Zn.: OVS-4357/2024/34488-KON **Bod č. 5**

Mestské zastupiteľstvo v Stupave

Materiál na rokovanie
Mestského zastupiteľstva v Stupave
dňa 12.12.2024

Informácia o kontrole plnenia uznesení

Predkladateľ:
JUDr. Margita Hricová, v. r.
hlavná kontrolórka

Materiál obsahuje:
1. Návrh uznesenia
2. Kontrola plnenia uznesení MsZ

Zodpovedný:
Ing. Mgr. Zuzana Baligová, v. r.
prednostka MsÚ Stupava

Spracovateľ:
JUDr. Margita Hricová, v. r.
hlavná kontrolórka

Návrh uznesenia

Mestské zastupiteľstvo v Stupave po prerokovaní materiálu

A. berie na vedomie

informáciu o kontrole plnenia uznesení Mestského zastupiteľstva v Stupave.

B. konštatuje, že

1. uznesenia č. 62/2024, 75/2024, 90/2024, 97/2024, 114/2024, 122/2024, 123/2024, 124/2024, 125/2024, 126/2024, 127/2024, 128/2024, 135/2024, 137/2024, 140/2024, 145/2024, 149/2024, 150/2024, 169/2024, 170/2024, 171/2024, 172/2024, 173/2024, 175/2024, 266/2024, 268/2024 a uznesenie č. 273/2024 sú splnené,

2. uznesenia č. 160/2022, 19/2023, 69/2023, 94/2023, 133/2023, 145/2023, 172/2023, 173/2023, 199/2023, 9/2024, 21/2024, 39/2024, 63/2024, 76/2024, 85/2024, 109/2024, 113/2024, 121/2024, 129/2024, 130/2024, 131/2024, 132/2024, 133/2024, 151/2024, 168/2024, 176/2024, 177/2024, 180 až 245/2024, 246/2024, 247/2024, 249/2024, 254/2024, 257/2024, 258/2024, 259/2024, 260/2024, 261/2024, 262/2024, 263/2024, 264/2024, 265/2024 a uznesenie č. 267/2024 sú priebežne plnené.

3. uznesenia č. 77/2024, 78/2024, 82/2024, 83/2024, 84/2024, 86/2024, 87/2024, 91/2024, 93/2024, 95/2024, 96/2024 stratili platnosť.

C. schvaľuje

zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Stupave č. 63/2024 zo dňa 25.04.2024, ktorým bol schválený zámer rekonštrukcie verejného vodovodu pitnej vody v Stupave na uliciach Zdravotnícka, Bezručova, Budovateľská, Agátová (budova MKIC), Ružová (budova materskej školy), Hlavná (stará budova základnej školy, učiteľský dom, prevádzka pizzerie, 3 priľahlé rodinné domy) tak, že termín na splnenie uznesenia sa predlžuje do 28.02.2025.

Informácia o kontrole plnenia uznesení MsZ v Stupave

Na 16. zasadnutí Mestského zastupiteľstva v Stupave (ďalej len „MsZ“) konanom dňa 24. októbra 2024 bolo prijatých celkovo 24 uznesení. Všetky uznesenia boli v zákonom stanovenej lehote primátorom podpísané a sú zverejnené na webovom sídle mesta Stupava: https://www.stupava.sk/samosprava/mestske-zastupitelstvo-1/zapisnice-a-uznesenia-1/

I. časť: Splnené uznesenia

MsZ zo dňa 25.04.2024 – Uznesenie č. 62/2024

schvaľuje zámer obstarania hnuteľného majetku do vlastníctva mesta Stupava správcom Verejnoprospešné služby Stupava, príspevková organizácia, so sídlom: Dlhá 11/1248, 900 31 Stupava, IČO: 500 81 497, a to: bezpečnostného systému s pripojením a monitorovaním na VideoPulte Centrálnej ochrany a Pulte centrálnej ochrany prostredníctvom režimového pracoviska Strediska registrácie poplachov a súvisiacich zariadení postupom verejného obstarávania s predpokladanou hodnotou zákazky 50.000,- EUR bez DPH.
Zodpovedný za plnenie: riaditeľ VPS, Mgr. Marián Závodný
Uznesenie je splnené.
Zmluva o poskytovaní bezpečnostnej a strážnej služby bola uzatvorená dňa 15.10.2024 a zverejnená dňa 16.10.2024 na webovom sídle VPS Stupava tu: https://www.vps-stupava.sk/wp-content/uploads/2024/10/Zmluva-O.K.SHOOTING-Security.pdf a v CRZ tu: https://www.crz.gov.sk/zmluva/9896940/

MsZ zo dňa 30.05.2024 – Uznesenie č. 75/2024 (skrátená verzia uznesenia)

A. schvaľuje budúce bezodplatné nadobudnutie vlastníckeho práva mestom k častiam pozemkov, na ktorých budú vybudované stavebné objekty – verejné osvetlenie a komunikácia pre stavbu „IBV - Stupava – Pod Lintavami“, nachádzajúcich sa v k.ú. Stupava formou darovacej zmluvy, a to k časti pozemku reg. „E“ KN parc.č. 5375 o výmere 964 m2, časti pozemku reg. „C“ KN parc.č. 5403/163 o výmere 1511 m2, časti pozemku reg. „C“ KN parc. č. 5403/305 o výmere 2223 m2, časti pozemku reg. „C“ KN parc.č. 5403/187 o výmere 102 m2 a časti pozemku reg. „C“ KN parc.č. 5403/186 o výmere 89 m2,
B. schvaľuje budúce odplatné nadobudnutie vlastníckeho práva mestom k stavebným objektom formou kúpnej zmluvy, a to:
1. SO 2.01 – Komunikácie a spevnené plochy s dopravným značením – s tromi vetvami komunikácie,
2. SO 4.06 – Verejné osvetlenie so štyrmi stožiarmi – na pozemkoch reg. „E“ KN parc. č. 5375, reg. „C“ KN parc. č. 5403/163 a parc.č. 5403/305,

od ich budúcich spoluvlastníkov ako budúcich predávajúcich, toho času od Mgr. Miroslava Novotného, Ing. Andreja Petrovaja, Mgr. Zuzany Adamíkovej a Mgr. Lukáša Ďuržu, za kúpnu cenu 1,00 Eur za každý stavebný objekt, t.j. spolu za kúpnu cenu 2,00 Eur
Zodpovedný za plnenie: vedúca majetkovo-právneho a legislatívneho oddelenia, JUDr. Ľubica Hofmannová, LL.M., MPA, MBA
Uznesenie je splnené.
Zmluva o budúcej darovacej zmluve bola zverejnená dňa 30.10.2024 pod č. 273/2024 a zmluva o budúcej kúpnej zmluve bola zverejnená dňa 30.10.2024 pod č. 274/2024.

MsZ zo dňa 30.05.2024 – Uznesenie č. 90/2024 (skrátená verzia uznesenia)

A. schvaľuje ukončenie Nájomnej zmluvy zo dňa 21.09.1984 v znení Dodatkov č. 1 až č. 4, uzavretej s nájomcom Máriou Fajkusovou, predmetom ktorej je prenechanie pozemku reg. „C“ KN parc.č. 176/99 o výmere 18 m2, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, evidovaného na LV č. 2783 v k.ú. Stupava, do dočasného užívania na dobu neurčitú, dohodou.

D. schvaľuje nájom pozemku vo vlastníctve mesta v k.ú.: Stupava, reg. „C“ KN parc. č. 176/99 o výmere 18 m2, z dôvodu hodného osobitného zreteľa nájomcovi Márii Fajkusovej na dobu neurčitú, odo dňa účinnosti zmluvy za nájomné vo výške 15,00 EUR/m2/rok/ t.j. 270,00 EUR ročne za celý predmet nájmu za účelom riadneho užívania stavby so súp.č. 7069, popis stavby: garáž.

Zodpovedný za plnenie: vedúca majetkovo-právneho a legislatívneho oddelenia, JUDr. Ľubica Hofmannová, LL.M., MPA, MBA

Uznesenie je splnené.

Dohoda o ukončení nájomnej zmluvy bola zverejnená dňa 28.11.2024 pod č. 309/2024 a zmluva o nájme pozemku bola zverejnená dňa 28.11.2024 pod č. 310/2024.

MsZ zo dňa 30.05.2024 – Uznesenie č. 97/2024 (skrátená verzia uznesenia)

A. schvaľuje ukončenie Nájomnej zmluvy uzavretej dňa 24.01.2007 s nájomcom Miroslavom Grunským, predmetom ktorej je prenechanie pozemku reg. „C“ KN parc.č. 287/44 o výmere 22 m2, do dočasného užívania na dobu neurčitú, dohodou.

D. schvaľuje nájom pozemku vo vlastníctve mesta v k.ú.: Stupava, reg. „C“ KN parc. č. 287/44 o výmere 23 m2, z dôvodu hodného osobitného zreteľa nájomcom Mgr. Miroslavovi Grunskému s manželkou na dobu neurčitú, odo dňa účinnosti zmluvy za nájomné vo výške 15,00 EUR/m2/rok/ t.j. 345,00 EUR ročne za celý predmet nájmu za účelom riadneho užívania stavby so súp.č. 7252, popis stavby: garáž.

Zodpovedný za plnenie: vedúca majetkovo-právneho a legislatívneho oddelenia, JUDr. Ľubica Hofmannová, LL.M., MPA, MBA

Uznesenie je splnené.

Dohoda o ukončení nájomnej zmluvy bola zverejnená dňa 26.11.2024 pod č. 307/2024 a zmluva o nájme pozemku bola zverejnená dňa 26.11.2024 pod č. 308/2024.

MsZ zo dňa 26.06.2024 – Uznesenie č. 114/2024 (skrátená verzia uznesenia)

A. schvaľuje ukončenie Nájomnej zmluvy uzavretej dňa 22.06.2009 s nájomcom Vierou Havlíčkovou v znení Dodatku č. 1, predmetom ktorej je prenechanie pozemku reg. „C“ KN parc.č. 292/40 o výmere 18 m2, v k.ú. Stupava, do dočasného užívania na dobu neurčitú, dohodou.

D. schvaľuje nájom pozemku reg. „C“ KN parc. č. 292/40 o výmere 18 m2, z dôvodu hodného osobitného nájomcovi Viere Havlíčkovej na dobu neurčitú, odo dňa účinnosti zmluvy za nájomné vo výške 15,00 EUR/m2/rok/ t.j. 270,00 EUR ročne za celý predmet nájmu za účelom riadneho užívania stavby so súp.č. 7205, popis stavby: garáž.

Zodpovedný za plnenie: vedúca majetkovo-právneho a legislatívneho oddelenia, JUDr. Ľubica Hofmannová, LL.M., MPA, MBA

Uznesenie je splnené.

Dohoda o ukončení nájomnej zmluvy bola zverejnená dňa 30.10.2024 pod č. 276/2024 a zmluva o nájme pozemku bola zverejnená dňa 30.10.2024 pod č. 277/2024.

MsZ zo dňa 26.06.2024 – Uznesenie č. 122/2024 (skrátená verzia uznesenia)

A. schvaľuje ukončenie Nájomnej zmluvy uzavretej dňa 29.12.2008 s nájomcom Ing. Vladimírom Ivančíkom v znení Dodatkov č. 1 a č. 2, predmetom ktorej je prenechanie pozemku reg. „C“ KN parc.č. 176/97 o výmere 18 m2, v k.ú. Stupava, zapísaného na LV č. 2783, do dočasného užívania na dobu neurčitú, dohodou.

D. schvaľuje nájom pozemku reg. „C“ KN parc. č. 176/97 o výmere 18 m2, z dôvodu hodného osobitného zreteľa nájomcom Ing. Vladimírovi Ivančíkovi na dobu neurčitú, odo dňa účinnosti zmluvy za nájomné vo výške 15,00 EUR/m2/rok/ t.j. 270,00 EUR ročne za celý predmet nájmu za účelom riadneho užívania stavby so súp.č. 7359, popis stavby: garáž.

Zodpovedný za plnenie: vedúca majetkovo-právneho a legislatívneho oddelenia, JUDr. Ľubica Hofmannová, LL.M., MPA, MBA

Uznesenie je splnené.

Dohoda o ukončení nájomnej zmluvy bola zverejnená dňa 31.10.2024 pod č. 294/2024 a zmluva o nájme pozemku bola zverejnená dňa 31.10.2024 pod č. 295/2024.

MsZ zo dňa 26.06.2024 – Uznesenie č. 123/2024 (skrátená verzia uznesenia)

A. schvaľuje ukončenie Nájomnej zmluvy uzavretej dňa 17.12.2007 s nájomcom Ľubošovi Ivicovi v znení Dodatkov č. 1 a č. 2, predmetom ktorej je prenechanie pozemku reg. „C“ KN parc.č. 176/4 o výmere 17 m2, v k.ú. Stupava, zapísaného na LV č. 2783, do dočasného užívania na dobu neurčitú, dohodou.

D. schvaľuje nájom pozemku reg. „C“ KN parc. č. 176/64 o výmere 17 m2, z dôvodu hodného osobitného zreteľa nájomcom Ľubošom Ivicom na dobu neurčitú, odo dňa účinnosti zmluvy za nájomné vo výške 15,00 EUR/m2/rok/ t.j. 255,00 EUR ročne za celý predmet nájmu za účelom riadneho užívania stavby so súp.č. 7089, popis stavby: garáž.

Zodpovedný za plnenie: vedúca majetkovo-právneho a legislatívneho oddelenia, JUDr. Ľubica Hofmannová, LL.M., MPA, MBA

Uznesenie je splnené.

Dohoda o ukončení nájomnej zmluvy bola zverejnená dňa 31.10.2024 pod č. 288/2024 a zmluva o nájme pozemku bola zverejnená dňa 31.10.2024 pod č. 289/2024.

MsZ zo dňa 26.06.2024 – Uznesenie č. 124/2024 (skrátená verzia uznesenia)

A. schvaľuje ukončenie Nájomnej zmluvy uzavretej dňa 16.10.2007 s nájomcom Miroslavom Jančom, v znení Dodatkov č. 1 až č. 3, predmetom ktorej je prenechanie pozemku reg. „C“ KN parc.č. 163/74 o výmere 18 m2, v k.ú. Stupava, evidovaného na LV č. 2783, do dočasného užívania na dobu neurčitú, dohodou.

D. schvaľuje nájom pozemku reg. „C“ KN parc. č. 163/74 o výmere 18 m2, z dôvodu hodného osobitného zreteľa nájomcovi Miroslavovi Jančovi s manželkou na dobu neurčitú, odo dňa účinnosti zmluvy za nájomné vo výške 15,00 EUR/m2/rok/ t.j. 270,00 EUR ročne za celý predmet nájmu za účelom riadneho užívania stavby so súp.č. 7414, popis stavby: garáž.

Zodpovedný za plnenie: vedúca majetkovo-právneho a legislatívneho oddelenia, JUDr. Ľubica Hofmannová, LL.M., MPA, MBA

Uznesenie je splnené.

Dohoda o ukončení nájomnej zmluvy bola zverejnená dňa 31.10.2024 pod č. 292/2024 a zmluva o nájme pozemku bola zverejnená dňa 31.10.2024 pod č. 293/2024.

MsZ zo dňa 26.06.2024 – Uznesenie č. 125/2024 (skrátená verzia uznesenia)

A. schvaľuje ukončenie Nájomnej zmluvy uzavretej dňa 17.12.2007 s nájomcom Pavlom Jánošom, v znení Dodatku č. 1 a č. 2, predmetom ktorej je prenechanie pozemku reg. „C“

KN parc.č. 1939/26 o výmere 18 m2, v k.ú. Mást, evidovaného na LV č. 2783, do dočasného užívania na dobu neurčitú, dohodou.

D. schvaľuje nájom pozemku reg. „C“ KN parc. č. 1939/26 o výmere 18 m2, z dôvodu hodného osobitného zreteľa nájomcovi Pavlovi Jánošovi s manželkou na dobu neurčitú, odo dňa účinnosti zmluvy za nájomné vo výške 15,00 EUR/m2/rok/ t.j. 270,00 EUR ročne za celý predmet nájmu za účelom riadneho užívania stavby so súp.č. 7017, popis stavby: garáž.

Zodpovedný za plnenie: vedúca majetkovo-právneho a legislatívneho oddelenia, JUDr. Ľubica Hofmannová, LL.M., MPA, MBA

Uznesenie je splnené.

Dohoda o ukončení nájomnej zmluvy bola zverejnená dňa 04.11.2024 pod č. 284/2024 a zmluva o nájme pozemku bola zverejnená dňa 31.10.2024 pod č 285/2024.

MsZ zo dňa 26.06.2024 – Uznesenie č. 126/2024 (skrátená verzia uznesenia)

A. schvaľuje ukončenie Nájomnej zmluvy uzavretej dňa 05.12.2014 s nájomcom Karolom Jánošom, predmetom ktorej je prenechanie pozemku reg. „C“ KN parc.č. 176/118 o výmere 18 m2, v k.ú. Stupava, do dočasného užívania na dobu neurčitú, dohodou.

D. schvaľuje nájom pozemku reg. „C“ KN parc. č. 176/118 o výmere 18 m2, z dôvodu hodného osobitného zreteľa nájomcovi Karolovi Jánošovi na dobu neurčitú, odo dňa účinnosti zmluvy za nájomné vo výške 15,00 EUR/m2/rok/ t.j. 270,00 EUR ročne za celý predmet nájmu za účelom riadneho užívania stavby so súp.č. 7082, popis stavby: garáž.

Zodpovedný za plnenie: vedúca majetkovo-právneho a legislatívneho oddelenia, JUDr. Ľubica Hofmannová, LL.M., MPA, MBA

Uznesenie je splnené.

Dohoda o ukončení nájomnej zmluvy bola zverejnená dňa 31.10.2024 pod č. 290/2024 a zmluva o nájme pozemku bola zverejnená dňa 31.10.2024 pod č. 291/2024.

MsZ zo dňa 26.06.2024 – Uznesenie č. 127/2024 (skrátená verzia uznesenia)

A. schvaľuje ukončenie Nájomnej zmluvy uzavretej dňa 21.12.2007 s nájomcom Pavlom Jaškom, v znení Dodatku č. 1 a č. 2, predmetom ktorej je prenechanie pozemku reg. „C“ KN parc.č. 176/59 o výmere 20 m2, v k.ú. Stupava, do dočasného užívania na dobu neurčitú, dohodou.

D. schvaľuje nájom pozemku reg. „C“ KN parc. č. 176/59 o výmere 18 m2, z dôvodu hodného osobitného zreteľa nájomcom Pavlovi Jaškovi s manželkou na dobu neurčitú, odo dňa účinnosti zmluvy za nájomné vo výške 15,00 EUR/m2/rok/ t.j. 270,00 EUR ročne za celý predmet nájmu za účelom riadneho užívania stavby so súp.č. 7076, popis stavby: garáž.

Zodpovedný za plnenie: vedúca majetkovo-právneho a legislatívneho oddelenia, JUDr. Ľubica Hofmannová, LL.M., MPA, MBA

Uznesenie je splnené.

Dohoda o ukončení nájomnej zmluvy bola zverejnená dňa 31.10.2024 pod č. 286/2024 a zmluva o nájme pozemku bola zverejnená dňa 31.10.2024 pod č. 287/2024.

MsZ zo dňa 26.06.2024 – Uznesenie č. 128/2024 (skrátená verzia uznesenia)

C. schvaľuje nájom pozemku nachádzajúceho sa v k.ú.: Stupava, reg. „C“ KN parc. č. 4103/15 o výmere 21 m2, z dôvodu hodného osobitného zreteľa nájomcovi Marekovi Juriovi na dobu neurčitú, odo dňa účinnosti zmluvy za nájomné vo výške 15,00 EUR/m2/rok/ t.j. 315,00 EUR ročne za celý predmet nájmu za účelom riadneho užívania stavby so súp.č. 7179, popis stavby: garáž.

Zodpovedný za plnenie: vedúca majetkovo-právneho a legislatívneho oddelenia, JUDr. Ľubica Hofmannová, LL.M., MPA, MBA

Uznesenie je splnené.
Zmluva o nájme pozemku bola zverejnená dňa 30.10.2024 pod č. 275/2024.

MsZ zo dňa 26.06.2024 – Uznesenie č. 135/2024 (skrátená verzia uznesenia)

A. schvaľuje ukončenie Nájomnej zmluvy uzavretej dňa 17.04.2012 s nájomcom Martinom Kajzerom, predmetom ktorej je prenechanie pozemku reg. „C“ KN parc.č. 176/22 o výmere 19 m2, v k.ú. Stupava, zapísaného na LV č. 2783, do dočasného užívania na dobu neurčitú, dohodou.
D. schvaľuje nájom pozemku reg. „C“ KN parc. č. 176/22 o výmere 19 m2, z dôvodu hodného osobitného zreteľa nájomcovi Martinovi Kajzerovi na dobu neurčitú, odo dňa účinnosti zmluvy za nájomné vo výške 15,00 EUR/m2/rok/ t.j. 285,00 EUR ročne za celý predmet nájmu za účelom riadneho užívania stavby so súp.č. 7114, popis stavby: garáž.

Zodpovedný za plnenie: vedúca majetkovo-právneho a legislatívneho oddelenia, JUDr. Ľubica Hofmannová, LL.M., MPA, MBA
Uznesenie je splnené.
Dohoda o ukončení nájomnej zmluvy bola zverejnená dňa 30.10.2024 pod č. 262/2024 a zmluva o nájme pozemku bola zverejnená dňa 30.10.2024 pod č. 263/2024.

MsZ zo dňa 26.06.2024 – Uznesenie č. 137/2024 (skrátená verzia uznesenia)

A. schvaľuje ukončenie Nájomnej zmluvy uzavretej dňa 29.12.2006 s nájomcom Dášou Koleničovou, v znení Dodatku č. 1 a č. 2, predmetom ktorej je prenechanie pozemku reg. „C“ KN parc.č. 176/4 o výmere 20 m2, v k.ú. Stupava, evidovaného na LV č. 2783, do dočasného užívania na dobu neurčitú, dohodou.
D. schvaľuje nájom pozemku reg. „C“ KN parc. č. 176/46 o výmere 18 m2, z dôvodu hodného osobitného zreteľa nájomcovi Dáši Koleničovej na dobu neurčitú, odo dňa účinnosti zmluvy za nájomné vo výške 15,00 EUR/m2/rok/ t.j. 270,00 EUR ročne za celý predmet nájmu za účelom riadneho užívania stavby so súp.č. 7096, popis stavby: garáž.

Zodpovedný za plnenie: vedúca majetkovo-právneho a legislatívneho oddelenia, JUDr. Ľubica Hofmannová, LL.M., MPA, MBA
Uznesenie je splnené.
Dohoda o ukončení nájomnej zmluvy bola zverejnená dňa 30.10.2024 pod č. 269/2024 a zmluva o nájme pozemku bola zverejnená dňa 30.10.2024 pod č. 270/2024.

MsZ zo dňa 26.06.2024 – Uznesenie č. 140/2024 (skrátená verzia uznesenia)

A. schvaľuje ukončenie Nájomnej zmluvy uzavretej dňa 04.03.2013 s nájomcom Marekom Košutom, predmetom ktorej je prenechanie pozemku reg. „C“ KN parc.č. 293/9 o výmere 22 m2, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, evidovaného na LV č. 2783 v k.ú. Stupava, do dočasného užívania na dobu neurčitú, dohodou.
D. schvaľuje spoločný nájom pozemku reg. „C“ KN parc. č. 293/9 o výmere 22 m2, z dôvodu hodného osobitného zreteľa spoločným nájomcom Marekovi Košutovi a Michalovi Košutovi na dobu neurčitú, odo dňa účinnosti zmluvy za nájomné vo výške 15,00 EUR/m2/rok/ t.j. 330,00 EUR ročne za celý predmet nájmu za účelom riadneho užívania stavby so súp.č. 7218, popis stavby: garáž.

Zodpovedný za plnenie: vedúca majetkovo-právneho a legislatívneho oddelenia, JUDr. Ľubica Hofmannová, LL.M., MPA, MBA
Uznesenie je splnené.
Dohoda o ukončení nájomnej zmluvy bola zverejnená dňa 30.10.2024 pod č. 271/2024 a zmluva o spoločnom nájme pozemku bola zverejnená dňa 30.10.2024 pod č. 272/2024.

MsZ zo dňa 26.06.2024 – Uznesenie č. 145/2024 (skrátená verzia uznesenia)

A. schvaľuje ukončenie Nájomnej zmluvy uzavretej dňa 18.12.2007 s nájomcom Milanom Lachkovičom, v znení Dodatkov č. 1 a č. 2, predmetom ktorej je prenechanie časti pozemku parc.č. 295 o výmere 23 m2, evidovaného na LV č. 2783 v k.ú. Stupava, do dočasného užívania na dobu neurčitú, dohodou.

D. schvaľuje nájom pozemku reg. „C“ KN parc. č. 293/2 o výmere 24 m2, z dôvodu hodného osobitného zreteľa nájomcom Milanovi Lachkovičovi s manželkou na dobu neurčitú, odo dňa účinnosti zmluvy za nájomné vo výške 15,00 EUR/m2/rok/ t.j. 360,00 EUR ročne za celý predmet nájmu za účelom riadneho užívania stavby so súp.č. 7217, popis stavby: garáž.

Zodpovedný za plnenie: vedúca majetkovo-právneho a legislatívneho oddelenia, JUDr. Ľubica Hofmannová, LL.M., MPA, MBA

Uznesenie je splnené.

Dohoda o ukončení nájomnej zmluvy bola zverejnená dňa 08.11.2024 pod č. 299/2024 a zmluva o nájme pozemku bola zverejnená dňa 08.11.2024 pod č. 300/2024.

MsZ zo dňa 26.06.2024 – Uznesenie č. 149/2024 (skrátená verzia uznesenia)

A. schvaľuje ukončenie Nájomnej zmluvy o dočasnom užívaní pozemku uzavretej dňa 01.12.2001 s nájomcom Martinom Macákom, v znení Dodatkov č. 1 až č. 3, predmetom ktorej je prenechanie pozemku reg. „C“ KN parc.č. 176/149 o výmere 19 m2, v k.ú. Stupava, evidovaného na LV č. 2783, do dočasného užívania na dobu neurčitú, dohodou.

D. schvaľuje nájom pozemku reg. „C“ KN parc. č. 176/149 o výmere 19 m2, z dôvodu hodného osobitného zreteľa nájomcovi Martinovi Macákovi na dobu neurčitú, odo dňa účinnosti zmluvy za nájomné vo výške 15,00 EUR/m2/rok/ t.j. 285,00 EUR ročne za celý predmet nájmu za účelom riadneho užívania stavby so súp.č. 7081 (garáž).

Zodpovedný za plnenie: vedúca majetkovo-právneho a legislatívneho oddelenia, JUDr. Ľubica Hofmannová, LL.M., MPA, MBA

Uznesenie je splnené.

Dohoda o ukončení nájomnej zmluvy bola zverejnená dňa 30.10.2024 pod č. 267/2024 a zmluva o nájme pozemku bola zverejnená dňa 30.10.2024 pod č. 268/2024.

MsZ zo dňa 26.06.2024 – Uznesenie č. 150/2024 (skrátená verzia uznesenia)

A. schvaľuje ukončenie Nájomnej zmluvy uzavretej dňa 07.02.2007 s nájomcom Štefanom Macánkom, v znení Dodatkov č. 1 a č. 2, predmetom ktorej je prenechanie pozemku reg. „C“ KN parc.č. 176/75 o výmere 18 m2, v k.ú. Stupava, evidovaného na LV č. 2783, do dočasného užívania na dobu neurčitú, dohodou.

D. schvaľuje nájom pozemku reg. „C“ KN parc. č. 176/75 o výmere 18 m2, z dôvodu hodného osobitného zreteľa nájomcovi Štefanovi Macánkovi na dobu neurčitú, odo dňa účinnosti zmluvy za nájomné vo výške 15,00 EUR/m2/rok/ t.j. 270,00 EUR ročne za celý predmet nájmu za účelom riadneho užívania stavby so súp.č. 7057 (garáž).

Zodpovedný za plnenie: vedúca majetkovo-právneho a legislatívneho oddelenia, JUDr. Ľubica Hofmannová, LL.M., MPA, MBA

Uznesenie je splnené.

Dohoda o ukončení nájomnej zmluvy bola zverejnená dňa 30.10.2024 pod č. 264/2024 a zmluva o nájme pozemku bola zverejnená dňa 30.10.2024 pod č. 265/2024.

MsZ zo dňa 26.09.2024 – Uznesenie č. 169/2024 (skrátená verzia uznesenia)

schvaľuje zriadenie budúcich vecných bremien na časti pozemkov reg. „E“ KN parc. č. 1475/901 o výmere 1483 m2 a parc.č. 1471 o výmere 3741 m2, k.ú. Stupava, vo vlastníctve mesta Stupava, ktoré budú spočívať v povinnosti mesta Stupava ako budúceho povinného z vecného bremena strpieť uloženie, užívanie, údržbu, opravu, úpravu, modernizáciu, rekonštrukciu a iné úpravy vrátane odstránenia a) kanalizačnej prípojky s revíznymi šachtami vrátane ochranného pásma na pozemku reg. „E“ parc.č. 1475/901 v dĺžke cca 20 m a na pozemku reg. „E“ KN parc.č. 1471 v dĺžke cca 174 m b) vodovodnej prípojky a vodomernej šachty vrátane ochranného pásma na pozemku reg. „E“ KN parc.č. 1471 v dĺžke cca 128 m v prospech každodobého vlastníka pozemku registra „C“ KN parc. č. 1314 o výmere 553 m2, v súčasnej dobe v prospech MVDr. Romana Matejčíka s manželkou.
Zodpovedný za plnenie: vedúca majetkovo-právneho a legislatívneho oddelenia, JUDr. Ľubica Hofmannová, LL.M., MPA, MBA
Uznesenie je splnené.
Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena bola zverejnená dňa 31.10.2024 pod č. 278/2024.

MsZ zo dňa 26.09.2024 – Uznesenie č. 170/2024 (skrátená verzia uznesenia)

schvaľuje zriadenie budúcich vecných bremien na časti pozemkov reg. „E“ KN parc. č. 1475/901 o výmere 1483 m2 a parc.č. 1471 o výmere 3741 m2, k.ú. Stupava, vo vlastníctve mesta Stupava, ktoré budú spočívať v povinnosti mesta Stupava ako budúceho povinného z vecného bremena strpieť uloženie, užívanie, údržbu, opravu, úpravu, modernizáciu, rekonštrukciu a iné úpravy vrátane odstránenia c) kanalizačnej prípojky s revíznymi šachtami vrátane ochranného pásma na pozemku reg. „E“ parc.č. 1475/901 v dĺžke cca 20 m a na pozemku reg. „E“ KN parc.č. 1471 v dĺžke cca 168 m d) vodovodnej prípojky a vodomernej šachty vrátane ochranného pásma na pozemku reg. „E“ KN parc.č. 1471 v dĺžke cca 122 m v prospech každodobého vlastníka pozemku registra „C“ KN parc. č. 1265/3 o výmere 154 m2, v súčasnej dobe v prospech Ing. Kataríny Dresslerovej.
Zodpovedný za plnenie: vedúca majetkovo-právneho a legislatívneho oddelenia, JUDr. Ľubica Hofmannová, LL.M., MPA, MBA
Uznesenie je splnené.
Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena bola zverejnená dňa 31.10.2024 pod č. 279/2024.

MsZ zo dňa 26.09.2024 – Uznesenie č. 171/2024 (skrátená verzia uznesenia)

schvaľuje zriadenie budúcich vecných bremien na časti pozemkov reg. „E“ KN parc. č. 1475/901 o výmere 1483 m2 a parc.č. 1471 o výmere 3741 m2, k.ú. Stupava, vo vlastníctve mesta Stupava, ktoré budú spočívať v povinnosti mesta Stupava ako budúceho povinného z vecného bremena strpieť uloženie, užívanie, údržbu, opravu, úpravu, modernizáciu, rekonštrukciu a iné úpravy vrátane odstránenia e) kanalizačnej prípojky s revíznymi šachtami vrátane ochranného pásma na pozemku reg. „E“ parc.č. 1475/901 v dĺžke cca 20 m a na pozemku reg. „E“ KN parc.č. 1471 v dĺžke cca 148 m f) vodovodnej prípojky a vodomernej šachty vrátane ochranného pásma na pozemku reg. „E“ KN parc.č. 1471 v dĺžke cca 101 m v prospech každodobého vlastníka pozemku registra „C“ KN parc. č. 1263/4 o výmere 513 m2, v súčasnej dobe v prospech MUDr. Ing. Viliama Bernáta.
Zodpovedný za plnenie: vedúca majetkovo-právneho a legislatívneho oddelenia, JUDr. Ľubica Hofmannová, LL.M., MPA, MBA
Uznesenie je splnené.
Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena bola zverejnená dňa 31.10.2024 pod č. 280/2024.

MsZ zo dňa 26.09.2024 – Uznesenie č. 172/2024 (skrátená verzia uznesenia)

schvaľuje zriadenie budúcich vecných bremien na časti pozemkov reg. „E“ KN parc. č. 1475/901 o výmere 1483 m2 a parc.č. 1471 o výmere 3741 m2, k.ú. Stupava, vo vlastníctve mesta Stupava, ktoré budú spočívať v povinnosti mesta Stupava ako budúceho povinného z vecného bremena strpieť uloženie, užívanie, údržbu, opravu, úpravu, modernizáciu, rekonštrukciu a iné úpravy vrátane odstránenia g) kanalizačnej prípojky s revíznymi šachtami vrátane ochranného pásma na pozemku reg. „E“ parc.č. 1475/901 v dĺžke cca 20 m a na pozemku reg. „E“ KN parc.č. 1471 v dĺžke cca 125 m h) vodovodnej prípojky a vodomernej šachty vrátane ochranného pásma na pozemku reg. „E“ KN parc.č. 1471 v dĺžke cca 76 m v prospech každodobého vlastníka pozemku registra „C“ KN parc. č. 1263/325 výmere 513 m2, v súčasnej dobe v prospech MUDr. Ing. Viliama Bernáta.
Zodpovedný za plnenie: vedúca majetkovo-právneho a legislatívneho oddelenia, JUDr. Ľubica Hofmannová, LL.M., MPA, MBA
Uznesenie je splnené.
Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena bola zverejnená dňa 31.10.2024 pod č. 281/2024.

MsZ zo dňa 26.09.2024 – Uznesenie č. 173/2024 (skrátená verzia uznesenia)

schvaľuje zriadenie budúcich vecných bremien na časti pozemkov reg. „E“ KN parc. č. 1475/901 o výmere 1483 m2 a parc.č. 1471 o výmere 3741 m2, k.ú. Stupava, ktoré budú spočívať v povinnosti mesta Stupava ako budúceho povinného z vecného bremena strpieť uloženie, užívanie, údržbu, opravu, úpravu, modernizáciu, rekonštrukciu a iné úpravy vrátane odstránenia i) kanalizačnej prípojky s revíznymi šachtami vrátane ochranného pásma na pozemku reg. „E“ parc.č. 1475/901 v dĺžke cca 20 m a na pozemku reg. „E“ KN parc.č. 1471 v dĺžke cca 105 m j) vodovodnej prípojky a vodomernej šachty vrátane ochranného pásma na pozemku reg. „E“ KN parc.č. 1471 v dĺžke cca 53 m v prospech každodobého vlastníka pozemku registra „C“ KN parc. č. 1262/3 o výmere 1026 m2, v súčasnej dobe v prospech spoluvlastníkov Jana Matúšková a Alexander Móza.
Zodpovedný za plnenie: vedúca majetkovo-právneho a legislatívneho oddelenia, JUDr. Ľubica Hofmannová, LL.M., MPA, MBA
Uznesenie je splnené.
Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena bola zverejnená dňa 31.10.2024 pod č. 282/2024.

MsZ zo dňa 26.09.2024 – Uznesenie č. 175/2024 (skrátená verzia uznesenia)

C. schvaľuje odplatný prevod vlastníckeho práva k nehnuteľnému majetku mesta Stupava, a to novovytvoreného pozemku reg. „C“ KN parc.č. 4007/20 o výmere 18m2 v k.ú. Stupava, žiadateľovi Slovenskej republike, Železnice Slovenskej republiky, ako kupujúcemu za kúpnu cenu 53,424 EUR/m2 , t.j. 961,63 EUR za celý predmet prevodu z dôvodu hodného osobitného zreteľa, t.j. ide o prevod nehnuteľnosti s malou výmerou do 50 m2 a zároveň na podporu všeobecne akceptovateľného verejnoprospešného účelu spočívajúceho v modernizácii železničnej trate Devínska Nová Ves – štátna hranica SR/ČR realizovanej kupujúcim vo verejnom záujme.
Zodpovedný za plnenie: vedúca majetkovo-právneho a legislatívneho oddelenia, JUDr. Ľubica Hofmannová, LL.M., MPA, MBA
Uznesenie je splnené.
Kúpna zmluva bola zverejnená dňa 08.11.2024 pod č. 301/2024.

MsZ zo dňa 24.10.2024 – Uznesenie č. 266/2024 (skrátená verzia uznesenia)

schvaľuje odplatný prevod vlastníckeho práva k nehnuteľnému majetku mesta Stupava, a to novovytvoreného pozemku reg. „C“ KN parc. č. 771/23 o výmere 49 m2 v k. ú. Stupava vytvoreného z pozemku reg. „C“ KN parc.č. 771/1 žiadateľom Jánovi Mezeiovi a Mgr. Monike Mezeiovej, ako kupujúcim, do bezpodielového spoluvlastníctva manželov, za kúpnu cenu vo výške 250,00 EUR/m2 t.j. t.j. celkom 12.250,00 EUR za celý predmet prevodu z dôvodu hodného osobitného zreteľa, t.j. ide o prevod nehnuteľnosti s malou výmerou do 50 m2.
Zodpovedný za plnenie: vedúca majetkovo-právneho a legislatívneho oddelenia, JUDr. Ľubica Hofmannová, LL.M., MPA, MBA
Uznesenie je splnené.
Kúpna zmluva bola zverejnená dňa 20.11.2024 pod č. 306/2024.

MsZ zo dňa 24.10.2024 – Uznesenie č. 268/2024

schvaľuje pridelenie služobného bytu v Mestskom kultúrnom a informačnom centre Stupava, nachádzajúce sa na 2.NP v stavbe so súpisným číslom 1097, o celkovej výmere 56,94 m2 a spoločné priestory - chodba – č. 2.25 o celkovej výmere – 11,85 m2 v zmysle zákona č. 189/1992 Zb. o úprave niektorých pomerov súvisiacich s nájmom bytov a s bytovými náhradami v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 189/1992 Zb.“) a § 8 Všeobecne záväzného nariadenia č. 9/2020 o nájme bytov žiadateľovi Jánovi Dražinovi od 01.11.2024 po dobu trvania pracovného pomeru s MKIC Stupava za nájomné vo výške 180,00 EUR/mesačne.
Zodpovedný za plnenie: riaditeľka MKIC Mgr. Mária Šimončičová
Uznesenie je splnené.
Zmluva o nájme služobného bytu bola zverejnená dňa 30.10.2024 na webovom sídle MKIC pod č. 110/2024 a tiež v CRZ tu: https://www.crz.gov.sk/zmluva/9972686/

MsZ zo dňa 24.10.2024 – Uznesenie č. 273/2024

schvaľuje Dodatok č. 1 Štatútu komisií Mestského zastupiteľstva v Stupave zo dňa 04.05.2023.
Zodpovedný za plnenie: vedúca všeobecnej a vnútornej správy Ing. Ľubica Konswaldová
Uznesenie je splnené.
Dodatok č. 1 Štatútu komisií je zverejnený na webovom sídle mesta Stupava tu: https://www.stupava.sk/samosprava/komisie-2022-2026/

II. časť: Uznesenia priebežne plnené

MsZ zo dňa 15.12.2022 – Uznesenie č. 160/2022 (skrátená verzia uznesenia v znení uznesenia č. 171/2023 bod C zo dňa 16.11.2023)

schvaľuje nájom pozemku o výmere 10.000 m2 parcela reg. „C“ KN č. 3770/353, k. ú. Stupava s Urbárskym pozemkovým spoločenstvom Stupava, za účelom výstavby základnej školy, pridružených stavieb, drobných stavieb, sietí a infraštruktúry. Doba nájmu je na dobu určitú – 50 rokov s opciou na ďalšie obdobie, cena nájmu je dohodnutá na 2,00 EUR/m2/rok. Lehota na podpis nájomnej zmluvy je do 31.12.2024, inak stratí uznesenie platnosť.
Zodpovedný za plnenie: vedúca majetkovo-právneho a legislatívneho oddelenia, JUDr. Ľubica Hofmannová, LL.M., MPA, MBA
Uznesenie je v plnení.
Časová postupnosť plnenia:

1. Z dôvodu zosúlaďovania technických informácií a podkladov ohľadom výstavby ZŠ Kalinčiakova bola lehota na podpis zmluvy o nájme pozemku predĺžená do 31.12.2024.
2. Viackrát bolo oslovené Urbárske pozemkové spoločenstvo Stupava, aby mestu oznámili, kto bude podpisovať zmluvu o nájme pozemku za Urbárske pozemkové spoločenstvo Stupava.
3. Na MsÚ Stupava sa dostavil p. Blažíček, ktorý oznámil mestu Stupava, že v Urbárskom pozemkovom spoločenstve Stupava prišlo k organizačným zmenám, čo bude mať aj dosah na uznesenie, v ktorom bol prísľub na nájom pozemku – Kalinčiakova.
4. Na valnom zhromaždení Urbárskeho spoločenstva, ktoré sa konalo dňa 13.12.2023, sa riešil nájom pozemku – Kalinčiakova za účelom výstavby novej základnej školy. Za mesto Stupava sa tohto zhromaždenia zúčastnil referent MPO a L Ing. Orbán. Zápisnicu ešte na stránke Urbáru nezverejnili.
5. Zápisnica bola zaslaná mestu Stupava mailom dňa 08.04.2024, v ktorej bolo okrem iného uvedené, že urbár nevie podpísať nájomnú zmluvu s mestom Stupava, nakoľko nevie kedy začne mesto platiť nájomné. Pritom však samotný urbár si odsúhlasil ako jednu z podmienok, že nájomné bude mesto platiť až keď bude právoplatné územné rozhodnutie.
6. Na Mestský úrad v Stupave sa dostavil predseda výboru urbáru Ing. M. Petráš s tým, že oslovia mesto Stupava a oznámia stanovisko spoločenstva, čo sa týka zámeru prenajať pozemok. Majú v úmysle pozemok prenajať na komerčné účely.

MsZ zo dňa 16.02.2023 – Uznesenie č. 19/2023 (skrátená verzia uznesenia)

A. schvaľuje udelenie súhlasu s umiestnením a vybudovaním stavby distribučného rozvodu NN na častiach pozemkov vo vlastníctve mesta Stupava (podľa uznesenia) pre spoločnosť Západoslovenská distribučná, a.s.,
B. schvaľuje uzatvorenie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena na častiach pozemkov vo vlastníctve mesta Stupava na budúcich zaťažených nehnuteľnostiach (podľa uznesenia) spočívajúceho v povinnosti mesta Stupava ako budúceho povinného z vecného bremena a vlastníka budúcich zaťažených nehnuteľností strpieť uloženie, užívanie, údržbu, opravu a rekonštrukciu distribučného rozvodu NN a jeho ochranného pásma v dĺžke cca 264 m (264 m dĺžka x 1 m šírka = 264 m2) na budúcich zaťažených nehnuteľnostiach zo strany budúceho oprávneného z vecného bremena - Západoslovenskej distribučnej, a.s., na dobu neurčitú, za jednorazovú odplatu vo výške 10,00 EUR/m2 zaťaženého mestského pozemku podľa geometrického plánu, čo predstavuje cca 264 m2 x 10,00 € = odplata 2.640,00 €
C. poveruje predsedu a podpredsedu dopravnej a stavebnej komisie prerokovať na komisií posúdenie možnosti úpravy dopravnej obslužnosti komunikácie tiahnucej sa z Nám. Sv. Trojice na Hlavnú ulicu s vytvorením samostatného odbočovacieho jazdného pruhu s pravým odbočením a samostatného odbočovacieho jazdného pruhu s ľavým odbočením s vyústením na Hlavnú ulicu.

Zodpovedný za plnenie: vedúca majetkovo-právneho a legislatívneho oddelenia, JUDr. Ľubica Hofmannová, LL.M., MPA, MBA

Uznesenie je v plnení v bode B.

Dňa 26.02.2024 bol žiadateľ e-mailom vyzvaný k predloženiu návrhu budúcej zmluvy v zmysle uznesenia, nakoľko zmluvu predkladá Západoslovenská distribučná, a.s.. Do dnešného dňa žiadateľ nereagoval.

Uznesenie v bode C je splnené, nakoľko na zasadnutí komisie výstavby a dopravy dňa 02.10.2023 sa prerokovala dopravná obslužnosť komunikácie Nám. Sv. Trojice – Hlavná, pričom sa členovia komisie uzniesli na tom, že neodporúčajú vytvorenie samostatného odbočovacieho jazdného pruhu.

Podmienky uvedené v uznesení v bode B sú v riešení, t. j.:

1. Udelenie súhlasu s umiestnením a vybudovaním stavby distribučného rozvodu NN a Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena bude podpísaná do 90 dní odo dňa predloženia Návrhu na katastrálne konanie, potvrdené Okresným úradom Malacky, Katastrálnym odborom a to Zmluvy o zriadení vecného bremena medzi p. Tomášom Marošom s manželkou a Bratislavskou vodárenskou spoločnosťou, a.s., pozemok, parcela „C“ KN č. 973/39, za účelom vybudovania verejného vodovodu v lokalite Kremenica. - Nakoľko mestu Stupava do dnešného dňa nepredložili manželia Marošoví v zmysle uznesenia NNV, tak sme lustráciou na katastri portáli zistili, že vecné bremeno za účelom vybudovania verejného vodovou v lokalite Kremenica bolo už zapísané.
2. Oprávnený z vecného bremena uhradí odplatu za zriadenie vecného bremena do 7 dní od nadobudnutia účinnosti zmluvy o zriadení vecného bremena. - V riešení.
3. Geometrický plán bude predložený do 12 mesiacov od schválenia tohto uznesenia v Mestskom zastupiteľstve v Stupave. Vypracovaný bude tak, aby vecné bremeno zasiahlo do námestia sv. Trojice v minimálnej miere, teda aby distribučný rozvod NN bol vedený pozdĺž línie prístupovej cesty alebo pod ňou. - V riešení.
4. Oprávnený z vecného bremena vybuduje dve AC elektronabíjačky na verejnom parkovisku nachádzajúcom sa na mestskom pozemku, ktorý je priľahlý k stavbe Murum. - V riešení.
5. Oprávnený z vecného bremena umiestni na priečelí budovy Murum pamätnú tabuľu poukazujúcu na existenciu cirkevnej školy zriadenej v roku 1576, ktorá bola umiestnená na mieste novej stavby Murum. - V riešení.

Žiadateľ predložil nové skutočnosti, kde žiada o vyjadrenie mesta Stupava, takže celý materiál bol postúpený do komisie výstavby a dopravy prostredníctvom tajomníčky komisie. Komisia výstavby a dopravy odporučila MsZ schváliť materiál. Oddelenie MPOaL predložilo do MsZ materiál ako zmenu uznesenia z dôvodu nevykonateľnosti predmetného uznesenia v tomto znení ako ho prijalo MsZ – nebolo schválené.

MsZ zo dňa 04.05.2023 – Uznesenie č. 69/2023

schvaľuje

1. preverenie a identifikovanie konca úseku v hornej časti Lesnej ulice v Stupave, pre ktorý bolo vydané územné rozhodnutie a ktoré je právoplatné a následne obstaranie projektu pre územné rozhodnutie od uvedeného ukončenia po obratisko (obratisko je situované na styku Lesnej ulice a účelovej komunikácie záhradkárskej oblasti neďaleko stožiara telekomunikácii resp. trafostanice),
2. aktualizáciu dokumentácie pre stavebné povolenie, ktorá je podaná na stavebnom úrade, doplnenie širších vzťahov, doprojektovanie komunikácie po obratisko a rozdelenie na stavebné podobjekty po etapách (01. Nová – Pod Kopcami, 02. Pod Kopcami – Liesková (začiatok novej betónovej komunikácie), 03. Liesková (koniec novej betónovej komunikácie) – Platanová, 04. Osiková – obratisko) z dôvodu postupnej výstavby a financovania,
3. spracovanie finančného modelu participatívneho financovania (financovanie verejno-súkromným partnerstvom).

Zodpovedný za plnenie: Róbert Bujna, vedúci oddelenia územného rozvoja a ŽP

Uznesenie je v plnení.

Územné rozhodnutie bolo vydané dňa 5.12.2018 na časť ulice Lesná od Novej ulice po ulicu Platanovú. Následne bolo predĺžené do 5.12.2022, s tým, že bude rozšírené o časť po otočisko. Pre aktualizovanie dokumentácie pre SP sa uskutočnili tieto kroky: bol oslovený projektant, aby aktualizoval PD pre územné aj stavebné povolenie, tak, aby k nemu bola pridaná aj časť po otočisko. Po vypracovaní tejto PD sa požiada o rozšírenie územného rozhodnutia a po vydaní ÚR sa požiada o vydanie SP, ktoré bude rozdelené na 4 etapy, resp. 4 stavebné objekty, aby sa

daná stavba uskutočnila. Mesto má spracovaný spôsob participácie vlastníkov priľahlých nehnuteľností na výstavbe cesty.
Mesto si objednalo vypracovanie PD na ÚR a zároveň inžiniersku činnosť na vybavenie zmeny ÚR. (zverejnená objednávka č. 196/2023). PD sa spracovávala na základe pripomienok dotknutých organizácií a mala byť spracovaná do 31.01.2024. Jej dokončenie nadväzuje na splnenie uznesenia č. 172/2023 (PD Nová – Lesná).

MsZ zo dňa 15.06.2023 – Uznesenie č. 94/2023 (skrátená verzia uznesenia)

A. schvaľuje I. súhlas mesta Stupava ako prenajímateľa pre nájomcu Vodárne a kanalizácie Stupava s.r.o., (ďalej „VaK“) na základe Nájomnej zmluvy zo dňa 06.08.2010 v znení jej dodatkov 1-9 s podnájmom časti pozemkov, ktoré nevyužíva nájomca Vodárne a kanalizácie Stupava s.r.o., a to za účelom prevádzkovania FVZ (fotovoltaické zariadenie).
B. odporúča primátorovi mesta vystaviť Nájomcovi písomný súhlas Prenajímateľa a zahrnúť doň podmienky uvedené v bode I.

Zodpovedný za plnenie: riaditeľ Vodární a kanalizácií Stupava, Ing. Michal Polakovič
Uznesenie je v plnení.
Spravil sa energetický audit, aby VaK vedel čerpať dotáciu na FVZ vo výške 70 tis. €. Dcérska spoločnosť ZSE BK Group vyhodnotila plochu, na ktorú by sa dala umiestniť na ČOV, za nerentabilnú. Čaká sa na spustenie dotačnej schémy „Zelená firmám“. Zatiaľ nie je informácia o termíne spustenia.

MsZ zo dňa 14.09.2023 – Uznesenie č. 133/2023 (skrátená verzia uznesenia)

schvaľuje nadobudnutie časti pozemku registra „E“ KN parc. č. 2008 o výmere 432 m2, k.ú. Stupava, a to novovytvoreného pozemku registra „C“ KN parc. č. 2008/2 o výmere 13 m2, druh pozemku: vodná plocha, od Slovenskej republiky formou kúpnej zmluvy za kúpnu cenu 40,50 EUR/m2 , t.j. 526,50 EUR za celý predmet kúpy.
Zodpovedný za plnenie: vedúca majetkovo-právneho a legislatívneho oddelenia, JUDr. Ľubica Hofmannová, LL.M., MPA, MBA
Uznesenie je v plnení.
Zmluva je zo strany mesta podpísaná a zaslaná na podpis SPF. Momentálne SPF čaká na vyjadrenie Slovenského vodohospodárskeho podniku (ďalej len „SVP“), ktorú podalo v januári 2024. Mesto Stupava obdržalo vyjadrenie z SPF s tým, aby sme sami riešili SVP, nakoľko nevedia od nich získať stanovisko. Mesto oslovilo SVP, ktoré sa vyjadrilo, že je potrebné aby SPF dal zapísať GP č. 1/2022 a následne tento pozemok delimitovať na SVP. SVP nesúhlasí s prevodom, preto bude potrebné uvedené riešiť dlhodobým nájmom alebo vecným bremenom.

MsZ zo dňa 14.09.2023 – Uznesenie č. 145/2023

schvaľuje
1. Obstaranie projektu „Zmena organizácie dopravy, súbor opatrení – malý projekt 1“
2. Obstaranie projektu „Zmena organizácie dopravy, súbor opatrení – malý projekt 2“

Zodpovedný za plnenie: Róbert Bujna, vedúci oddelenia územného rozvoja a ŽP
Uznesenie je v plnení.
Projektová dokumentácia je objednaná, viď objednávky č. 43/2024 a 47/2024. Časť projektov (malé projekty 1) je spracovaná a odovzdaná na vyjadrenie ODI. ODI malo pripomienky, preto sa prepracovala nová PD, ktorá bola odovzdaná na nové schválenie.
Časť „Malých projektov 2“ boli súčasťou „Malých projektov 1“.
V dôvodovej správe boli tieto malé projekty rozpísané nasledovne:

1. Obstaranie projektu „Zmena organizácie dopravy, súbor opatrení – malý projekt 1“

a) Žiadosť o osadenie zvislej dopravnej značky 304 (P11), Lesná ul. (značky prednostnej jazdy na Lesnej - 3 dvojice: od ulice Novej po Na kopcoch, od Na Kopcoch po bezmennú uličku a od bezmennej uličky po križovatku s Lieskovou)
b) Križovatka Zvončeková/Vinohradská/Konvalinková, dopravne preriešiť celú zónu (zrušiť značenie hlavnej cesty na Konvalinkovej a uliciach s ňou križujúcich a určiť riadenie pre celú oblasť Konvalinkovej a na Konvalinkovej navrhnúť spomaľovacie vankúše ako sú napr. na Dlhých Dieloch)
c) Priechod pre chodcov – Železničná ul. (pri Spojnej) – riešenie priechodov pre chodcov pre Železničnú ulicu komplexne (bol požadovaný nový priechod pri Spojnej, ale už sú tam iné priechody v blízkosti, takže nanovo preriešiť priechody na celej Železničnej)
d) Križovatka Lipová – Cementárenská ul. (preriešiť križovatku bez zrkadla, určiť smery hlavná a vedľajšia, rozhľadové uhly, parkovacie miesta)
e) Dopravné značenie – J. Ondruša (zlé značenie hlavnej cesty pri vjazde do zóny z hlavnej ulice - doplniť značku)
f) Križovatka Rímska – Malacká – úprava priechodu pre chodcov (priechod pre chodcov vedie do zeleného pásu, technicko - dopravné riešenie navrhnúť až po dohode s vlastníkom pozemku, na ktorom rastie vegetácia brániaca rozhľadu.)

2. Obstaranie projektu „Zmena organizácie dopravy, súbor opatrení – malý projekt 2“

a) Priechody pre chodcov – Dlhá, Robotnícka, Mierová, VPS (preveriť priechody a navrhnúť komplexne rozloženie priechodov na týchto uliciach)
b) Parkovanie pri autobusovej stanici, Nám. SP (navrhnúť značky pre určenie parkovania a navrhnúť vodorovné značenie pre parkovanie)
c) Parkovanie - Budovateľská, Bezručova (navrhnúť značky pre určenie parkovania a navrhnúť vodorovné značenie pre parkovanie)
d) Vyznačenie autobusových zastávok, pri kaštieli smer BA, v meste, smer Malacky (doplnenie dopravného značenia zákaz zastavovať na zastávkach resp. pred zastávkami (pri kaviarni Tma parkujú autá a idú na kávu a stoja v ceste prichádzajúcim autobusom) a vodorovné dopravné značenie (tiene, zebry atď.)

Body č. 1a, 1b, 1c, 1d, 1e a 2a sú podané na vyjadrenie ODI.
Body 1f a 2b sú súčasťou prestupného terminálu.
Bod 2c je v riešení.
Bod 2d – komunikácia je vo vlastníctve SSC+ je v riešení.

MsZ zo dňa 16.11.2023 – Uznesenie č. 172/2023

schvaľuje
A. projektovú prípravu a inžiniersku činnosť projektu „Úprava existujúceho chodníka na ul. Nová, prechody pre chodcov a odvodnenie, Stupava“
B. predloženie projektového zámeru na získanie finančného krytia z Operačného programu Slovensko na realizáciu projektu „Úprava existujúceho chodníka na ul. Nová, prechody pre chodcov a odvodnenie, Stupava“

Zodpovedný za plnenie: Róbert Bujna, vedúci oddelenia územného rozvoja a ŽP
Uznesenie je v plnení na 5/6, t.j. na 83 %
Časová postupnosť plnenia:

1. PD je spracovaná a prebieha inžinierska činnosť a čaká sa na posledné vyjadrenia dotknutých orgánov.
2. Prebehla konzultácia s SPP z dôvodu súbehu sietí, na základe ktorej príde k oprave PD a schváleniu PD.
3. Rozhoduje sa o tom, či časť ulice Nová bude jednou z častí ÚR Lesná alebo sa bude robiť samostatné územné konanie.

4. SÚ Lozorno súhlasil s rozdelením územného rozhodnutia Lesná.
5. Bola podaná žiadosť na zmenu ÚR Lesná.
6. Podanie žiadosti o stavebné povolenie.

MsZ zo dňa 16.11.2023 – Uznesenie č. 173/2023

schvaľuje
spracovanie prvej fázy Programu osvetlenia priechodov pre chodcov v Stupave podľa bodov:
- pasportizácia jestvujúcich priechodov pre chodcov na hlavných ťahoch v Stupave (ul. Hviezdoslavova, Hlavná, Malacká, Nová, Ferdiša Kostku)
- návrh chýbajúcich priechodov pre chodcov na hlavných ťahoch
- priorizácia osvetlenia priechodov pre chodcov
- pasportizácia jestvujúcich priechodov pre chodcov na obslužných / vedľajších komunikáciách v správe mesta Stupava
- návrh chýbajúcich priechodov, resp. nové usporiadanie priechodov
- určenie potreby osvetlenia a jeho priorizácia na obslužných / vedľajších komunikáciách v správe mesta Stupava

Zodpovedný za plnenie: Róbert Bujna, vedúci oddelenia územného rozvoja a ŽP
Uznesenie je v plnení.
Časová postupnosť plnenia:
1. Je spracovaný zoznam, ktorý je aktualizovaný.
2. Priority vzišli zo spolupráce dopravnej komisie a odd. územného rozvoja a ŽP.
3. Je vypracovaná PD prechod - chodník Polygón, resp. Pod Vŕškom.
4. Je vypracovaná PD na prechod Obora – „Cesta do Borinky“.
5. Dva prechody v Máste – sú v riešení.

MsZ zo dňa 14.12.2023 – Uznesenie č. 199/2023

schvaľuje
a) vypracovanie projektovej dokumentácie pre vydanie územného rozhodnutia pre Prestupný terminál Stupava, v hodnote určenej na základe predpokladanej hodnoty zákazky (PHZ) z prieskumu trhu v sume 41 520,00 EUR s DPH, na pozemkoch reg. “C” s č. parc.: 759/1, 770/1, 770/2, 771/1, 1825/1, 2165/6, 2166/1, 3769, 3770/5, 3770/68, 3907/1, katastrálneho územia mesta Stupava;
b) zapracovanie výdavkov v sume 41 520,00 EUR do rozpočtu Mesta Stupava.

Zodpovedný za plnenie: prednostka MsÚ Stupava, Ing. Mgr. Zuzana Baligová
Uznesenie je v plnení.
Časová postupnosť plnenia:
1. Verejné obstarávanie na PD pre územné rozhodnutie bolo ukončené. PD bola odovzdaná mestu v zmysle zmluvy zverejnenej na webe mesta pod č. 52/2024. Výdavky sú zapracované vo výdavkovej časti kapitálového rozpočtu mesta Stupava FK 0443 EK 716 projektové práce, v programe 1: Plánovanie, manažment a kontrola, podprogram 1.4: Prípravná a projektová dokumentácia.
2. Prebehlo rokovanie s Ministerstvom dopravy SR, Správou ciest, BSK a mestom, pričom prišlo k záveru, že SSC má rokovať s projektantom tohto projektu.
3. Prebieha územné konanie, pridelený SÚ Marianka, mesto podá projektový zámer do Rady partnerstva pre Integrovaný územný rozvoj Bratislavského kraja na roky 2021-2027 do 21.10.2024.

MsZ zo dňa 15.02.2024 – Uznesenie č. 9/2024 (v znení uznesenia č. 255/2024/C)

ukladá mestskému úradu obstarať vypracovanie projektu pre územné rozhodnutie, stavebné povolenie a inžiniersku činnosť pre chodník z lokality Pod Kopcami (Polygón) po existujúci chodník v meste Stupava pri ulici Pod Vŕškom.
Termín: Do konca februára 2025
Zodpovedný za plnenie: prednostka MsÚ Stupava, Ing. Mgr. Zuzana Baligová, p. Bujna, p. Hofmannová
Uznesenie je v plnení.
Časová postupnosť plnenia:

1. PD je spracovaná a odovzdaná.
2. Je potrebné majetkové vysporiadanie pozemkov, ktoré nie sú vo vlastníctve mesta. Na zasadnutie MsZ dňa 24.10. bol predložený návrh na odplatné nadobudnutie vlastníckeho práva k pozemku potrebného pre časť chodníka, ktorý bol schválený.
3. Prebieha inžinierska činnosť.

MsZ zo dňa 15.02.2024 – Uznesenie č. 21/2024 (skrátená verzia uznesenia)

schvaľuje odplatné nadobudnutie vlastníckeho práva mestom k stavebným objektom pre stavbu „Zástavba rodinných domov Stupava-lokalita „Noviny“ formou kúpnej zmluvy, a to: Odkanalizovanie Stoka „S2“ – Verejná splašková kanalizácia v dĺžke 77,81 m s tromi kanalizačnými šachtami vybudovaná na pozemkoch reg. „C“ KN parc. č. 1675/259 a parc. č. 1675/304 k.ú. Stupava, Verejné osvetlenie – Vetva 01 vybudované na pozemku reg. „C“ KN parc. č. 1675/259 k.ú. Stupava, Príjazdová komunikácia vybudovaná na pozemkoch reg. „C“ KN parc. č. 1675/259, parc.č. 1675/304 a parc.č. 1675/297 v k.ú. Stupava od ich spoluvlastníkov ako predávajúcich: Džemail Suvodolac, Mgr. Dagmar Weissová, Mgr. Emil Chuchút s manželkou, Ing. Ján Kušnír, v.r. s manželkou, Pavol Marko s manželkou, Ing. Libor Navarčík s manželkou, Mgr. Zuzana Vanková, Dávid Škamla, Ing. Michal Bocán s manželkou, Tomáš Kalný, Peter Rovňák s manželkou, Ing. Martin Neštepný s manželkou, každý v rovnakom podiele, za kúpnu cenu 1,00 EUR za celý predmet kúpy (všetky stavebné objekty).
Zodpovedný za plnenie: vedúca majetkovo-právneho a legislatívneho oddelenia, JUDr. Ľubica Hofmannová, LL.M., MPA, MBA
Uznesenie je v plnení.
Čaká sa na kladné vyjadrenie VPS Stupava.

MsZ zo dňa 25.04.2024 – Uznesenie č. 39/2024

schvaľuje

1. predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok za účelom realizácie projektu „Zvýšenie vyzbieraného vytriedeného odpadu v Stupave“, ktorej ciele sú v súlade s platným PHRSR mesta Stupava, v rámci výzvy Ministerstva životného prostredia SR na predkladanie žiadostí o poskytnutie NFP (kód výzvy PSK-MZP-009-2024-DV-EFRR) v Programe Slovensko 2021 2027 pod názvom výzvy Triedený zber komunálnych odpadov, v maximálnej výške celkových oprávnených výdavkov do 600 000 € s DPH;
2. zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia nenávratného finančného príspevku;
3. zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie projektu vo výške 8% z celkových oprávnených výdavkov projektu;
4. zabezpečenie finančného krytia neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta Stupava.

Zodpovedný za plnenie: prednostka MsÚ Stupava, Ing. Mgr. Zuzana Baligová
Uznesenie je v plnení.

Žiadosť bola spracovaná a podaná v lehote. Čaká sa na rozhodnutie riadiaceho orgánu, ktorý požiadal o doplnenie údajov. Aktuálne je žiadosť o NFP v druhej fáze posudzovania riadiacim orgánom – v odbornom posudzovaní.

MsZ zo dňa 25.04.2024 – Uznesenie č. 63/2024 (v znení uzn. č. 107/2024 v bode D)

A. schvaľuje zámer rekonštrukcie verejného vodovodu pitnej vody v Stupave na uliciach Zdravotnícka, Bezručova, Budovateľská, Agátová (budova MKIC), Ružová (budova materskej školy), Hlavná (stará budova základnej školy, učiteľský dom, prevádzka pizzerie, 3 priľahlé rodinné domy).

B. ukladá mestskému úradu

1. vypracovať možnosti financovania zámeru rekonštrukcie verejného vodovodu pitnej vody v Stupave na uliciach Zdravotnícka, Bezručova, Budovateľská, Agátová (budova MKIC), Ružová (budova materskej školy), Hlavná (stará budova základnej školy, učiteľský dom, prevádzka pizzerie, 3 priľahlé rodinné domy) v spolupráci s Bratislavskou vodárenskou spoločnosťou,

2. vypracovať postup majetkového vysporiadania projektovej dokumentácie, stavebného povolenia a infraštruktúry zrekonštruovaného vodovodu pitnej vody s návrhom jeho prevádzkovateľa.

Termín: 31.08.2024

Zodpovedný za plnenie: prednostka MsÚ Stupava, Ing. Mgr. Zuzana Baligová

Uznesenie je v plnení.

Stretnutie vedenia mesta s BVS (Interim CEO + investičný riaditeľ) sa uskutočnilo 22.05.2024, na ktorom sa strany dohodli o podpore realizácie projektu v nasledovných krokoch: schválenie investičného projektu vnútornými orgánmi BVS v júni tohto roku; v prípade podpory sa dohodnú technické, organizačné a právne kroky smerujúce k realizácii. Mesto vidí východisko vo financovaní časti projektu z úveru Environmentálneho fondu, resp. z vlastných zdrojov.

Termín na plnenie uznesenia bol uznesením MsZ č. 107/2024 zo dňa 26.06.2024 predĺžený z 17.06.2024 do 31.08.2024.

BVS schválila zaradenie tejto investície do investičného plánu. Mesto rokovalo s BVS, pričom prišlo k dohode, kde pomernú časť bude realizovať a finančne znášať BVS a mesto Stupava cez Envirofond. Projektant bol požiadaný o výkaz-výmer. Čakáme na rozdelenie existujúcej projektovej dokumentácie a VV projektantom, následne pokračujeme v procese. So zástupcami BVS, a.s. sme sa dohodli na ďalšom postupe.

Termín na plnenie uznesenia nebol splnený, preto je navrhnutý nový termín do konca februára budúceho roka.

MsZ zo dňa 30.05.2024 – Uznesenie č. 76/2024 (skrátená verzia uznesenia v znení uznesenia č. 179/2024)

A. schvaľuje ukončenie Nájomnej zmluvy o dočasnom užívaní pozemku uzavretej dňa 15.12.1997 s nájomcom RNDr. Martou Babálovou, v znení Dodatkov č. 1 a č. 2, predmetom ktorej je prenechanie pozemku reg. „C“ KN parc.č. 176/4 o výmere 18 m2, v k.ú. Stupava, do dočasného užívania na dobu neurčitú, dohodou.

D. schvaľuje nájom pozemku vo vlastníctve mesta v k.ú.: Stupava, reg. „C“ KN parc. č. 176/23 o výmere 28 m2, z dôvodu hodného osobitného zreteľa nájomcovi Ing. Petrovi Babálovi s manželkou na dobu neurčitú, odo dňa účinnosti zmluvy za nájomné vo výške 15,00 EUR/m2/rok/ t.j. 420,00 EUR ročne za celý predmet nájmu za účelom riadneho užívania stavby so súp.č. 7117, popis stavby: garáž.

Zodpovedný za plnenie: vedúca majetkovo-právneho a legislatívneho oddelenia, JUDr. Ľubica Hofmannová, LL.M., MPA, MBA

Uznesenie je v plnení.

Na zasadnutí MsZ dňa 26.09.2024 bola schválená zmena uznesenia z dôvodu nesprávnej výmery pozemku, z 18 m2 na 28 m2, a tým aj cena, z 270 € na 420 €.

MsZ zo dňa 30.05.2024 – Uznesenie č. 85/2024 (skrátená verzia uznesenia)

A. schvaľuje ukončenie Nájomnej zmluvy o dočasnom užívaní pozemku uzavretej dňa 31.12.2009 s právnym predchodcom nájomcu Romana Caunera, v znení Dodatkov č. 1 a 2, predmetom ktorej je prenechanie pozemku reg. „C“ KN parc.č. 295/27 o výmere 22 m2, do dočasného užívania na dobu neurčitú, dohodou.

D. schvaľuje nájom pozemku vo vlastníctve mesta v k.ú.: Stupava, reg. „C“ KN parc. č. 295/27 o výmere 22 m2, z dôvodu hodného osobitného zreteľa nájomcovi Romanovi Caunerovi na dobu neurčitú, odo dňa účinnosti zmluvy za nájomné vo výške 15,00 EUR/m2/rok/ t.j. 330,00 EUR ročne za celý predmet nájmu za účelom riadneho užívania stavby so súp.č. 7232, popis stavby: garáž.

Zodpovedný za plnenie: vedúca majetkovo-právneho a legislatívneho oddelenia, JUDr. Ľubica Hofmannová, LL.M., MPA, MBA

Uznesenie je v plnení.

Zmluvy boli podpísané dňa 29.11.2024. Keď bude zverejnená, a teda účinná v zmysle § 47a Občianskeho zákonníka, bude uznesenie vyhodnotené ako splnené.

MsZ zo dňa 26.06.2024 – Uznesenie č. 109/2024

schvaľuje

1. Predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok za účelom realizácie projektu „Zvýšenie úrovne kybernetickej a informačnej bezpečnosti mesta Stupava“, ktorej ciele sú v súlade s platným PHRSR mesta Stupava, v rámci výzvy Ministerstva investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie SR s názvom: *Podpora v oblasti kybernetickej a informačnej bezpečnosti na regionálnej úrovni – verejná správa*, kód výzvy: *PSK-MIRRI-611-2024-DV-EFRR* v maximálnej výške celkových oprávnených výdavkov do 480 000 € s DPH;
2. Zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia nenávratného finančného príspevku;
3. Zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie projektu vo výške 8 % z celkových oprávnených výdavkov projektu;
4. Zabezpečenie finančného krytia neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta Stupava.

Zodpovedný za plnenie: prednostka MsÚ Stupava, Ing. Mgr. Zuzana Baligová

Uznesenie je v plnení.

Riadiaci orgán informoval mesto, že žiadosť prešla administratívnou finančnou kontrolou, a že projekt bol posunutý do odborného hodnotenia. Dňa 4.10.2024 požiadal odborný hodnotiteľ o doplnenie dodatočných údajov; lehota na doplnenie uplynie 18.10.2024. Žiadosť bola doplnená, mesto je stále v procese odborného hodnotenia.

MsZ zo dňa 26.06.2024 – Uznesenie č. 113/2024 (skrátená verzia uznesenia)

A. schvaľuje ukončenie Nájomnej zmluvy uzavretej dňa 20.12.2007 s nájomcom Bohumilom Hablovičom v znení Dodatkov č. 1 a č. 2, predmetom ktorej je prenechanie pozemku reg. „C“ KN parc.č. 163/4 o výmere 19 m2, v k.ú. Stupava, do dočasného užívania na dobu neurčitú, dohodou.

D. schvaľuje nájom pozemku reg. „C“ KN parc. č. 163/73 o výmere 18 m2, z dôvodu hodného osobitného zreteľa nájomcovi Bohumilovi Hablovičovi s manželkou na dobu neurčitú, odo dňa účinnosti zmluvy za nájomné vo výške 15,00 EUR/m2/rok/ t.j. 270,00 EUR ročne za celý predmet nájmu za účelom riadneho užívania stavby so súp.č. 7415, popis stavby: garáž.

Zodpovedný za plnenie: vedúca majetkovo-právneho a legislatívneho oddelenia, JUDr. Ľubica Hofmannová, LL.M., MPA, MBA
Uznesenie je v plnení.

MsZ zo dňa 26.06.2024 – Uznesenie č. 121/2024 (skrátená verzia uznesenia)

A. schvaľuje ukončenie Nájomnej zmluvy uzavretej dňa 25.10.2023 s nájomcom Ľubošom Ingelim, predmetom ktorej je prenechanie pozemku reg. „C“ KN parc.č. 287/9 o výmere 23 m2, v k.ú. Stupava, evidovaného na LV č. 2783, do dočasného užívania na dobu neurčitú, dohodou.
D. schvaľuje nájom pozemku reg. „C“ KN parc. č. 287/9 o výmere 23 m2, z dôvodu hodného osobitného zreteľa nájomcovi Ľubošovi Ingelimu s manželkou na dobu neurčitú, odo dňa účinnosti zmluvy za nájomné vo výške 15,00 EUR/m2/rok/ t.j. 345,00 EUR ročne za celý predmet nájmu za účelom riadneho užívania stavby so súp.č. 7242, popis stavby: garáž.
Zodpovedný za plnenie: vedúca majetkovo-právneho a legislatívneho oddelenia, JUDr. Ľubica Hofmannová, LL.M., MPA, MBA
Uznesenie je v plnení.

MsZ zo dňa 26.06.2024 – Uznesenie č. 129/2024 (skrátená verzia uznesenia)

A. schvaľuje ukončenie Nájomnej zmluvy uzavretej dňa 28.11.2008 s nájomcom Branislavom Juriom v znení Dodatku č. 1 a č. 2, predmetom ktorej je prenechanie pozemku reg. „C“ KN parc.č. 287/47 o výmere 23 m2, v k.ú. Stupava, evidovanom na LV č. 2783, do dočasného užívania na dobu neurčitú, dohodou.
D. schvaľuje nájom pozemku reg. „C“ KN parc. č. 287/47 o výmere 23 m2, z dôvodu hodného osobitného zreteľa nájomcovi Branislavovi Juriovi na dobu neurčitú, odo dňa účinnosti zmluvy za nájomné vo výške 15,00 EUR/m2/rok/ t.j. 345,00 EUR ročne za celý predmet nájmu za účelom riadneho užívania stavby so súp.č. 7155, popis stavby: garáž.
Zodpovedný za plnenie: vedúca majetkovo-právneho a legislatívneho oddelenia, JUDr. Ľubica Hofmannová, LL.M., MPA, MBA
Uznesenie je v plnení.

MsZ zo dňa 26.06.2024 – Uznesenie č. 130/2024 (skrátená verzia uznesenia)

A. schvaľuje ukončenie Nájomnej zmluvy uzavretej dňa 18.12.2007 s nájomcom Štefanom Juriom, v znení Dodatku č. 1 a č. 2, predmetom ktorej je prenechanie pozemku reg. „C“ KN parc.č. 287/46 o výmere 23 m2, v k.ú. Stupava, evidovanom na LV č. 2783, do dočasného užívania na dobu neurčitú, dohodou.
D. schvaľuje nájom pozemku reg. „C“ KN parc. č. 287/46 o výmere 23 m2, z dôvodu hodného osobitného zreteľa nájomcovi Štefanovi Juriovi na dobu neurčitú, odo dňa účinnosti zmluvy za nájomné vo výške 15,00 EUR/m2/rok/ t.j. 345,00 EUR ročne za celý predmet nájmu za účelom riadneho užívania stavby so súp.č. 7154, popis stavby: garáž.
Zodpovedný za plnenie: vedúca majetkovo-právneho a legislatívneho oddelenia, JUDr. Ľubica Hofmannová, LL.M., MPA, MBA
Uznesenie je v plnení.

MsZ zo dňa 26.06.2024 – Uznesenie č. 131/2024 (skrátená verzia uznesenia)

C. schvaľuje nájom pozemku nachádzajúceho sa v k.ú.: Stupava, reg. „C“ KN parc. č. 176/76 o výmere 18 m2, z dôvodu hodného osobitného zreteľa žiadateľovi MUDr. Zlatici Knollmayerovej na dobu neurčitú, odo dňa účinnosti zmluvy za nájomné vo výške 15,00

EUR/m2/rok/ t.j. 270,00 EUR ročne za celý predmet nájmu za účelom riadneho užívania stavby so súp.č. 7058, popis stavby: garáž.

Zodpovedný za plnenie: vedúca majetkovo-právneho a legislatívneho oddelenia, JUDr. Ľubica Hofmannová, LL.M., MPA, MBA

Uznesenie je v plnení.

MsZ zo dňa 26.06.2024 – Uznesenie č. 132/2024 (skrátená verzia uznesenia)

A. schvaľuje ukončenie Nájomnej zmluvy o dočasnom užívaní pozemku uzavretej dňa 27.10.2006 s nájomcom Ľubošom Kahánkom, v znení Dodatku č. 1 a č. 2, predmetom ktorej je prenechanie pozemku reg. „C“ KN parc.č. 1939/4 o výmere 18 m2, v k.ú. Mást, do dočasného užívania na dobu neurčitú, dohodou.

D. schvaľuje nájom pozemku reg. „C“ KN parc. č. 1939/4 o výmere 18 m2, z dôvodu hodného osobitného zreteľa nájomcovi Ľubošovi Kahánkovi s manželkou na dobu neurčitú, odo dňa účinnosti zmluvy za nájomné vo výške 15,00 EUR/m2/rok/ t.j. 270,00 EUR ročne za celý predmet nájmu za účelom riadneho užívania stavby so súp.č. 7011, popis stavby: garáž.

Zodpovedný za plnenie: vedúca majetkovo-právneho a legislatívneho oddelenia, JUDr. Ľubica Hofmannová, LL.M., MPA, MBA

Uznesenie je v plnení.

MsZ zo dňa 26.06.2024 – Uznesenie č. 133/2024 (skrátená verzia uznesenia)

C. schvaľuje nájom pozemkov reg. „C“ KN parc. č. 1939/33 o výmere 15 m2, v k.ú.: Mást a pozemku reg. „C“ KN parc. č. 163/42 o výmere 3 m2, v k.ú.: Stupava, z dôvodu hodného osobitného zreteľa užívateľovi Jane Kahánkovej na dobu neurčitú, odo dňa účinnosti zmluvy za nájomné vo výške 15,00 EUR/m2/rok/ t.j. 270,00 EUR ročne za celý predmet nájmu za účelom riadneho užívania stavby so súp.č. 7032, popis stavby: garáž postavenej na parcele č. 1939/33 a parcele č. 163/42, evidovaných na LV č. 3992 a 8039.

Zodpovedný za plnenie: vedúca majetkovo-právneho a legislatívneho oddelenia, JUDr. Ľubica Hofmannová, LL.M., MPA, MBA

Uznesenie je v plnení.

MsZ zo dňa 26.06.2024 – Uznesenie č. 151/2024 (skrátená verzia uznesenia)

A. schvaľuje ukončenie Nájomnej zmluvy uzavretej dňa 28.04.2006 s právnym predchodcom nájomcu JUDr. Martina Mackoviča, predmetom ktorej je prenechanie pozemku reg. „C“ KN parc.č. 4103/7 o výmere 23 m2, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, evidovaného na LV č. 2783 v k.ú. Stupava, do dočasného užívania na dobu neurčitú, dohodou.

D. schvaľuje nájom pozemku reg. „C“ KN parc. č. 4103/7 o výmere 23 m2, z dôvodu hodného osobitného zreteľa nájomcovi JUDr. Martinovi Mackovičovi na dobu neurčitú, odo dňa účinnosti zmluvy za nájomné vo výške 15,00 EUR/m2/rok/ t.j. 345,00 EUR ročne za celý predmet nájmu za účelom riadneho užívania stavby so súp.č. 7178, popis stavby: garáž.

Zodpovedný za plnenie: vedúca majetkovo-právneho a legislatívneho oddelenia, JUDr. Ľubica Hofmannová, LL.M., MPA, MBA

Uznesenie je v plnení.

MsZ zo dňa 26.09.2024 – Uznesenie č. 168/2024 (skrátená verzia uznesenia)

A. schvaľuje v zmysle § 14 ods. 2 písm. b) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov 3. zmenu rozpočtu s prebytkom vo výške 14 542 EUR.

B. schvaľuje v zmysle ustanovenia § 21j zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov použitie prostriedkov rezervného fondu vo výške 200.000 EUR na nasledovné akcie:
1) Účasť na majetku T.S. s.r.o. 100 000 EUR,
2) Mimoriadna situácia v dôsledku silných dažďov (odstránenie škôd) 100 000 EUR.

Zodpovedný za plnenie: vedúca ekonomického oddelenia, Ing. Katarína Tomkovičová

Uznesenie je v plnení v bode B.

Uznesenie je splnené v bode A. Upravený rozpočet bol nahratý do systému rozpočtového informačného systému pre samosprávu RIS.SAM v zmysle § 12 ods. 4 písm. b) zákona č. 583/2004 Z. z., podľa ktorého je obec povinná poskytovať do RIS.SAMu údaje o upravenom rozpočte najneskôr do 30. kalendárneho dňa v mesiaci, ktorý nasleduje po mesiaci, v ktorom bola vykonaná zmena rozpočtu.

MsZ zo dňa 26.09.2024 – Uznesenie č. 176/2024 (skrátená verzia uznesenia)

C. schvaľuje nájom pozemkov vo vlastníctve mesta v k.ú.: Stupava, a to - pozemku reg. „C“ KN parc. č. 2009/145 o výmere 1509 m2 a pozemku reg. „C“ KN parc. č. 2009/122 o výmere 884 m2, z dôvodu hodného osobitného zreteľa žiadateľovi Miroslavovi Hermanovi na dobu určitú, a to 10 rokov odo dňa účinnosti zmluvy za nájomné vo výške všeobecnej hodnoty nájomného stanoveného Znaleckým posudkom č. 54/2024, t.j. vo výške 2,274 EUR/m2 /rok, teda vo výške 5.441,68 EUR/rok/za celý predmet nájmu za účelom riadneho užívania stavby bez súpisného čísla, popis stavby: výrobný objekt, evidovanej na LV č. 1474 k.ú. Stupava v prospech žiadateľa ako jej výlučného vlastníka, postavenej na parcele č. 2009/122 vo vlastníctve mesta.

Zodpovedný za plnenie: vedúca majetkovo-právneho a legislatívneho oddelenia, JUDr. Ľubica Hofmannová, LL.M., MPA, MBA

Uznesenie je v plnení.

MsZ zo dňa 26.09.2024 – Uznesenie č. 177/2024 (skrátená verzia uznesenia)

schvaľuje zriadenie vecného bremena na pozemku vo vlastníctve mesta Stupava nachádzajúceho sa k. ú. Stupava ako parcela reg. „E“ KN č. 896 o výmere 2489 m2 spočívajúceho v povinnosti mesta Stupava ako povinného z vecného bremena a vlastníka zaťažených nehnuteľností strpieť a) uloženie, umiestnenie, zriadenie, vedenie a prevádzkovanie verejného vodovodu, b) užívanie, údržbu, opravu, kontrolu, úpravu, odstránenie, rekonštrukciu, modernizáciu verejného vodovodu, c) vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami Oprávneného z vecného bremena alebo ním poverenými osobami na/cez zaťažené nehnuteľnosti v rozsahu a spôsobom nevyhnutným na výkon činností uvedených v písmene a) a b), d) pásmo ochrany verejného vodovodu, v prospech Bratislavská vodárenská spoločnosť.

Zodpovedný za plnenie: vedúca majetkovo-právneho a legislatívneho oddelenia, JUDr. Ľubica Hofmannová, LL.M., MPA, MBA

Uznesenie je v plnení.

Uznesenie č. ... /2024	PREDMET uznesenia týkajúceho sa nájmu mestských pozemkov pod súkromnými garážami	Splnené / v plnení
180	ukončenie Nájomnej zmluvy dohodou a nájom pozemku pod stavbou garáže reg. „C“ KN parc. č. 295/12 k. ú. Stupava, na Kúpeľnej ulici, ako prípad hodný osobitného zreteľa, p. Patrikovi Breitschaftovi s manželkou	V plnení
181	ukončenie Nájomnej zmluvy dohodou a nájom pozemku pod stavbou garáže reg. „C“ KN parc. č. 176/144 k. ú. Stupava, na Zdravotníckej	V plnení

	ulici, ako prípad hodný osobitného zreteľa, p. Štefanovi Brezovskému	
182	nájom pozemku pod stavbou garáže reg. „C“ KN parc. č. 4103/10 k. ú. Stupava na Marcheggskej ulici, ako prípad hodný osobitného zreteľa, žiadateľovi spoločnosti CEVASERVIS, a.s.	V plnení
183	ukončenie Nájomnej zmluvy dohodou a nájom pozemku pod stavbou garáže reg. „C“ KN parc. č. 1939/22 k. ú. Mást na Železničnej ulici, ako prípad hodný osobitného zreteľa, p. Františkovi Čepičkovi	V plnení
184	ukončenie Nájomnej zmluvy dohodou a nájom pozemku pod stavbou garáže reg. „C“ KN parc. č. 293/8 k. ú. Stupava na Kúpeľnej ulici, ako prípad hodný osobitného zreteľa, p. Miroslave Franzovej	V plnení
185	spoločný nájom pozemku pod stavbou garáže reg. „C“ KN parc. č. 176/12 k. ú. Stupava na Zdravotníckej ulici ako prípad hodný osobitného zreteľa p. Michalovi Horváthovi s manželkou a spol.	V plnení
186	ukončenie Nájomnej zmluvy dohodou a nájom pozemku pod stavbou garáže reg. „C“ KN parc. č. 293/7 k. ú. Stupava, na Kúpeľnej ulici, ako prípad hodný osobitného, zreteľa p. Jozefovi Ivanovi	V plnení
187	ukončenie Nájomnej zmluvy dohodou a nájom pozemku pod stavbou garáže reg. „C“ KN parc. č. 176/130 k. ú. Stupava, na Zdravotníckej ulici, ako prípad hodný osobitného zreteľa, p. Rastislavovi Janekovi s manželkou	V plnení
188	ukončenie Nájomnej zmluvy dohodou a nájom pozemku pod stavbou garáže reg. „C“ KN parc. č. 292/41 k. ú. Stupava, na Vajanského ulici, ako prípad hodný osobitného zreteľa, p. Ing. Milošovi Javorskému	V plnení
189	nájom pozemku pod stavbou garáže reg. „C“ KN parc. č. 176/31 k. ú. Stupava, na Zdravotníckej ulici, ako prípad hodný osobitného zreteľa, p. Elene Koppovej	V plnení
190	ukončenie Nájomnej zmluvy dohodou a nájom pozemku pod stavbou garáže reg. „C“ KN parc. č. 176/108 k. ú. Stupava, na Zdravotníckej ulici, ako prípad hodný osobitného zreteľa, p. Rastislavovi Kovácsovi	V plnení
191	ukončenie Nájomnej zmluvy dohodou a nájom pozemku pod stavbou garáže reg. „C“ KN parc. č. 176/20 k. ú. Stupava, na Zdravotníckej ulici, ako prípad hodný osobitného zreteľa, p. Lukášovi Landlovi s manželkou	V plnení
192	ukončenie Nájomnej zmluvy dohodou a nájom pozemku pod stavbou garáže reg. „C“ KN parc. č. 287/45 k. ú. Stupava, na Vajanského ulici, ako prípad hodný osobitného zreteľa, p. Mgr. Igorovi Lemešovi	V plnení
193	ukončenie Nájomnej zmluvy dohodou a spoločný nájom pozemku pod stavbou garáže reg. „C“ KN parc. č. 292/36 k. ú. Stupava, na Vajanského ulici, ako prípad hodný osobitného zreteľa, p. Vojtechovi Maderovi a spol.	V plnení
194	ukončenie Nájomnej zmluvy dohodou a nájom pozemku pod stavbou garáže reg. „C“ KN parc. č. 4103/5 k. ú. Stupava, na Marcheggskej ulici, ako prípad hodný osobitného zreteľa, p. Ing. Vladimírovi Mašekovi s manželkou	V plnení
195	ukončenie Nájomnej zmluvy dohodou a nájom pozemku pod stavbou garáže reg. „C“ KN parc. č. 163/36 k. ú. Stupava, na Železničnej ulici, ako prípad hodný osobitného zreteľa, p. Petrovi Matrkovi	V plnení
196	ukončenie Nájomnej zmluvy dohodou a nájom pozemku pod stavbou garáže reg. „C“ KN parc. č. 1939/6 k. ú. Mást na Železničnej ulici, ako prípad hodný osobitného zreteľa, p. Ľubici Mihalovičovej	V plnení

197	ukončenie Nájomnej zmluvy dohodou a nájom pozemku pod stavbou garáže reg. „C“ KN parc. č. 176/138 k. ú. Stupava, na Zdravotníckej ulici, ako prípad hodný osobitného zreteľa, p. Beate Moncmanovej	V plnení
198	ukončenie Nájomnej zmluvy dohodou a nájom pozemku pod stavbou garáže reg. „C“ KN parc. č. 294/54 k. ú. Stupava, na Budovateľskej ulici, ako prípad hodný osobitného zreteľa, p. Martinovi Nádaskému	V plnení
199	spoločný nájom pozemku pod stavbou garáže reg. „C“ KN parc. č. 1939/19 k. ú. Mást, na Železničnej ulici, ako prípad hodný osobitného zreteľa, p. Alene Nemcovej a spol.	V plnení
200	ukončenie Nájomnej zmluvy dohodou a nájom pozemku pod stavbou garáže reg. „C“ KN parc. č. 176/140 k. ú. Stupava, na Zdravotníckej ulici, ako prípad hodný osobitného zreteľa, p. Ľubici Neštepnej	V plnení
201	ukončenie Nájomnej zmluvy dohodou a nájom pozemku pod stavbou garáže reg. „C“ KN parc. č. 176/55 k. ú. Stupava, na Zdravotníckej ulici, ako prípad hodný osobitného zreteľa, p. Petrovi Nosekovi	V plnení
202	ukončenie Nájomnej zmluvy dohodou a nájom pozemku pod stavbou garáže reg. „C“ KN parc. č. 1939/9 k. ú. Mást na Železničnej ulici, ako prípad hodný osobitného zreteľa, p. Milanovi Prokešovi s manželkou	V plnení
203	ukončenie Nájomnej zmluvy dohodou a nájom pozemku pod stavbou garáže reg. „C“ KN parc. č. 1939/10 k. ú. Mást na Železničnej ulici, ako prípad hodný osobitného zreteľa, p. Milanovi Prokešovi s manželkou	V plnení
204	ukončenie Nájomnej zmluvy dohodou a nájom pozemku pod stavbou garáže reg. „C“ KN parc. č. 295/24 k. ú. Stupava, na Kúpeľnej ulici, ako prípad hodný osobitného zreteľa, p. Ing. Svetozárovi Prokešovi	V plnení
205	ukončenie Nájomnej zmluvy dohodou a nájom pozemku pod stavbou garáže reg. „C“ KN parc. č. 1939/14 k. ú. Mást na Železničnej ulici, ako prípad hodný osobitného zreteľa, p. Márii Ružovičovej	V plnení
206	ukončenie Nájomnej zmluvy dohodou a nájom pozemku pod stavbou garáže reg. „C“ KN parc. č. 176/57 k. ú. Stupava, na Zdravotníckej ulici, ako prípad hodný osobitného zreteľa, p. Samirovi Ameti s manželkou	V plnení
207	ukončenie Nájomnej zmluvy dohodou a nájom pozemku pod stavbou garáže reg. „C“ KN parc. č. 293/16 k. ú. Stupava, na Kúpeľnej ulici, ako prípad hodný osobitného zreteľa, p. Júliusovi Salayovi	V plnení
208	nájom pozemku pod stavbou garáže reg. „C“ KN parc. č. 1939/31 k. ú. Mást, na Železničnej ulici, ako prípad hodný osobitného zreteľa, Stavebnému bytovému družstvu občanov so sídlom v Pezinku	V plnení
209	ukončenie Nájomnej zmluvy dohodou a nájom pozemku pod stavbou garáže reg. „C“ KN parc. č. 1939/32 k. ú. Mást na Železničnej ulici, ako prípad hodný osobitného zreteľa, p. Pavlovi Skočdopole	V plnení
210	ukončenie Nájomnej zmluvy dohodou a nájom pozemku pod stavbou garáže reg. „C“ KN parc. č. 295/8 k. ú. Stupava, na Kúpeľnej ulici, ako prípad hodný osobitného zreteľa, p. Mgr. Petrovi Skočdopole	V plnení
211	ukončenie Nájomnej zmluvy dohodou a nájom pozemku pod stavbou garáže reg. „C“ KN parc. č. 287/60 k. ú. Stupava, na Vajanského ulici, ako prípad hodný osobitného zreteľa, p. Jane Slezákovej	V plnení
212	ukončenie Nájomnej zmluvy dohodou a nájom pozemku pod stavbou garáže reg. „C“ KN parc. č. 176/47 k. ú. Stupava, na Zdravotníckej ulici, ako prípad hodný osobitného zreteľa, p. Ivanovi Slobodovi	V plnení

213	ukončenie Nájomnej zmluvy dohodou a nájom pozemku pod stavbou garáže reg. „C“ KN parc. č. 176/141 k. ú. Stupava, na Zdravotníckej ulici, ako prípad hodný osobitného zreteľa, p. Martinovi Smaženkovi s manželkou	V plnení
214	ukončenie Nájomnej zmluvy dohodou a nájom pozemku pod stavbou garáže reg. „C“ KN parc. č. 176/61 k. ú. Stupava, na Zdravotníckej ulici, ako prípad hodný osobitného zreteľa, p. Andrei Spörerovej	V plnení
215	ukončenie Nájomnej zmluvy dohodou a nájom pozemku pod stavbou garáže reg. „C“ KN parc. č. 176/51 k. ú. Stupava, na Zdravotníckej ulici, ako prípad hodný osobitného zreteľa, p. Štefanovi Strakovi s manželkou	V plnení
216	nájom pozemku pod stavbou garáže reg. „C“ KN parc. č. 4103/17 k. ú. Stupava, na Marcheggskej ulici, ako prípad hodný osobitného zreteľa, p. Milanovi Svetlákovi	V plnení
217	ukončenie Nájomnej zmluvy dohodou a nájom pozemku pod stavbou garáže reg. „C“ KN parc. č. 293/17 k. ú. Stupava, na Kúpeľnej ulici, ako prípad hodný osobitného zreteľa, p. Jozefovi Šálimu	V plnení
218	ukončenie Nájomnej zmluvy dohodou a nájom pozemku pod stavbou garáže reg. „C“ KN parc. č. 176/142 k. ú. Stupava, na Zdravotníckej ulici, ako prípad hodný osobitného zreteľa, p. Ing. Petrovi Šerešovi	V plnení
219	ukončenie Nájomnej zmluvy dohodou a nájom pozemku pod stavbou garáže reg. „C“ KN parc. č. 176/6 k. ú. Stupava, na Zdravotníckej ulici, ako prípad hodný osobitného zreteľa, p. MUDr. Ľubomírovi Šestákovi	V plnení
220	ukončenie Nájomnej zmluvy dohodou a nájom pozemku pod stavbou garáže reg. „C“ KN parc. č. 295/25 k. ú. Stupava, na Kúpeľnej ulici, ako prípad hodný osobitného zreteľa, p. Vladimírovi Šimekovi	V plnení
221	ukončenie Nájomnej zmluvy dohodou a nájom pozemku pod stavbou garáže reg. „C“ KN parc. č. 176/8 k. ú. Stupava, na Zdravotníckej ulici, ako prípad hodný osobitného zreteľa, p. Petrovi Šimoničovi	V plnení
222	ukončenie Nájomnej zmluvy dohodou a nájom pozemku pod stavbou garáže reg. „C“ KN parc. č. 1939/21 k. ú. Mást na Železničnej ulici, ako prípad hodný osobitného zreteľa, p. Pavlovi Šišovi s manželkou	V plnení
223	ukončenie Nájomnej zmluvy dohodou a nájom pozemku pod stavbou garáže reg. „C“ KN parc. č. 176/58 k. ú. Stupava, na Zdravotníckej ulici, ako prípad hodný osobitného zreteľa, p. Marcelovi Škrovanovi	V plnení
224	ukončenie Nájomnej zmluvy dohodou a nájom pozemku pod stavbou garáže reg. „C“ KN parc. č. 287/53 k. ú. Stupava, na Vajanského ulici, ako prípad hodný osobitného zreteľa, p. JUDr. Petrovi Šmeringaiovi s manželkou	V plnení
225	ukončenie Nájomnej zmluvy dohodou a nájom pozemku pod stavbou garáže reg. „C“ KN parc. č. 176/40 k. ú. Stupava, na Zdravotníckej ulici, ako prípad hodný osobitného zreteľa, p. Lýdii Švarcovej	V plnení
226	ukončenie Nájomnej zmluvy dohodou a nájom pozemku pod stavbou garáže reg. „C“ KN parc. č. 287/50 k. ú. Stupava, na Vajanského ulici, ako prípad hodný osobitného zreteľa, p. Jozefovi Švajdlenkovi	V plnení
227	ukončenie Nájomnej zmluvy dohodou a nájom pozemku pod stavbou garáže reg. „C“ KN parc. č. 295/10 k. ú. Stupava, na Kúpeľnej ulici, ako prípad hodný osobitného zreteľa, p. Štefanovi Štefanovovi	V plnení
228	ukončenie Nájomnej zmluvy dohodou a nájom pozemku pod stavbou garáže reg. „C“ KN parc. č. 295/9 k. ú. Stupava, na Kúpeľnej ulici, ako prípad hodný osobitného zreteľa, p. Martinovi Šteffekovi	V plnení

229	ukončenie Nájomnej zmluvy dohodou a nájom pozemku pod stavbou garáže reg. „C“ KN parc. č. 287/57 k. ú. Stupava, na Vajanského ulici, ako prípad hodný osobitného zreteľa, p. Ing. Róbertovi Tadamovi	V plnení
230	ukončenie Nájomnej zmluvy dohodou a nájom pozemku pod stavbou garáže reg. „C“ KN parc. č. 176/24 k. ú. Stupava, na Zdravotníckej ulici, ako prípad hodný osobitného zreteľa, p. Petrovi Tomanóczymu s manželkou	V plnení
231	nájom pozemku pod stavbou garáže reg. „C“ KN parc. č. 176/98 k. ú. Stupava, na Zdravotníckej ulici, ako prípad hodný osobitného zreteľa, p. Renáte Tóthovej	V plnení
232	ukončenie Nájomnej zmluvy dohodou a nájom pozemku pod stavbou garáže reg. „C“ KN parc. č. 176/18 k. ú. Stupava, na Zdravotníckej ulici, ako prípad hodný osobitného zreteľa, p. Vladimírovi Valachovičovi	V plnení
233	ukončenie Nájomnej zmluvy dohodou a nájom pozemku pod stavbou garáže reg. „C“ KN parc. č. 295/31 k. ú. Stupava, na Kúpeľnej ulici, ako prípad hodný osobitného zreteľa, p. Mgr. Patrícii Vasekovej	V plnení
234	ukončenie Nájomnej zmluvy dohodou a nájom pozemku pod stavbou garáže reg. „C“ KN parc. č. 163/15 k. ú. Stupava na Železničnej ulici, ako prípad hodný osobitného zreteľa, p. Milanovi Vedjelovi	V plnení
235	nájom pozemku pod stavbou garáže reg. „C“ KN parc. č. 4103/16 k. ú. Stupava, na Marcheggskej ulici, ako prípad hodný osobitného zreteľa, p. Tiborovi Veszprémy	V plnení
236	ukončenie Nájomnej zmluvy dohodou a nájom pozemku pod stavbou garáže reg. „C“ KN parc. č. 176/100 k. ú. Stupava, na Zdravotníckej ulici, ako prípad hodný osobitného zreteľa, p. Jane Vizmüllerovej	V plnení
237	ukončenie Nájomnej zmluvy dohodou a nájom pozemku pod stavbou garáže reg. „C“ KN parc. č. 294/55 k. ú. Stupava, na Budovateľskej ulici, ako prípad hodný osobitného zreteľa, p. Jaroslavovi Vlasákovi	V plnení
238	ukončenie Nájomnej zmluvy dohodou a nájom pozemku pod stavbou garáže reg. „C“ KN parc. č. 176/95 k. ú. Stupava, na Zdravotníckej ulici, ako prípad hodný osobitného zreteľa, p. Marekovi Vrábelovi	V plnení
239	ukončenie Nájomnej zmluvy dohodou a nájom pozemku pod stavbou garáže reg. „C“ KN parc. č. 176/9 k. ú. Stupava, na Zdravotníckej ulici, ako prípad hodný osobitného zreteľa, p. Milanovi Prevajovi	V plnení
240	ukončenie Nájomnej zmluvy dohodou a nájom pozemku pod stavbou garáže reg. „C“ KN parc. č. 1939/23 k. ú. Mást na Železničnej ulici ako prípad hodný osobitného zreteľa, p. Stanislavovi Zajíčkovi s manž.	V plnení
241	nájom pozemku pod stavbou garáže reg. „C“ KN parc. č. 4103/4 k. ú. Stupava, na Marcheggskej ulici, ako prípad hodný osobitného zreteľa, p. Stanislavovi Závladskému	V plnení
242	ukončenie Nájomnej zmluvy dohodou a nájom pozemku pod stavbou garáže reg. „C“ KN parc. č. 176/26 k. ú. Stupava, na Zdravotníckej ulici, ako prípad hodný osobitného zreteľa, p. Ing. Jaroslavovi Zemanovi s manželkou	V plnení
243	ukončenie Nájomnej zmluvy dohodou a spoločný nájom pozemku pod stavbou garáže reg. „C“ KN parc. č. 4103/8 k. ú. Stupava, na Marcheggskej ulici, ako prípad hodný osobitného zreteľa, p. Miloslavovi Zigovi a Márii Zigovej	V plnení

244	spoločný nájom pozemku pod stavbou garáže reg. „C“ KN parc. č. 1939/37 k. ú. Mást na Železničnej ulici, ako prípad hodný osobitného zreteľa, p. Kvetoslave Zimmermannovej a spol.	V plnení
245	ukončenie Nájomnej zmluvy dohodou a nájom pozemku pod stavbou garáže reg. „C“ KN parc. č. 1939/5 k. ú. Mást na Železničnej ulici ako prípad hodný osobitného zreteľa, p. Ladislavovi Žillovi	V plnení

MsZ zo dňa 26.09.2024 – Uznesenie č. 246/2024 (skrátená verzia uznesenia)

schvaľuje zriadenie vecného bremena na pozemkoch vo vlastníctve mesta Stupava, k.ú. Stupava, a to: - na časti pozemku registra „C“ KN parc. č. 3886/26 o celkovej výmere 164 m2 v dĺžke 5,33 m, - na časti pozemku registra „E“ KN parc. č. 3908/901 o celkovej výmere 3555 m2 v dĺžke 3,37 m spočívajúceho v povinnosti mesta Stupava ako povinného z vecného bremena a vlastníka zaťažených nehnuteľností strpieť uloženie, užívanie, údržbu, prevádzku a opravu vedenia optickej elektronickej komunikačnej siete, jeho inej časti a pridružených prostriedkov a pásmo jeho ochrany v prospech spoločnosti Orange Slovensko, a.s. na dobu neurčitú za jednorazovú odplatu vo výške 500,00 EUR.
Zodpovedný za plnenie: vedúca majetkovo-právneho a legislatívneho oddelenia, JUDr. Ľubica Hofmannová, LL.M., MPA, MBA
Uznesenie je v plnení.

MsZ zo dňa 26.09.2024 – Uznesenie č. 247/2024 (skrátená verzia uznesenia)

schvaľuje zriadenie vecného bremena na pozemkoch vo vlastníctve mesta Stupava, k.ú. Stupava, a to: - na časti pozemku registra „E“ KN parc. č. 2165 o celkovej výmere 3172 m2 vo výmere 3,85 m2, - na časti pozemku registra „C“ KN parc. č. 2166/1 o celkovej výmere 10692 m2 vo výmere 309,85 m2, - na časti pozemku registra „E“ KN parc. č. 1825/2 o celkovej výmere 1642 m2 vo výmere 378 m2, - na časti pozemku registra „C“ KN parc. č. 1825/4 o celkovej výmere 296 m2 vo výmere 17,5 m2, - na časti pozemku registra „C“ KN parc. č. 1825/3 o celkovej výmere 52 m2 vo výmere 12,4 m2, - na časti pozemku registra „C“ KN parc. č. 1675/532 o celkovej výmere 431 m2 vo výmere 100,5 m2, - na časti pozemku registra „E“ KN parc. č. 1471 o celkovej výmere 3741 m2 vo výmere 237 m2, - na časti pozemku registra „C“ KN parc. č. 1472/8 o celkovej výmere 20702 m2 vo výmere 707 m2, - na časti pozemku registra „C“ KN parc. č. 1827/4 o celkovej výmere 552 m2 vo výmere 2,0 m2, - na časti pozemku registra „C“ KN parc. č. 1827/7 o celkovej výmere 674 m2 vo výmere 28,0 m2 (spolu vo výmere 1796,10 m2), spočívajúceho v povinnosti mesta Stupava ako povinného z vecného bremena a vlastníka zaťažených nehnuteľností strpieť uloženie, užívanie, údržbu, prevádzku a opravu vedenia optickej elektronickej komunikačnej siete, jeho inej časti a pridružených prostriedkov a pásmo jeho ochrany v prospech spoločnosti Orange Slovensko, a.s., na dobu neurčitú za jednorazovú odplatu vo výške 17.961,00 Eur (10,00 Eur/m2).
Zodpovedný za plnenie: vedúca majetkovo-právneho a legislatívneho oddelenia, JUDr. Ľubica Hofmannová, LL.M., MPA, MBA
Uznesenie je v plnení.

MsZ zo dňa 26.09.2024 – Uznesenie č. 249/2024 (skrátená verzia uznesenia)

A. schvaľuje zriadenie kapitálového fondu v obchodnej spoločnosti TECHNICKÉ SLUŽBY STUPAVA, s.r.o., so sídlom Stupava, Dlhá 11/1248, 900 31, IČO: 43 859 623,
B. schvaľuje príspevok do kapitálového fondu v TSS s.r.o. v sume príspevku 100.000,- Eur pod podmienkou, že tento príspevok bude použitý na prevádzkové náklady,
C. schvaľuje zmenu zakladateľskej listiny TSS s.r.o. nasledovne:
   1. V zakladateľskej listine za čl. X vkladá nový článok XI (v znení originálu uznesenia),

2. Doterajšie čl. XI zakladateľskej listiny sa po novom označujú ako XII,
3. Ostatné ustanovenia zakladateľskej listiny ostávajú nezmenené.

D. odporúča primátorovi mesta vykonať všetky potrebné úkony smerujúce k vykonateľnosti tohto uznesenia pri výkone pôsobnosti valného zhromaždenia obchodnej spoločnosti TSS s.r.o. za Mesto Stupava konateľovi spoločnosti TSS s.r.o.

Zodpovedný za plnenie: primátor Mgr. Peter Novisedlák, MBA

Uznesenie je v plnení.

Rozhodnutie a zriadenie kapitálového fondu je splnené.

Zakladateľská listina je pripravená - treba ju ešte podpísať a vložiť do zbierky listín OR SR.

MsZ zo dňa 24.10.2024 – Uznesenie č. 254/2024 (skrátená verzia uznesenia)

schvaľuje zriadenie budúceho vecného bremena na umiestnenie a prevádzku stavebného objektu Devínska Nová Ves – Zohor, úprava melioračných zariadení podchod pod ŽSR v nžkm 6,97260 na častiach pozemkov reg. „C“ KN parc. č. 4222 a parc.č. 4288/1 v k. ú. Stupava, v prospech Slovenskej republiky, Železnice Slovenskej republiky, za jednorazovú odplatu vo výške stanovenej znaleckým posudkom, ktorý na vlastné náklady vyhotoví a predloží budúci oprávnený z vecného bremena.

Zodpovedný za plnenie: vedúca majetkovo-právneho a legislatívneho oddelenia, JUDr. Ľubica Hofmannová, LL.M., MPA, MBA

Uznesenie je v plnení.

MsZ zo dňa 24.10.2024 – Uznesenie č. 257/2024 (skrátená verzia uznesenia)

A. schvaľuje zámer spoločnosti WSB Invest j. s. a. na prípravu veterného parku Stupava podľa priloženého projektového zámeru s tým, že navrhované rozmiestnenie veterných turbín v projektovom zámere je považované ako ilustračné. Schválený zámer platí 6 rokov od schválenia.

B. schvaľuje štruktúru navrhovaných benefitov pri maximálnom počte veterných turbín 11 ks tak, aby bol ročný príspevok za každú jednu veternú turbínu: **verzia B:** bez koeficientu vo výške minimálne 23.030,- EUR v každom roku prevádzky, t. j. bol minimálne 253.330,- ročne pri počte 11 veterných turbín, so splatnosťou troch ročných príspevkov vopred a v zmysle ponuky spoločnosti WSB Invest j. s. a.

C. schvaľuje finančnú ponuku spoločnosti WSB Invest j. s. a. podľa predloženého materiálu pri predpokladanej priemernej ročnej veternosti záujmového územia 7,65 m/s v minimálnej výške 150 m nad terénom. Po potvrdení lepšej veternosti v záujmovej lokalite miestnym meteorologickým meraním v rozsahu minimálne jedného roka, ktoré na vlastné náklady zabezpečí spoločnosť WSB Invest j. s. a., sa táto zaväzuje otvoriť otázku navýšenia finančných benefitov pre mesto.

D. poveruje

1. primátora mesta, aby rokovaním so spoločnosťou WSB Invest j. s. a., Einsteinova 3541/24, 851 01 Bratislava pripravil návrh dohody o spolupráci na zasadanie Mestského zastupiteľstva v Stupave,
2. primátora mesta, aby nad rámec ponuky vyjednal čo najlepšie podmienky pre iné možné finančné podpory zo strany spoločnosti WSB Invest j. s. a. pre rozvoj mesta počas procesu povoľovania a výstavby projektu.

Zodpovedný za plnenie: primátor Mgr. Peter Novisedlák, MBA

Uznesenie je v plnení.

MsZ zo dňa 24.10.2024 – Uznesenie č. 258/2024

schvaľuje

1. Predloženie projektového zámeru do *Rady partnerstva pre Integrovaný územný rozvoj Bratislavského samosprávneho kraja na roky 2021-2027;*
2. Predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok za účelom realizácie projektu „Rozšírenie kapacít a zefektívnenie infraštruktúry ZŠ kpt. Nálepku v Stupave“, ktorej ciele sú v súlade s platným PHRSR mesta Stupava, v rámci *Výzvy na predkladanie žiadostí o nenávratný finančný príspevok na podporu rozvoja regionálneho školstva* vyhlásenej Ministerstvom investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie SR s *kódom* výzvy: *PSK-MIRRI-010-2024-ITI-EFRR*, v maximálnej výške celkových oprávnených výdavkov 1 550 000 € s DPH;
3. Zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia nenávratného finančného príspevku;
4. Zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie projektu vo výške 8 % z celkových oprávnených výdavkov projektu;
5. Zabezpečenie finančného krytia neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta Stupava.

Zodpovedný za plnenie: prednostka MsÚ Stupava, Ing. Mgr. Zuzana Baligová
Uznesenie je v plnení.
Projektový zámer bol schválený Radou partnerstva pre Integrovaný územný rozvoj Bratislavského samosprávneho kraja na roky 2021-2027. Pripravujú sa podklady pre podanie žiadosti o získanie NFP a špecifikácia na verejné obstarávanie.

MsZ zo dňa 24.10.2024 – Uznesenie č. 259/2024

ukladá prednostke úradu obstarať vypracovanie štúdie realizovateľnosti projektu cyklochodníka Stupava – Marianka (Záhorská Bystrica).
Termín: Do 4 mesiacov od schválenia tohto uznesenia.
Zodpovedný za plnenie: prednostka MsÚ Stupava, Ing. Mgr. Zuzana Baligová
Uznesenie je plánované na zrušenie.
Na decembrové zasadnutie MsZ je predložený materiál s návrhom na vypracovanie štúdie realizovateľnosti rozvoja cyklistickej infraštruktúry mesta Stupava a návrh na zrušenie tohto uznesenia.

MsZ zo dňa 24.10.2024 – Uznesenie č. 260/2024

schvaľuje obstaranie súboru projektov „Zmena organizácie dopravy, súbor opatrení – Malé projekty 3“.
Zodpovedný za plnenie: Róbert Bujna, vedúci oddelenia územného rozvoja a ŽP
Uznesenie je v plnení.

MsZ zo dňa 24.10.2024 – Uznesenie č. 261/2024

ukladá prednostke Mestského úradu Stupava aktualizovať Všeobecne záväzné nariadenie č. 1/2014 o evidencii pamätihodností mesta Stupava s termínom plnenia do 28. februára 2025.
Zodpovedný za plnenie: prednostka MsÚ Stupava, Ing. Mgr. Zuzana Baligová
Uznesenie je v plnení.

MsZ zo dňa 24.10.2024 – Uznesenie č. 262/2024

ukladá prednostke Mestského úradu Stupava aktualizovať Všeobecne záväzné nariadenie č. 3/2015, ktorým sa určuje postup poskytovania dotácií z rozpočtu mesta Stupava s termínom plnenia do 31. mája 2025.
Zodpovedný za plnenie: prednostka MsÚ Stupava, Ing. Mgr. Zuzana Baligová
Uznesenie je v plnení.

Prebehli rokovania s dodávateľmi elektronického dotačného systému.

MsZ zo dňa 24.10.2024 – Uznesenie č. 263/2024 (skrátená verzia uznesenia)

schvaľuje zriadenie budúceho vecného bremena na uloženie podzemného káblového NN vedenia a rozpojovacej a istiacej skrine na časti pozemkov reg. „E“ KN parc. č. 292 a č. 290/3 v k. ú. Stupava, v prospech Západoslovenskej distribučnej, a.s. Vecné bremeno bude zriadené „IN PERSONAM“ na dobu neurčitú za odplatu, ktorú uhradí žiadateľ LUBOCONS CHEMICALS, s.r.o.
Zodpovedný za plnenie: vedúca majetkovo-právneho a legislatívneho oddelenia, JUDr. Ľubica Hofmannová, LL.M., MPA, MBA
Uznesenie je v plnení.

MsZ zo dňa 24.10.2024 – Uznesenie č. 264/2024 (skrátená verzia uznesenia)

C. schvaľuje nájom nebytových priestorov v Zdravotnom stredisku, na Zdravotníckej ulici, ako prípad hodný osobitného zreteľa, spoločnosti LH med s.r.o., celkom spolu vo výmere 43,43 m2, na dobu určitú v trvaní 10 rokov od 01.11.2024, najskôr však odo dňa účinnosti zmluvy za nájomné je 8,70 EUR/m2 /rok, t.j. 377,84 Eur za celý predmet nájmu ročne. Účelom nájmu je prevádzkovanie zdravotníckeho zariadenia a poskytovanie plnohodnotnej zdravotnej starostlivosti, v odbore internej medicíny (vnútorné lekárstvo).
Zodpovedný za plnenie: vedúca majetkovo-právneho a legislatívneho oddelenia, JUDr. Ľubica Hofmannová, LL.M., MPA, MBA
Uznesenie je v plnení.

MsZ zo dňa 24.10.2024 – Uznesenie č. 265/2024 (skrátená verzia uznesenia)

schvaľuje odplatné nadobudnutie vlastníckeho práva mestom k novovytvorenému pozemku reg. „C“ KN parc.č. 12009/422 v k.ú. Stupava od spoločnosti CCS - Cargo Customs Service s.r.o. za kúpnu cenu 1,00 Euro.
Zodpovedný za plnenie: vedúca majetkovo-právneho a legislatívneho oddelenia, JUDr. Ľubica Hofmannová, LL.M., MPA, MBA
Uznesenie je v plnení.

MsZ zo dňa 24.10.2024 – Uznesenie č. 267/2024

schvaľuje zvýšenie nájomného jednotlivých častí pozemku reg. „C“ KN parc.č. 294/20 o výmere 2807 m2, druh pozemku: záhrada, evidovaného na LV č. 2783 v k.ú. Stupava vo vlastníctve mesta na Budovateľskej ulici, prenajímaných na účely záhradiek, súčasným nájomcom v sume 3,00 Eur/m2/rok.
Zodpovedný za plnenie: vedúca majetkovo-právneho a legislatívneho oddelenia, JUDr. Ľubica Hofmannová, LL.M., MPA, MBA
Uznesenie je v plnení.

III. časť: Uznesenia, ktoré stratili platnosť

Podmienkou schválenou v nasledovných uzneseniach bolo, aby zmluva o nájme pozemku pod garážami bola všetkými prenajímateľmi podpísaná do 180 dní odo dňa schválenia uznesenia.

Nakoľko zmluva nebola zo strany prenajímateľov v uvedenej lehote podpísaná, uznesenie márnym uplynutím uvedenej lehoty stratilo platnosť.

MsZ zo dňa 30.05.2024 – Uznesenie č. 77/2024 (skrátená verzia uznesenia)

A. schvaľuje ukončenie Nájomnej zmluvy o dočasnom užívaní pozemku uzavretej dňa 23.02.2004 s nájomcom Martinom Babulicom, v znení Dodatkov č. 1 až č. 3, predmetom ktorej je prenechanie pozemku reg. „C“ KN parc.č. 176/4 o výmere 20 m2, v k.ú. Stupava, do dočasného užívania na dobu neurčitú, dohodou.

D. schvaľuje nájom pozemku vo vlastníctve mesta v k.ú.: Stupava, reg. „C“ KN parc. č. 176/71 o výmere 18 m2, z dôvodu hodného osobitného zreteľa nájomcovi Martinovi Babulicovi na dobu neurčitú, odo dňa účinnosti zmluvy za nájomné vo výške 15,00 EUR/m2/rok/ t.j. 270,00 EUR ročne za celý predmet nájmu za účelom riadneho užívania stavby so súp.č. 7048, popis stavby: garáž.

Zodpovedný za plnenie: vedúca majetkovo-právneho a legislatívneho oddelenia, JUDr. Ľubica Hofmannová, LL.M., MPA, MBA

Uznesenie stratilo platnosť 1.12.2024

MsZ zo dňa 30.05.2024 – Uznesenie č. 78/2024 (skrátená verzia uznesenia)

A. schvaľuje ukončenie Nájomnej zmluvy uzavretej dňa 17.12.2007 s nájomcami Jurajom Baloghom a Janou Baloghovou, v znení Dodatkov č. 1 a č. 2, predmetom ktorej je prenechanie pozemku reg. „C“ KN parc.č. 176/54 o výmere 18 m2, do dočasného užívania na dobu neurčitú, dohodou.

D. schvaľuje nájom pozemku vo vlastníctve mesta v k.ú.: Stupava, reg. „C“ KN parc. č. 176/54 o výmere 18 m2, z dôvodu hodného osobitného zreteľa nájomcom Jurajovi Baloghovi s manželkou na dobu neurčitú, odo dňa účinnosti zmluvy za nájomné vo výške 15,00 EUR/m2/rok/ t.j. 270,00 EUR ročne za celý predmet nájmu za účelom riadneho užívania stavby so súp.č. 7090, popis stavby: garáž.

Zodpovedný za plnenie: vedúca majetkovo-právneho a legislatívneho oddelenia, JUDr. Ľubica Hofmannová, LL.M., MPA, MBA

Uznesenie stratilo platnosť 1.12.2024

MsZ zo dňa 30.05.2024 – Uznesenie č. 82/2024 (skrátená verzia uznesenia)

A. schvaľuje ukončenie Nájomnej zmluvy uzavretej dňa 10.12.2007 s nájomcom Ing. Jurajom Brechtlom, v znení Dodatkov č. 1 a č. 2, predmetom ktorej je prenechanie pozemku reg. „C“ KN parc.č. 176/4 o výmere 18 m2, do dočasného užívania na dobu neurčitú, dohodou.

D. schvaľuje nájom pozemku vo vlastníctve mesta v k.ú.: Stupava, reg. „C“ KN parc. č. 176/148 o výmere 19 m2, z dôvodu hodného osobitného zreteľa nájomcovi Ing. Jurajovi Brechtlovi na dobu neurčitú, odo dňa účinnosti zmluvy za nájomné vo výške 15,00 EUR/m2/rok/ t.j. 285,00 EUR ročne za celý predmet nájmu za účelom riadneho užívania stavby so súp.č. 7112, popis stavby: garáž

Zodpovedný za plnenie: vedúca majetkovo-právneho a legislatívneho oddelenia, JUDr. Ľubica Hofmannová, LL.M., MPA, MBA

Uznesenie stratilo platnosť 1.12.2024

MsZ zo dňa 30.05.2024 – Uznesenie č. 83/2024 (skrátená verzia uznesenia)

A. schvaľuje ukončenie Nájomnej zmluvy uzavretej dňa 22.11.2006 s nájomcom Milanom Brezovským, v znení Dodatkov č. 1 a č. 2, predmetom ktorej je prenechanie pozemku reg. „C“ KN parc.č. 176/52 o výmere 20 m2, do dočasného užívania na dobu neurčitú, dohodou.

D. schvaľuje nájom pozemku vo vlastníctve mesta v k.ú.: Stupava, reg. „C“ KN parc. č. 176/52 o výmere 20 m2, z dôvodu hodného osobitného zreteľa nájomcovi Milanovi Brezovskému na dobu neurčitú, odo dňa účinnosti zmluvy za nájomné vo výške 15,00 EUR/m2/rok/ t.j. 300,00 EUR ročne za celý predmet nájmu za účelom riadneho užívania stavby so súp.č. 7062, popis stavby: garáž.

Zodpovedný za plnenie: vedúca majetkovo-právneho a legislatívneho oddelenia, JUDr. Ľubica Hofmannová, LL.M., MPA, MBA

Uznesenie stratilo platnosť 1.12.2024

MsZ zo dňa 30.05.2024 – Uznesenie č. 84/2024 (skrátená verzia uznesenia)

A. schvaľuje ukončenie Nájomnej zmluvy uzavretej dňa 30.03.2012 s nájomcom Petrom Buchtom, predmetom ktorej je prenechanie pozemku reg. „C“ KN parc.č. 287/30 o výmere 9 m2, do dočasného užívania na dobu neurčitú, dohodou.

D. schvaľuje nájom pozemku vo vlastníctve mesta v k.ú.: Stupava, reg. „C“ KN parc. č. 287/30 o výmere 27 m2, z dôvodu hodného osobitného zreteľa nájomcovi Petrovi Buchtovi na dobu neurčitú, odo dňa účinnosti zmluvy za nájomné vo výške 15,00 EUR/m2/rok/ t.j. 405,00 EUR ročne za celý predmet nájmu za účelom riadneho užívania stavby so súp.č. 7331, popis stavby: garáž

Zodpovedný za plnenie: vedúca majetkovo-právneho a legislatívneho oddelenia, JUDr. Ľubica Hofmannová, LL.M., MPA, MBA

Uznesenie stratilo platnosť 1.12.2024

MsZ zo dňa 30.05.2024 – Uznesenie č. 86/2024 (skrátená verzia uznesenia)

A. schvaľuje ukončenie Nájomnej zmluvy uzavretej dňa 17.12.2007 s nájomcom Tomášom Černým, predmetom ktorej je prenechanie pozemku reg. „C“ KN parc.č. 163/71 o výmere 18 m2, v znení Dodatkov č. 1 až 3, do dočasného užívania na dobu neurčitú, dohodou.

D. schvaľuje nájom pozemku vo vlastníctve mesta v k.ú.: Stupava, reg. „C“ KN parc. č. 163/71 o výmere 18 m2, z dôvodu hodného osobitného zreteľa nájomcom Tomášovi Černému s manželkou na dobu neurčitú, odo dňa účinnosti zmluvy za nájomné vo výške 15,00 EUR/m2/rok/ t.j. 270,00 EUR ročne za celý predmet nájmu za účelom riadneho užívania stavby so súp.č. 7417, popis stavby: garáž.

Zodpovedný za plnenie: vedúca majetkovo-právneho a legislatívneho oddelenia, JUDr. Ľubica Hofmannová, LL.M., MPA, MBA

Uznesenie stratilo platnosť 1.12.2024

MsZ zo dňa 30.05.2024 – Uznesenie č. 87/2024 (skrátená verzia uznesenia)

A. schvaľuje ukončenie Nájomnej zmluvy zo dňa 16.08.2012 v znení Dodatku č. 1 uzavretej s právnym predchodcom súčasného nájomcu MUDr. Zuzany Darášovej, predmetom ktorej je prenechanie pozemku reg. „C“ KN parc.č. 1939/38 o výmere 19 m2, do dočasného užívania na dobu neurčitú, dohodou.

D. schvaľuje nájom pozemku vo vlastníctve mesta v k.ú.: Mást, reg. „C“ KN parc. č. 1939/38 o výmere 19 m2, z dôvodu hodného osobitného zreteľa nájomcovi MUDr. Zuzane Darášovej na dobu neurčitú, odo dňa účinnosti zmluvy za nájomné vo výške 15,00 EUR/m2/rok/ t.j. 285,00 EUR ročne za celý predmet nájmu za účelom riadneho užívania stavby so súp.č. 7008, popis stavby: garáž.

Zodpovedný za plnenie: vedúca majetkovo-právneho a legislatívneho oddelenia, JUDr. Ľubica Hofmannová, LL.M., MPA, MBA

Uznesenie stratilo platnosť 1.12.2024

MsZ zo dňa 30.05.2024 – Uznesenie č. 91/2024 (skrátená verzia uznesenia)

A. schvaľuje ukončenie Nájomnej zmluvy zo dňa 02.01.2008 v znení Dodatkov č. 1 a č. 2, uzavretej s nájomcom Teréziou Foltýnkovou, predmetom ktorej je prenechanie pozemku reg. „C“ KN parc.č. 176/19 o výmere 18 m2, do dočasného užívania na dobu neurčitú, dohodou.
D. schvaľuje spoločný nájom pozemku vo vlastníctve mesta v k.ú.: Stupava, reg. „C“ KN parc. č. 176/19 o výmere 19 m2, z dôvodu hodného osobitného zreteľa spoločným nájomcom Terézke Foltýnkovej, Anne Dobrovodskej a Terézii Foltýnkovej na dobu neurčitú, odo dňa účinnosti zmluvy za nájomné vo výške 15,00 EUR/m2/rok/ t.j. 285,00 EUR ročne za celý predmet nájmu za účelom riadneho užívania stavby so súp.č. 7109, popis stavby: garáž.

Zodpovedný za plnenie: vedúca majetkovo-právneho a legislatívneho oddelenia, JUDr. Ľubica Hofmannová, LL.M., MPA, MBA

Uznesenie stratilo platnosť 1.12.2024

MsZ zo dňa 30.05.2024 – Uznesenie č. 93/2024 (skrátená verzia uznesenia)

A. schvaľuje ukončenie Nájomnej zmluvy o dočasnom užívaní pozemku zo dňa 04.01.2006 v znení Dodatkov č. 1 a č. 2, uzavretej s nájomcom Milošom Grancom, predmetom ktorej je prenechanie pozemku reg. „C“ KN parc.č. 292/6 o výmere 24 m2, v k.ú. Stupava, do dočasného užívania na dobu neurčitú, dohodou.
D. schvaľuje nájom pozemku vo vlastníctve mesta v k.ú.: Stupava, reg. „C“ KN parc. č. 292/6 o výmere 24 m2, z dôvodu hodného osobitného zreteľa nájomcom Milošovi Grancovi s manželkou na dobu neurčitú, odo dňa účinnosti zmluvy za nájomné vo výške 15,00 EUR/m2/rok/ t.j. 360,00 EUR ročne za celý predmet nájmu za účelom riadneho užívania stavby so súp.č. 7357, popis stavby: garáž.

Zodpovedný za plnenie: vedúca majetkovo-právneho a legislatívneho oddelenia, JUDr. Ľubica Hofmannová, LL.M., MPA, MBA

Uznesenie stratilo platnosť 1.12.2024

MsZ zo dňa 30.05.2024 – Uznesenie č. 95/2024 (skrátená verzia uznesenia)

A. schvaľuje ukončenie Nájomnej zmluvy zo dňa 29.12.2006 v znení Dodatkov č. 1 a 2, uzavretej dňa 29.12.2006 s nájomcom Štefanom Grófom, predmetom ktorej je prenechanie pozemku reg. „C“ KN parc.č. 176/4 o výmere 18 m2, do dočasného užívania na dobu neurčitú, dohodou.
D. schvaľuje nájom pozemku vo vlastníctve mesta v k.ú.: Stupava reg. „C“ KN parc. č. 176/143 o výmere 19 m2, z dôvodu hodného osobitného zreteľa nájomcovi Štefanovi Grófovi na dobu neurčitú, odo dňa účinnosti zmluvy za nájomné vo výške 15,00 EUR/m2/rok/ t.j. 285,00 EUR ročne za celý predmet nájmu za účelom riadneho užívania stavby so súp.č. 7116, popis stavby: garáž.

Zodpovedný za plnenie: vedúca majetkovo-právneho a legislatívneho oddelenia, JUDr. Ľubica Hofmannová, LL.M., MPA, MBA

Uznesenie stratilo platnosť 1.12.2024

MsZ zo dňa 30.05.2024 – Uznesenie č. 96/2024 (skrátená verzia uznesenia)

A. schvaľuje ukončenie Nájomnej zmluvy o dočasnom užívaní pozemku zo dňa 10.12.2007 v znení Dodatkov č. 1a č.2, uzavretej s nájomcom Ivanom Grunským, predmetom ktorej je prenechanie pozemku reg. „C“ KN parc.č. 295/22 o výmere 22 m2, do dočasného užívania na dobu neurčitú, dohodou.
D. schvaľuje nájom pozemku vo vlastníctve mesta v k.ú.: Stupava, reg. „C“ KN parc. č. 295/22 o výmere 22 m2, z dôvodu hodného osobitného zreteľa nájomcom Ivanovi Grunskému

s manželkou na dobu neurčitú, odo dňa účinnosti zmluvy za nájomné vo výške 15,00 EUR/m2/rok/ t.j. 330,00 EUR ročne za celý predmet nájmu za účelom riadneho užívania stavby so súp.č. 7225, popis stavby: garáž.

Zodpovedný za plnenie: vedúca majetkovo-právneho a legislatívneho oddelenia, JUDr. Ľubica Hofmannová, LL.M., MPA, MBA

Uznesenie stratilo platnosť 1.12.2024

V Stupave, dňa 05.12.2024