

## Žiadosť o stanovisko k investičnej činnosti

v zmysle § 4 ods. 3 písm. d/ zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov vydáva

pre  
Mestský úrad Stupava, Oddelenie územného rozvoja a životného prostredia  
Hlavná 1/24, 900 31 Stupava

### Žiadateľ (stavebník)

Titul	Meno	Priezvisko
Firma	IČO	
Ulica	Číslo	
PSČ	Obec / Mesto	
Telefón	E-mail	

### Splnomocnený zástupca žiadateľa (stavebníka)

Titul	Meno	Priezvisko
Firma	IČO	
Ulica	Číslo	
PSČ	Obec / Mesto	
Telefón	E-mail	

### Stavba

- novostavba,  
 zmena stavby pred dokončením  
 zmena dokončenej stavby (nadstavba, prístavba, dostavba, stavebné úpravy)

#### Názov stavby

--

#### Adresa stavby

--

#### Parcelné čísla pozemku / pozemkov

--

#### Katastrálne územie

--

## Spôsob prevzatia stanoviska

- osobne  
 doporučené poštou

## Povinné prílohy k žiadosti:

- 1) doklad preukazujúci vzťah k nehnuteľnosti (ak žiadateľ nie je vlastníkom)
- 2) splnomocnenie konať v zastúpení žiadateľa (stavebníka)
- 3) projektová dokumentácia, ktorá obsahuje:
  - a) identifikačné údaje stavby a stavebníka
  - b) začlenenie stavby v zmysle § 43b a § 43c zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon), v platnom znení, a prípadne zaradenie stavby podľa vyhlášky č. 277/2008 Z.z., ktorou sa ustanovujú klasifikačné znaky na ubytovacie zariadenia pri ich zaraďovaní do kategórií a tried, v platnom znení
  - c) stručný opis z hľadiska účelu, funkcie a prevádzky
  - d) architektonické a urbanistické bilancie
  - e) posúdenie súladu stavby s územnoplánovacou dokumentáciou (porovnanie požadovaných a navrhnutých bilancií, indexov a koeficientov)
  - f) výpočet potreby statickej dopravy v zmysle STN 73 6110 / Z2
  - g) posúdenie podzemných podlaží, podkrovia a ustúpeného podlažia (v zmysle STN 73 4301 / Z1 alebo v zmysle VZN príslušnej územnoplánovacej dokumentácie). Pre posúdenie podzemného podlažia je potrebné doložiť grafickú prílohu Posúdenie podzemného podlažia.
  - h) situáciu umiestnenia stavby na pozemku alebo pozemkoch vrátane susedných pozemkov a stavieb na nich. Situácia musí obsahovať vyznačenie pozemkov s parcelnými číslami, stavby na pozemku, vzdialenosti stavieb od hraníc pozemkov a od okolitých stavieb; zakreslenie stavebných a regulačných čiar a ochranných pásiem; grafické znázornenie zastavaných plôch, spevnených plôch a zazelenených plôch; napojenie na inžinierske siete, dopravné napojenie stavby a umiestnenie parkovacích a odstavných miest.
  - i) pôdorysy všetkých podlaží. Výkresy musia obsahovať min. základné charakteristické kóty a výškopisné kóty; pri pôdorysoch 1. podzemného a 1. nadzemného podlažia hodnoty príľahlého upraveného terénu v jednotlivých bodoch zlomu terénu.
  - j) pôdorys podkrovia alebo ustúpeného podlažia. Výkresy musia obsahovať min. základné charakteristické kóty a výškopisné kóty, grafické znázornenie šikmej stropnej konštrukcie v započítateľnej časti podlahovej plochy podkrovia.
  - k) charakteristické rezy s výškopisnými
  - l) pohľady stavby + uličný pohľad
- 4) iné podklady a doklady potrebné pre posúdenie ( v prípade potreby budú vyžiadané tunajším úradom na doplnenie)

V .....

dňa .....

.....  
podpis