025