



Zn.: OVS-2770/2025/10029-KON

Stupava 05.05.2025

Mesto STUPAVA

v súlade s ustanovením § 6 ods. 3 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov zverejňuje návrh

Všeobecne záväzné nariadenie mesta Stupava č. .../2025 o pamätihodnostiach mesta Stupava

Zverejnenie:

vyvesením na úradnej tabuli,
zverejnením na webovom sídle mesta Stupava www.stupava.sk
a Centrálnej elektronickej úradnej tabuli <https://cuet.slovensko.sk/>

Lehota na uplatnenie pripomienok k návrhu:

10 dní odo dňa vyvesenia návrhu nariadenia, t. j. do 16.05.2025

Počas uvedenej lehoty môžu fyzické osoby a právnické osoby uplatniť pripomienku k návrhu nariadenia v písomnej forme, elektronicky (doručením do elektronickej schránky mesta Stupava alebo emailom na adresu helena.vyzinkarova@stupava.sk) alebo ústne do zápisnice na Mestskom úrade Stupava, Hlavná 1/24, 900 31 Stupava. Pripomienkou možno v určenej lehote navrhnúť nový text alebo odporučiť úpravu textu, a to doplnenie, zmenu, vypustenie alebo spresnenie pôvodného textu. Z pripomienky musí byť zrejmé, kto ju predkladá. Na ostatné podnety nebude prihliadané, a to najmä vtedy, ak nie sú zdôvodnené (§ 6 ods. 4 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov).

Návrh všeobecne záväzného nariadenia je uvedený v prílohe.

Mgr. Peter Novisedlák, MBA, v. r.
primátor

Návrh VZN vyvesený na úradnej tabuli mesta Stupava dňa	06.05.2025
Návrh VZN zverejnený na webovom sídle mesta Stupava dňa	06.05.2025
Návrh VZN zvesený z úradnej tabule mesta Stupava dňa	
Návrh VZN stiahnutý z webového sídla mesta Stupava dňa	
VZN schválené Mestským zastupiteľstvom uznesením č. .../2025 dňa	
VZN vyvesené na úradnej tabuli mesta Stupava dňa	
VZN zverejnené na webovom sídle mesta Stupava dňa	
VZN nadobúda účinnosť dňa	



Návrh

Všeobecne záväzného nariadenia č. .../2025 o pamätihodnostiach na území mesta Stupava

Mestské zastupiteľstvo mesta Stupava podľa ustanovení § 6 a § 11 ods. 4 písm. g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov v nadväznosti na ustanovenie § 14 ods. 4 zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov vydáva toto všeobecne záväzné nariadenie:

§ 1

Úvodné ustanovenia

1. Toto všeobecne záväzné nariadenie (ďalej len „VZN“) stanovuje a upravuje spôsob utvorenia a vedenia evidencie pamätihodností a určuje podmienky výberu a zápisu do Zoznamu pamätihodností mesta Stupava (ďalej len „mesto“) v zmysle prílohovej časti.
2. Cieľom tohto VZN je vyhlásiť pamätihodnosti mesta Stupava a schváliť ich evidenciu v záujme ochrany ich kultúrno-historickej hodnoty, zachovanie a zlepšenie ich stavu pre budúce generácie.

§ 2

Rozsah a pôsobnosť VZN

Toto VZN platí pre celé územie mesta Stupava.

§ 3

Vymedzenie pojmov

1. Pamätihodnosťou je v zmysle ustanovenia § 14 ods. 4 zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) hnutel'ná vec alebo nehnuteľná vec, ktorá má pre mesto svoju historickú, architektonickú, urbanistickú, krajinnú, kultúrnu, výtvarnú, umelecko-remeselnú, spoločenskú, vedeckú alebo technickú hodnotu (ďalej len „hodnota“).
2. Pamätihodnosťou mesta môžu byť okrem toho aj:
 - a) kombinované diela prírody a človeka,
 - b) historické udalosti,
 - c) názvy ulíc, ktoré sa viažu k histórii a osobnostiam mesta,
 - d) zemepisné názvy, ktoré sa viažu k histórii a osobnostiam a tiež
 - e) katastrálne názvy, ktoré sa viažu k histórii a osobnostiam mesta.

3. Zoznam pamätihodností je súbor hnutelných vecí a nehnuteľných vecí vyhlásených podľa tohto VZN za pamätihodnosť mesta podľa prílohovej časti, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou VZN.

4. Ochrana pamätihodností mesta je súhrn činností a opatrení zameraných na identifikáciu, výskum, evidenciu, zachovanie, obnovu, reštaurovanie, regeneráciu, využívanie a prezentáciu pamätihodností.

5. Ochrana pamätihodností mesta, ktorá je zapísaná v Ústrednom zozname pamiatkového fondu Slovenskej republiky, sa riadi podľa zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov. Konanie o vyhlásení a zápise pamätihodnosti mesta do Zoznamu pamätihodností je podľa tohto VZN proces činností, ktorý začína podaním návrhu na zápis a končí zapísaním, resp. nezapísaním do Zoznamu pamätihodností mesta (ďalej len „Zoznam“).

§ 4

Pôsobnosť mesta a Komisie kultúry, regionálnej a cezhraničnej spolupráce

1. Mesto Stupava:

- a) utvára všetky podmienky potrebné na zachovanie, ochranu, obnovu a využívanie pamätihodností na našom území,
- b) zabezpečuje označenie pamätihodností vhodným spôsobom,
- c) vedie prostredníctvom sekretariátu primátora zoznam pamätihodností názvom Pamätihodnosti mesta Stupava,
- d) môže utvárať zdroje na príspevky vlastníkom na záchranu a obnovu pamätihodností a kultúrnych pamiatok nachádzajúcich sa na území mesta,
- e) podporuje iniciatívy občanov a občianskych združení pri ochrane pamätihodností mesta,
- f) vypracúva zoznam a vedie evidenciu pamätihodností,
- g) spolupracuje s občianskymi združeniami a ďalšími právnickými osobami zriadenými na záchranu, využívanie a prezentáciu pamätihodností mesta a tiež
- h) zabezpečuje zverejnenie pamätihodností na webovom sídle mesta, a to www.stupava.sk.

2. O pridelovaní príspevkov vlastníkom na záchranu a obnovu pamätihodností a kultúrnych pamiatok nachádzajúcich sa na území mesta podľa tohto nariadenia rozhoduje výlučne mestské zastupiteľstvo formou uznesenia.

3. Komisia kultúry, regionálnej a cezhraničnej spolupráce je Komisiou pre pamätihodnosti mesta Stupava.

§ 5

Zoznam pamätihodností mesta

1. Zoznam pamätihodností (ďalej len „Zoznam“) vedie sekretariát primátora mesta.

2. Sekretariát primátora vedie riadne evidenciu pamätihodností.

3. Evidencia a členenie Zoznamu pozostáva z častí, a to:

- a) register nehnuteľných pamätihodností,
- b) nehnuteľné veci,
- c) kombinované diela prírody a človeka,
- d) register hnuteľných pamätihodností,
- e) register nehmotných pamätihodností.

4. Sekretariát primátora zaeviduje pamätihodnosti podľa predošlého odseku do evidencie pamätihodností. Súčasť evidencie predstavuje návrh na zápis, stanoviská odborných orgánov, inštitúcií a príslušné schvaľujúce uznesenie mestského zastupiteľstva.

5. Pri evidencii zápisov budú evidované sprievodné dokumenty, prípadne bude vyhotovený zápis o tom, kde sa tieto nachádzajú.

6. Prílohou tohto všeobecne záväzného nariadenia sú tabuľky na evidenciu pamätihodností, a to:

- a) Zoznam hmotných nehnuteľných pamätihodností,
- b) Zoznam hmotných hnuteľných pamätihodností,
- c) Zoznam nehmotných pamätihodností.

§ 6

Zápis do Zoznamu evidencie pamätihodností, prílohová časť

1. Sekretariát primátora vypracuje návrh na vyhlásenie veci za pamätihodnosť mesta Stupava, a to:

- a) z vlastného podnetu alebo
- b) na podnet právnickej osoby alebo fyzickej osoby,
- c) na podnet vlastníka veci navrhutej na vyhlásenie za pamätihodnosť alebo
- d) v zmysle podnetu poslancov mestského zastupiteľstva alebo komisií, prípadne mestskej rady v rámci riadneho zasadnutia.

2. Podnety na vyhlásenie hnuteľných alebo nehnuteľných vecí za pamätihodnosť mesta Stupava a ich zápis do Zoznamu môžu právnické alebo fyzické osoby podávať písomne spôsobom a to emailom alebo cez webové sídlo či osobne v podateľni počas úradných hodín.

3. Do Zoznamu sa zapíše hnuteľná vec alebo nehnuteľná vec, ktorá má historickú, architektonickú, urbanistickú, krajinnú, kultúrnu, výtvarnú, umelecko-remeselnú, spoločenskú, vedeckú alebo technickú hodnotu, na základe uznesenia mestského zastupiteľstva.

4. Mestský úrad pri zápise do Zoznamu pamätihodností mesta postupuje podľa

príslušných metodík, interných aktov riadenia, respektíve metodík vydaných Ministerstvom kultúry Slovenskej republiky a Pamiatkovým úradom Slovenskej republiky. mestský úrad konzultuje, v prípade potreby, podnety a otázky s príslušnými ústavmi Slovenskej akadémie vied, vedeckými pracoviskami vysokých škôl, múzeami a galériami, pracoviskami Pamiatkového úradu a podobne. Vlastník hnutelnej veci alebo nehnuteľnej veci navrhnuť na vyhlásenie za pamätihodnosť mesta Stupava bude o tom informovaný do 60 dní od vypracovania návrhu.

7. Vlastník veci navrhnuť na vyhlásenie za pamätihodnosť mesta Stupava je povinný od doručenia oznámenia o návrhu na vyhlásenie chrániť vec pred poškodením, zničením alebo odcudzením, ako aj pri stavebno-technických zmenách zabezpečiť, aby neboli ohrozené pamiatkové hodnoty pamätihodnosti a spôsobené nepriaznivé zmeny jej stavu. Mesto spolupracuje s orgánmi štátnej správy zúčastnenými na plnení úloh na úseku ochrany pamiatkového fondu, ako aj s vedeckými a odbornými inštitúciami, nadáciami a občianskymi združeniami.

8. Vlastník veci navrhnuť na vyhlásenie za pamätihodnosť pri manipulácii s pamätihodnosťou odporúča riadiť sa odporúčaniami mesta Stupava, uznesenia či Krajského pamiatkového úradu a tiež umožní v blízkosti pamätihodnosti umiestniť informačnú tabuľu alebo oznam o pamätihodnosti na základe kladného stanoviska Krajského pamiatkového úradu a tiež umožniť oprávneným osobám obhliadku veci.

9. Mesto prostredníctvom sekretariátu primátora bezodkladne zašle informáciu o vyhlásení alebo o zamietnutí vyhlásenia veci za pamätihodnosť vlastníkovi veci, Krajskému pamiatkovému úradu, a ak je vyhlásená za pamätihodnosť mesta nehnuteľná vec, aj stavebnému úradu v sídle mestského úradu.

10. Prílohou č. 1 k VZN obsahuje Zoznam hmotných nehnuteľných pamätihodností na území mesta Stupava, Zoznam hmotných hnutelných pamätihodností na území mesta Stupava a Zoznam nehmotných pamätihodností na území mesta Stupava (ako Prílohy č. 1, 2 a 3).

§ 7

Základná ochrana

1. Základná ochrana pamätihodnosti mesta je súhrn činností a opatrení vykonávaných na predchádzanie ohrozenia, poškodenia, zničenía alebo odcudzenia pamätihodnosti mesta, na trvalé udržiavanie dobrého stavu, vrátane prostredia pamätihodnosti mesta a na taký spôsob využívania a prezentácie, ktorý zodpovedá jej hodnote a technickému stavu.

2. Mesto utvára podmienky potrebné na zachovanie, ochranu, obnovu a vhodné využívanie pamätihodností a riadne sleduje stav a využitie pamätihodností hmotného charakteru. Dáva aj podnet na vykonanie štátneho stavebného dohľadu príslušným inštitúciám nad zabezpečením ochrany pamätihodností.

3. Vlastník pamätihodnosti je povinný ochraňovať a užívať zapísanú/zaevidovanú pamätihodnosť mesta v súlade s jej pamiatkovou hodnotou, zachovávať dobrý technický, prevádzkový a estetický stav, ako aj vhodný spôsob využitia jednotlivých

stavieb, skupín stavieb, areálov a územia.

4. Vlastník pamätihodnosti má právo požiadať zamestnanca sekretariátu primátora o poskytnutie odbornej a metodickej pomoci vo veciach ochrany pamätihodností mesta.

5. Mesto usmerňuje činnosti právnických a fyzických osôb pri záchrane, obnove a využívaní pamätihodností hmotného charakteru a poskytuje im odbornú a metodickú pomoc. Pamätihodnosti, ktoré sú zapísané v evidencii, prezentuje mesto ako súčasť svojho kultúrno-historického dedičstva prostredníctvom informačno-propagačných materiálov mesta, webového sídla mesta, tlače a na kultúrnych a spoločenských podujatiach.

6. V prípade škodovej udalosti sa interne v meste stanoví podľa povahy škody a druhu pamätihodnosti finančná sankcia v zmysle platných zákonov, respektíve zasadne riadne škodová komisia.

§ 8

Zrušovacie ustanovenie a účinnosť

1. Zrušuje sa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Stupava č. 1/2014 o evidencii pamätihodností mesta Stupava.

2. Toto všeobecne záväzné nariadenie nadobúda účinnosť pätnástym dňom od jeho vyvesenia na úradnej tabuli mesta Stupava.

Mgr. Peter Novisedlák, MBA
primátor

Evidencia pamätihodností

Zoznam hmotných nehnuteľných pamätihodností mesta Stupava

Druh	Pamätihodnosť	Katastrálne územie	Orientačné číslo	Súpisné číslo	Parcelné číslo	Význam, stručná charakteristika pamätihodnosti	Číslo a dátum uznesenia	Zbierka príloh

Vyhotovené

Evidované spôsobom

Zodpovednosť za evidenciu

Evidencia pamätihodností

Zoznam hmotných hnutel'ných pamätihodností mesta Stupava

Druh	Pamätihodnosť	Katastrálne územie	Význam, stručná charakteristika pamätihodnosti	Číslo a dátum uznesenia	Zbierka príloh

Vyhotovené

Evidované spôsobom

Zodpovednosť za evidenciu

Evidencia pamätihodností

Zoznam nehmotných pamätihodností mesta Stupava

Druh	Pamätihodnosť	Význam, stručná charakteristika pamätihodnosti	Číslo a dátum uznesenia	Zbierka príloh

Vyhotovené

Evidované spôsobom

Zodpovednosť za evidenciu