

Mestské zastupiteľstvo v Stupave

Materiál na rokovanie
Mestského zastupiteľstva v Stupave
dňa 30.06.2022

Informácia o kontrole plnenia uznesení

Predkladateľ:

Mgr. Margita Hricová
hlavná kontrolórka

Materiál obsahuje:

1. Návrh uznesenia
2. Kontrola plnenia uznesení MsZ

Zodpovedný:

Ing. Mgr. Zuzana Baligová
prednostka MsÚ Stupava

Spracovateľ:

Mgr. Margita Hricová
hlavná kontrolórka

Návrh uznesenia

Mestské zastupiteľstvo v Stupave po prerokovaní materiálu

A. berie na vedomie

informáciu o kontrole plnenia uznesení MsZ v Stupave.

B. konštatuje, že

1. uznesenia č. 105/2020, 154/2020, 166/2021, 8/2022, 9/2022, 10/2022, 16/2022, 17/2022, 30/2022, 32/2022, 57/2022, 68/2022, 69/2022, 70/2022 a uznesenie č. 83/2022 sú splnené,
2. uznesenia č. 117/2018 v bode B, 45/2019 v bode C, 78/2021, 105/2021, 174/2021, 189/2021, 190/2021, 191/2021, 205/2021, 206/2021, 207/2021, 208/2021, 20/2022, 29/2022, 31/2022, 48/2022, 53/2022, 54/2022, 55/2022, 56/2022, 67/2022, 71/2022, 72/2022, 73/2022, 74/2022, 75/2022, 76/2022, 77/2022, 78/2022 a uznesenie č. 79/2022 sú priebežne plnené.

C. mení

uznesenie č. 71/2022 zo dňa 26.05.2022 v bode B tak, že text „parcela reg. „E“ KN č. 4127/69“ sa nahrádza textom „parcela reg. „E“ KN č. 5110“.

D. schvaľuje

predĺženie termínu na plnenie uznesenia č. 174/2021 zo dňa 25.11.2021, ktorým bolo odporúčané prednostovi pripraviť na rokovanie Mestského zastupiteľstva v Stupave Súborné stanovisko k Návrhu územného plánu mesta Stupava – koncept riešenia (jún 2021), a to na deň 31.08.2022.

E. ruší

uznesenie č. 205/2021 zo dňa 14.12.2021, ktorým sa súhlasilo s realizáciou projektu „Rekonštrukcia a revitalizácia futbalového miniihriska s umelým povrchom pri futbalovom štadióne v Stupave v rámci výzvy „EURÁ z EURA“.

Informácia o kontrole plnenia uznesení MsZ v Stupave

Na 32. zasadnutí MsZ v Stupave konanom dňa 26. mája 2022 bolo prijatých celkovo 23 uznesení. Všetky uznesenia boli v zákonom stanovenej lehote primátorom podpísané a sú zverejnené na webovom sídle mesta Stupava:

<https://www.stupava.sk/samosprava/mestske-zastupitelstvo-1/zapisnice-a-uznesenia-1/>

I. časť: Splnené uznesenia

MsZ zo dňa 25.06.2020 – Uznesenie č. 105/2020 (skrátaná verzia uznesenia)

schvaľuje uzatvorenie nájomnej zmluvy na nebytové priestory nachádzajúce sa v budove Mestského kultúrneho a informačného centra na Agátovej ulici 9 v Stupave v rozsahu:

1. pre **Občianske združenie Pour art** (sála č. miestnosti 3.05 a 3.04; príľahlá technická miestnosť pri sále a schodisko vedúce k sále č. miestnosti 3.07 a 3.06 č. schodiska 3.01; toalety č. miestnosti 3.03, č. vstupného priestoru 3.02) podľa presne určeného časového harmonogramu na dobu neurčitú za výšku nájmu 1,- € ročne a platieb za energie vo výške 100,- € mesačne za účelom organizovania hudobných koncertov, divadelných a filmových predstavení, výstav, výchovno-vzdelávacej činnosti a iných kultúrnych podujatí,
2. pre **Základnú umeleckú školu v Stupave** (sála č. miestnosti 3.05 a 3.04; schodisko vedúce k sále č. schodiska 3.01; toalety č. miestnosti toaliet 3.03, č. vstupného priestoru 3.02) podľa presne určeného časového harmonogramu na dobu neurčitú za výšku nájmu 1,- € ročne a platieb za energie pre vo výške 100,- € mesačne okrem júla a augusta z dôvodu školských prázdnin, za účelom zabezpečenia výchovy a vzdelávania,
3. pre **spoločnosť KINOX.SK s. r. o.** (sála č. miestnosti 3.05 a 3.04; príľahlá technická miestnosť pri sále a schodisko vedúce k sále č. miestnosti 3.07 a 3.06 a schodiska 3.01; toalety č. miestnosti toaliet 3.03, č. vstupného priestoru 3.02; sklad nachádzajúci sa na druhom nadzemnom podlaží Budovy o výmere 13,51 m² (číslo dverí 2.03) podľa presne určeného časového harmonogramu na dobu neurčitú za výšku nájmu 1,- € ročne a platieb za energie vo výške 187,- € mesačne za účelom premietania projekcií, filmov a podpory audiovizuálneho umenia.

Zodpovedný za plnenie: Milada Kamrlová, poverená vedením

Uznesenie je splnené.

Nájomné zmluvy so ZUŠ v Stupave a s KINOX.SK, ktoré boli uzavreté dňa 23.06.2021, boli ukončené dohodou ku dňu 30.06.2022 a sú zverejnené na webovom sídle MKIC pod č. 58/2022 a 56/2022. Nájomná zmluva s OZ Pour art zo dňa 29.03.2011 boli tiež ukončená dohodou ku dňu 30.06.2022 a je zverejnená na webovom sídle MKIC pod č. 54/2022.

Nové nájomné zmluvy boli podpísané dňa 09.06.2022 a boli zverejnené na webovom sídle MKIC pod č. 55/2022, 57/2022 a 59/2022.

Všetky zmluvy boli zverejnené aj v Centrálnom registri zmlúv <https://www.crz.gov.sk/>

MsZ zo dňa 22.10.2020 – Uznesenie č. 154/2020 (skrátaná verzia uznesenia)

schvaľuje uzatvorenie Dodatku č. 1 medzi MKIC a OZ Pour art, ZUŠ v Stupave a KINOX.SK s.r.o. , ktorého predmetom bude rozšírenie predmetu nájmu Nájomnej zmluvy o miestnosti č. 3.08, 3.09, 3.10, 3.11, 3.12, 3.13, 3.14 a 3.15 nachádzajúce sa v budove MKIC so súpisným číslom 1097, na pozemku parcely reg. „C“ KN, parc. č. 295/1, o celkovej výmere 1020 m².

Zodpovedný za plnenie: Milada Kamrlová, poverená vedením

Uznesenie je splnené.

Dohodou o ukončení nájomných zmlúv zo dňa 23.06.2021 v znení dodatku č. 1 boli ukončené nájomné vzťahy (viď plnenie uznesenia č. 105/2020) a nové nájomné vzťahy boli uzavreté novými nájomnými zmluvami, a to na dobu neurčitú od 01.07.2022

MsZ zo dňa 21.10.2021 – Uznesenie č. 166/2021

schvaľuje

1. účasť na projekte „Zvýšenie kvality terénnych ambulantných služieb obstaraním osobného motorového vozidla“ v rámci Integrovaného regionálneho operačného programu (kód výzvy IROP-CLLD-Q391-512-003), aktivita C2 Terénne a ambulantné služby
2. zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške 5 % z oprávnených výdavkov projektu t.j. 563,16 EUR (slovom päťstošesťdesiattri EUR šesťnásť centov)
3. zabezpečenie finančného krytia prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta Stupava.

Zodpovedný za plnenie: prednostka MsÚ Ing. Mgr. Zuzana Baligová

Uznesenie je splnené.

Mesto bolo úspešné a získalo finančné prostriedky v rámci výzvy. Zmluva o poskytnutí príspevku bola podpísaná a zverejnená v [centrálnom registri zmlúv](#) a na webe mesta pod [č. 31/2022](#). Mesto obstaralo Škodou Fabiu New Active 1.0 MPI 48 kW pri obstarávacích nákladoch 11.640 €, z toho oprávnené výdavky 10.707,40 € s DPH a neoprávnené výdavky 932,60 € s DPH.

MsZ zo dňa 03.02.2022 – Uznesenie č. 8/2022 (skrátaná verzia uznesenia)

- A. schvaľuje udelenie súhlasu s umiestnením IS (inžinierskych sietí – elektrická, plynová, vodovodná a kanalizačná prípojka) pre stavbu „RODINNÉ DOMY - KREMENICA“ na časť o výmere cca 20 m² z pozemku, parcela reg. „E“ KN č. 982, k. ú. Stupava pre Veroniku Gemeinerovú a stavebníka stavby Blanku Brngálovú.
- B. schvaľuje uzatvorenie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena práva prechodu a prejazdu motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami a na umiestnenie IS podľa bodu A v prospech: Blanka Brngálová a Veronika Gemeinerová na dobu neurčitú za jednorazovú odplatu vo výške 250,- EUR.

Zodpovedný za plnenie: vedúca odd. majetkovo-právneho a legislatívne, JUDr. Ľubica Hofmannová

Uznesenie je splnené.

Súhlas bol vyhotovený a zaslaný druhej zmluvnej strane. Zmluva bola podpísaná dňa 22.04.2022 a zverejnená v Centrálnom registri zmlúv dňa 01.06.2022 tu:

<https://www.crz.gov.sk/data/att/3345017.pdf> a tiež na webe mesta dňa 01.06.2022 pod č. 90/2022 tu: <https://zmluvy.egov.sk/Egov/contracts/place:135>

MsZ zo dňa 03.02.2022 – Uznesenie č. 9/2022 (skrátaná verzia uznesenia)

- A. schvaľuje udelenie súhlasu s umiestnením inžinierskych sietí – elektrická prípojka pre stavbu „Výstavba komunikácie a inžinierskych sietí pre 3 RD a 2 dvojdomy Stupava – Kremenica, parc. č. 5792/15, 39, 41, 42, 50“ na časť o výmere 11,37 z pozemku, parcela reg. „E“ KN č. 982, k. ú. Stupava pre stavebníka Erika Cochera a Borisa Tonkoviča.
- B. schvaľuje uzatvorenie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena na umiestnenie inžinierskych sietí podľa bodu A v prospech Erika Cochera a Borisa Tonkoviča na dobu neurčitú za jednorazovú odplatu vo výške 250,- EUR.

Zodpovedný za plnenie: vedúca odd. majetkovo-právneho a legislatívne, JUDr. Ľubica Hofmannová

Uznesenie je splnené.

Súhlas bol vyhotovený a zaslaný druhej zmluvnej strane. Zmluva bola podpísaná dňa 22.04.2022 a zverejnená v Centrálnom registri zmlúv dňa 27.05.2022 tu:

<https://www.crz.gov.sk/data/att/3332447.pdf> a tiež na webe mesta dňa 27.05.2022 pod č. 82/2022 tu: <https://zmluvy.egov.sk/Egov/contracts/place:135>

MsZ zo dňa 03.02.2022 – Uznesenie č. 10/2022 (skrátená verzia uznesenia)

schvaľuje uzatvorenie Zmluvy o zriadení vecného bremena užívania rozšírenia inžinierskej stavby „Rozšírenie NTL distribučnej siete s jedným pripojovacím plynovodom“ na časť parcely registra „C“ KN č. 970/2, na časť parcely registra „C“ KN č. 970/4 a na časť parcely registra „C“ KN č. 971, v k. ú. Stupava, v prospech Vojtecha Uhera, na dobu neurčitú za jednorazovú odplatu vo výške za jednorazovú odplatu vo výške 2,00 EUR/m² zo zaťaženého mestského pozemku.

Zodpovedný za plnenie: vedúca odd. majetkovo-právneho a legislatívne, JUDr. Ľubica Hofmannová

Uznesenie je splnené.

Zmluva bola podpísaná dňa 28.04.2022 a zverejnená v Centrálnom registri zmlúv dňa 02.06.2022 tu: <https://www.crz.gov.sk/data/att/3345935.pdf> a tiež na webe mesta dňa 02.06.2022 pod č. 89/2022 tu: <https://zmluvy.egov.sk/Egov/contracts/place:135>

MsZ zo dňa 03.02.2022 – Uznesenie č. 16/2022 (skrátená verzia uznesenia)

schvaľuje nájom nebytového priestoru, ako prípad hodný osobitného zreteľa - nájom nehnuteľnosti – časti nebytového priestoru o celkovej výmere 271 m² v stavbe so súpis. č. 1700, postavenej na pozemku parc. č. 193/40, k. ú. Stupava, v objekte na ulici Janka Kráľa v Stupave, pre Miroslava Bačka, fyzickú osobu, na stretávanie sa mládeže a občanov Stupavy na voľnočasové aktivity, na dobu neurčitú za cenu nájmu 1,00 EUR ročne za celý predmet nájmu odo dňa nadobudnutia účinnosti zmluvy.

Zodpovedný za plnenie: vedúca odd. majetkovo-právneho a legislatívne, JUDr. Ľubica Hofmannová

Uznesenie je splnené.

Zmluva bola podpísaná dňa 22.04.2022 a zverejnená v Centrálnom registri zmlúv dňa 27.05.2022 tu: <https://www.crz.gov.sk/data/att/3332458.pdf> a tiež na webe mesta dňa 27.05.2022 pod č. 83/2022 tu: <https://zmluvy.egov.sk/Egov/contracts/place:135>

MsZ zo dňa 03.02.2022 – Uznesenie č. 17/2022 (skrátená verzia uznesenia)

schvaľuje nájom pozemku, ako prípad hodný osobitného zreteľa - nájom spoluvlastníckeho podielu 3/8, a to nasledujúce nehnuteľnosti: pozemok, parcela registra „C“ KN č. 1675/189 a pozemok, parcela registra „C“ KN č. 1675/190 v k. ú. Stupava, pre budúceho nájomcu Ing. Juraja Hajdu s manželkou, na dobu neurčitú, za cenu nájmu 0,50 EUR/ m²/rok, za účelom vybudovanie malej biofarmy, nakoľko prevažná časť pozemkov je umiestnená v kopcovitom teréne a v ochrannom pásme veľmi vysokého napätia (4 x 400 kV).

Zodpovedný za plnenie: vedúca odd. majetkovo-právneho a legislatívne, JUDr. Ľubica Hofmannová

Uznesenie je splnené.

Zmluva bola podpísaná dňa 22.04.2022 a zverejnená v Centrálnom registri zmlúv dňa 27.05.2022 tu: <https://www.crz.gov.sk/data/att/3332446.pdf> a tiež na webe mesta dňa 27.05.2022 pod č. 81/2022 tu: <https://zmluvy.egov.sk/Egov/contracts/place:135>

MsZ zo dňa 17.03.2022 – Uznesenie č. 30/2022 (skrátená verzia uznesenia)

- A. schvaľuje udelenie súhlasu s umiestnením stavby vybudovania a uloženia stavebných objektov (podľa uznesenia) k stavbe „Rekonštrukcia a zvýšenie kapacity inžinierskych sietí – Nová Hora“ na časť z pozemku, parcela registra „C“ KN č. 1474 v k. ú. Stupava pre investora p. PhDr. Rastislava Beleša.
- B. schvaľuje udelenie súhlasu k úprave existujúceho vjazdu k stavbe „Rekonštrukcia a zvýšenie kapacity inžinierskych sietí – Nová Hora“ na časť o výmere 68,5 m² z pozemku, parcela reg. „C“ KN č. 1474 v k. ú. Stupava pre investora p. PhDr. Rastislava Beleša.
- C. schvaľuje uzatvorenie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena v prospech budúceho oprávneného z vecného bremena PhDr. Rastislava Beleša na vybudovanie a uloženie stavebných objektov (podľa bodu A). Vecné bremeno sa zriaďuje na dobu neurčitú za jednorazovú odplatu vo výške 5,00 EUR/m² za každú prípojku, zo zaťaženého mestského pozemku podľa geometrického plánu, vypracovaného na vlastné náklady budúcim oprávneným.

Zodpovedný za plnenie: vedúca odd. majetkovo-právneho a legislatívne, JUDr. Ľubica Hofmannová

Uznesenie je splnené.

Súhlasy boli vyhotovené a odovzdané druhej zmluvnej strane. Zmluva bola podpísaná dňa 23.05.2022 a zverejnená v Centrálnom registri zmlúv dňa 01.06.2022 tu:

<https://www.crz.gov.sk/data/att/3345018.pdf> a tiež na webe mesta dňa 01.06.2022 pod č. 91/2022 tu: <https://zmluvy.egov.sk/Egov/contracts/place:135>

MsZ zo dňa 17.03.2022 – Uznesenie č. 32/2022 (skrátená verzia uznesenia)

- A. vyhlasuje dočasnú prebytočnosť pozemku, časť o výmere cca 24,5 m², parcela registra „C“ KN č. 1472/1 v k. ú. Stupava.
- B. schvaľuje udelenie súhlasu k vybudovaniu a úprave vjazdu k stavbe „Novostavba - garáž“ na časť z pozemku (podľa bodu A) p. Ing. Adriane Darášovej.
- C. schvaľuje uzatvorenie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena práva prechodu a prejazdu motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami v prospech budúceho oprávneného z vecného bremena p. Ing. Adrianu Darášovú. Vecné bremeno sa zriaďuje na dobu neurčitú za jednorazovú odplatu vo výške 250,00 EUR zo zaťaženého mestského pozemku podľa geometrického plánu, vypracovaného na vlastné náklady budúcim oprávneným.

Zodpovedný za plnenie: vedúca odd. majetkovo-právneho a legislatívne, JUDr. Ľubica Hofmannová

Uznesenie je splnené.

Súhlas bol vyhotovený a odovzdaný druhej zmluvnej strane. Zmluva bola podpísaná dňa 22.04.2022 a zverejnená v Centrálnom registri zmlúv dňa 25.05.2022 tu:

<https://www.crz.gov.sk/data/att/3327053.pdf> a tiež na webe mesta dňa 20.05.2022 pod č. 78/2022 tu: <https://zmluvy.egov.sk/Egov/contracts/place:135>

MsZ zo dňa 28.04.2022 – Uznesenie č. 57/2022 (skrátená verzia uznesenia)

schvaľuje zmenu uznesenia č. 175/2021 zo dňa 25.11.2021 v bode B. tak, že sa mení charakter vecného bremena z „in rem“ na „in personam“ k stavbe „TONDACH Stupava – združená výstavba a objekt obchodu a občianskej vybavenosti, Železničná ul.“ na časti pozemku, parciel v k. ú. Stupava a k. ú. Mást pre Západoslovenskú distribučnú, a.s.

Zodpovedný za plnenie: vedúca odd. majetkovo-právneho a legislatívne, JUDr. Ľubica Hofmannová

Uznesenie je splnené.

Zmluva bola podpísaná dňa 06.06.2022 a zverejnená v Centrálnom registri zmlúv dňa 09.06.2022 tu: <https://www.crz.gov.sk/data/att/3362366.pdf> a tiež na webe mesta dňa 08.06.2022 pod č. 93/2022 tu: <https://zmluvy.egov.sk/Egov/contracts/place:135>

MsZ zo dňa 26.05.2022 – Uznesenie č. 68/2022

schvaľuje cenník prenájmu trhového miesta na trhovisku a príležitostných trhoch v meste Stupava s doplnkami:

- prvý riadok: Ovocie, zelenina, kvasená kapusta, kvasené uhorky, med z vlastnej produkcie a priesady v sume 3,- € za bežný meter,
 - v časti Priemyselný tovar /elektronika, textil, obuv, domáce potreby, sklo, výrobky z plastu, drogistický tovar, hračky/ sa zvyšuje suma zo 6,- € na 7,- € za bežný meter,
- ostatné bez zmeny.

Uznesenie je splnené.

Cenník je zverejnený na webovom sídle Mestského kultúrneho a informačného centra tu: <https://www.mkic.sk/jarmoky-a-prenajmy/trhy-tyzdenne/>

MsZ zo dňa 26.05.2022 – Uznesenie č. 69/2022 v bode B (skrátaná verzia uznesenia)

schvaľuje zámer nájmu prebytočného majetku - pozemok, parcela registra „C“ KN č. 740/24 a pozemok, parcela registra „C“ KN č. 740/27, k. ú. Stupava, na dobu určitú 10 rokov, odo dňa účinnosti nájomnej zmluvy, za cenu nájmu 8,00 EUR/m² ročne pre budúcich nájomcov p. Miroslava Beleša s manželkou, z dôvodu hodného osobitného zreteľa - stavba so súpisným číslom 1987 – Reštaurácia a stavba so súpisným číslom 396 – Rodinný dom, sú postavené na pozemkoch vo vlastníctve mesta Stupava.

Zodpovedný za plnenie: vedúca odd. majetkovo-právneho a legislatívne, JUDr. Ľubica Hofmannová

Uznesenie je splnené.

Zámer prenajať pozemok mesta bol zverejnený dňa 31.05.2022 na webovej stránke a úradnej tabuli mesta Stupava tu: <https://www.stupava.sk/uradna-tabula/povinne-zverejnovane-informacie/zamer-mesta-stupava-maj-2022-5861.html?kshowback=>

Schválenie nájomnej zmluvy je na programe MsZ dňa 30.06.2022.

MsZ zo dňa 26.05.2022 – Uznesenie č. 70/2022 v bode B (skrátaná verzia uznesenia)

schvaľuje zámer nájmu prebytočného majetku - nehnuteľnosť: časť o výmere 3 m² z pozemku, parcela registra „C“ KN č. 770/1, k. ú. Stupava, na dobu neurčitú, odo dňa účinnosti nájomnej zmluvy, za nájomné vo výške 500,00 EUR ročne, pre budúceho nájomcu p. Kvetoslava Fošnára ESPRESO U KVETA, ako prípad hodný osobitného zreteľa - umiestnenie reklamného zariadenia s jednou reklamnou plochou, ktorú užíva od roku 2003.

Zodpovedný za plnenie: vedúca odd. majetkovo-právneho a legislatívne, JUDr. Ľubica Hofmannová

Uznesenie je splnené.

Zámer prenajať pozemok mesta bol zverejnený dňa 31.05.2022 na webovej stránke a úradnej tabuli mesta Stupava tu: <https://www.stupava.sk/uradna-tabula/povinne-zverejnovane-informacie/zamer-mesta-stupava-maj-2022-5861.html?kshowback=>

Schválenie nájomnej zmluvy je na programe MsZ dňa 30.06.2022.

MsZ zo dňa 26.05.2022 – Uznesenie č. 83/2022

schvaľuje odpis pohľadávok v celkovej výške 196 354,63 Eur.

Zodpovedný za plnenie: vedúca ekonomického oddelenia, Ing. Katarína Tomkovičová

Uznesenie je splnené.

Pohľadávky boli odpísané a opravné položky boli upravené účtovným interným dokladom k 31.05.2022.

II. časť: Uznesenia priebežne plnené

MsZ zo dňa 24.05.2018 – Uznesenie č. 117/2018 v bode B

žiada primátora, aby vykonal všetky relevantné kroky na zaradenie elokovaného pracoviska Základnej umeleckej školy v Stupave do siete škôl.

Časová postupnosť plnenia:

1. Nájomná zmluva medzi MKIC a ZUŠ je podpísaná.
2. Prehliadka predmetných nebytových priestorov z hľadiska požiadaviek PO a BOZP.
3. Zabezpečenie finančných prostriedkov v rozpočte MKIC na rok 2019.
4. Odstránenie nedostatkov (vonkajšia dlažba, zábradlie vnútri budovy pri schodoch – objednávka č. 116/2019 vystavená dňa 30.10.2019 na zábradlie v dĺžke cca 13,66 bm + dve madlá, spolu za 2988 €, uhradené – faktúra č. 316/2019; objednávka č. 53/2020 vystavená dňa 06.05.2020 na montáž zábradlia 1380 x 1100 mm za 280 €, uhradené – faktúra č. 142/2020).
5. Kontrola príslušnými orgánmi hygieny a BOZP.
6. Pracovné stretnutia vedúce k prijatiu alternatívy na presťahovanie ZUŠ do náhradných priestorov. Komerčné nájomné je neprípustné z hľadiska hospodárnosti.
7. Dňa 13.04.2022 sa uskutočnilo pracovné stretnutie s Farským úradom v Stupave za účelom rekonštrukcie prenajatej budovy Základnej umeleckej školy. Bude vypracovaná projektová dokumentácia a rozpočet opráv, aby sa niektoré práce dali realizovať už v letnom období.
8. Žiadosť o zaradenie elokovaného pracoviska do siete škôl.

Zodpovedný za plnenie: prednostka MsÚ Stupava, Ing. Mgr. Zuzana Baligová

Uznesenie je v plnení na 7/8, t.j. na 88 %. Bez zmien.

MsZ zo dňa 14.03.2019 – Uznesenie č. 45/2019 v bode C

odporúča primátorovi mesta

1. zabezpečiť predloženie návrhu zadania zmien a doplnkov územného plánu mesta Stupava ZaD č. 1/2019 na rokovanie Mestského zastupiteľstva v Stupave
2. vykonať vo veci prípravy zmien a doplnkov č. 1/2019 Územného plánu mesta Stupava všetky úkony potrebné k obstaraniu, k príprave, k prerokovaniu a k schváleniu zmien a doplnkov č. 1/2019 Územného plánu mesta Stupava.

Časová postupnosť plnenia:

1. Územno-plánovacia dokumentácia: Zmeny a doplnky Územného plánu mesta Stupava bola obstaraná ako zákazka s nízkou hodnotu, za 35.650 €. Zmluva je zverejnená na webovom sídle mesta [tu](#).
2. Stretnutie so spracovateľmi ZaD č. 1/2019, kde sa sumarizovali a finalizovali požiadavky na zmeny a doplnky. Návrhy zmien boli niekoľkokrát prerokované za prítomnosti vedenia mesta Stupava, poslancov MsZ Stupava, členov prislúchajúcich komisií MsZ a spracovateľa ZaD č. 1/2019.
3. Pripomienky boli zapracované do zoznamu verejnoprospešných zmien a doplnkov územného plánu mesta Stupava.
4. Materiál k bodu 1 predmetného uznesenia bol predložený na rokovanie MsZ dňa 12.12.2019, čo bola vzaté na vedomie uznesením č. 253/2019.

5. Spracovatelia zmien a doplnkov zosumarizovali podklady, spravili úplnú inventúru týchto zmien a doplnkov a na základe usmernenia Ministerstva dopravy a výstavby SR sú tieto zmeny a doplnky očíslované pod poradovým číslom 8 a 9, a nie ako 1/2019.
6. Grafická podoba zmien a doplnkov ÚP bola doručená mestu.
7. Vyjadrenia dotknutých orgánov, ktoré boli postupne doručované na MsÚ Stupava.
8. Dňa 24.04.2020 bola zverejnená [verejná vyhláška](#) s oznámením o verejnom prerokovaní návrhu zmien Územného plánu mesta Stupava č. 8 a č. 9, a znovu zverejnená dňa 25.5.2020.
9. Do 15.7.2020 sa čakalo na pripomienky, ktoré boli odoslané spracovateľovi ÚP.
10. Bolo oslovených 47 inštitúcií a došlo 9 pripomienok od FO a PO.
11. V mesiaci september 2020 bolo doručené rozhodnutie Okresného úradu Malacky, odbor starostlivosti o ŽP, v ktorom sa konštatuje, že sa nebudú posudzovať zmeny a doplnky v zmysle zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie.
12. Etapa vyhodnotenia pripomienkového konania bola ukončená, spracovateľ zmien a doplnkov doručil mestu súhrn vyhodnotenia pripomienok.
13. Dňa 16.12.2020 sa uskutočnila pracovná porada poslancov s primátorom k zaujatiu stanoviska k doručeným pripomienkam.
14. Vyhodnotenie nezohľadnených pripomienok bolo zaslané fyzickým a právnickým osobám, ktoré si uplatnili svoje pripomienky k ZaD.
15. Spracovanie žiadosti podľa § 25 stavebného zákona.
16. Doručenie dokumentácie na Okresný úrad Bratislava – odbor výstavby a bytovej politiky dňa 28.09.2021.
17. Predloženie návrhu ZaD č. 9 na schválenie zastupiteľstvom.

Zodpovedný za plnenie: vedúci odd. územného rozvoja a ŽP, Ing. Peter Fischer

Uznesenie je v plnení na 16/17, t.j. na 94 %.

Žiadosť bola na základe ustanovenia § 25 stavebného zákona doručená na preskúmanie príslušnému miestnemu orgánu štátnej správy. Príslušný Okresný úrad Bratislava sa stále nevyjadril. Čaká sa na vyjadrenie od Okresného úradu (od septembra 2021 nemá mesto žiadne vyjadrenie). Viceprimátor mesta pán MVDr. Kazarka sa dopytoval na OÚ Bratislava, z akého dôvodu sa od septembra 2021 do dnešného dňa nevyjadrili. Doposiaľ nedostal konkrétnu odpoveď.

MsZ zo dňa 24.06.2021 – Uznesenie č. 78/2021

A. schvaľuje realizáciu modernizácie verejného osvetlenia v Stupave s využitím GES formou zmluvy o dielo s dodávateľským financovaním po dobu 11 rokov,

B. žiada primátora, aby zabezpečil prípravu súťažných podkladov a podmienok pre verejné obstaranie modernizácie verejného osvetlenia v Stupave.

Časová postupnosť plnenia:

1. Podľa § 117 zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní v znení neskorších predpisov za účelom obstarania zákazky „Poskytovanie poradenských služieb pri verejnom obstarávaní zákazky - Rekonštrukcia verejného osvetlenia Mesta Stupava formou garantovanej energetickej služby“ bola víťazná spoločnosť s najnižšou cenou Tatra Tender s.r.o.
2. Obchodná spoločnosť Tatra Tender s.r.o. po konzultácii s mestom Stupava pripravila návrh súťažných podkladov na obstaranie zákazky postupom rokovacieho konania so zverejnením.
3. V súčasnosti má mesto Stupava podklady na vyhlásenie verejného obstarávania na pripomienkovanie; v súťažných podkladoch je potrebné dopracovať podrobný popis rozsahu modernizovaných ulíc spolu s materiálno-technickou charakteristikou požadovaných riešení.

4. Príprava aktualizovaných podkladov v ktorých budú upresnené súťažné podklady vo väzbe na technické špecifikácie a požiadavky mesta na budúcu prevádzku verejného osvetlenia.
5. Dňa 18.05.2022 sa uskutočnilo stretnutie vo veci vyhlásenia súťaže GES, určenie podrobností a termínu zverejnenia.
6. Rokovacie konanie so zverejnením predpokladá dve etapy verejného obstarávania. V rámci I. etapy sa predkladajú iba tzv. žiadosti o účasť a vyhodnocujú iba „podmienky účasti“ (osobné postavenie / referencie atď.), t. j. podmienky, ktorých splnenie je nevyhnutné na to, aby uchádzači boli vyzvaní na predloženie ponuky samotnej. V rámci II. etapy sa najprv predkladajú tzv. základné ponuky o ktorých sa následne rokuje. Po ukončení rokovaní sa predkladajú tzv. konečné ponuky, ktoré sa finálne vyhodnocujú na základe kritérií a najlepšia ponuka sa stáva úspešnou.

Zodpovedný za plnenie: prednostka MsÚ Stupava, Ing. Mgr. Zuzana Baligová

Uznesenie je v plnení na 5/6, t. j. na 83 %.

MsÚ Stupava, oddelenie územného rozvoja a životného prostredia kontrolovalo zoznam ulíc, ktoré budú súčasťou GES. Bolo zistené, že niektoré ulice bolo potrebné z programu GES vypustiť, nakoľko nie sú vo vlastníctve mesta. Tiež bolo potrebné prepočítať všetky ceny za materiál, ktorý bude použitý v rámci systému GES, nakoľko neboli aktuálne. Materiál s prepočítanými cenami bol dodaný a distribuovaný dotknutým oddeleniam MsÚ. Na MsÚ boli doručené podklady pre vyhlásenie VO.

MsZ zo dňa 24.06.2021 – Uznesenie č. 105/2021

schvaľuje:

1. predloženie ŽoNFP za účelom realizácie projektu „Zvýšenie kapacít Základnej školy kpt. Jána Nálepku v Stupave“ realizovaného v rámci výzvy IROP-PO7-SC74-2021-73, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom mesta Stupava a platným programom rozvoja mesta Stupava;
2. zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci;
3. zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške 149 903,14 Eur;
4. zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta Stupava.

Zodpovedný za plnenie: prednostka MsÚ Ing. Mgr. Zuzana Baligová

Uznesenie je v plnení.

Momentálne je v riešení posudzovanie navýšenia nákladov na dohotovenie projektu dôsledkom nárastu cien materiálu (napr. drevo, železo a pod.) Mestu Stupava nebolo doteraz doručené rozhodnutie na podanú výzvu o NFP. Ministerstvo investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie doručilo mestu list, v ktorom nám oznamuje predĺženie lehoty k vydaniu rozhodnutia, a to v termíne do 15.05.2022. Rozhodnutie bolo doručené. BSK ako splnomocnenec MIRRI požiadal MsÚ o predloženie podkladov k uzavretiu zmluvy.

MsZ zo dňa 25.11.2021 – Uznesenie č. 174/2021 v bode B

odporúča prednostovi pripraviť na rokovanie Mestského zastupiteľstva v Stupave Súborné stanovisko k Návrhu územného plánu mesta Stupava – koncept riešenia (jún 2021)

T: 31.05.2022

Zodpovedný za plnenie: prednostka MsÚ Ing. Mgr. Zuzana Baligová

Uznesenie je v plnení.

Spracovateľ postupne vyhodnocuje doručené pripomienky k návrhu. K spracovaniu a predloženiu Súborného stanoviska k Návrhu územného plánu mesta Stupava – koncept riešenia je potrebné ešte vyjadrenie OU Malacky – odbor životného prostredia. Oznámenie

o strategickom dokumente bolo začiatkom apríla zaslané na OÚ Malacky OZP prostredníctvom viceprimátora p. Kazarku. Stav nezmenený. Je potrebné predĺžiť termín.

MsZ zo dňa 25.11.2021 – Uznesenie č. 189/2021 (skrátaná verzia uznesenia)

A. schvaľuje

1. Dohodu o urovnaní, ktorej predmetom bude konečným zmiernym spôsobom urovnať všetky sporné nároky, práva, resp. povinnosti týkajúce sa predovšetkým súdneho konania vedené pred Okresným súdom Malacky pod. sp. zn. 10Cb/6/2020 a ďalších prípadných konaní (najmä súdnych, správnych a trestných), ktoré vyvstali a/alebo existujú, alebo by mohli vyvstať.

2. Kúpnu zmluvu medzi spoločnosťou Pod Kopcami, s.r.o., AVANA Residence s.r.o. a mestom Stupava, kde dôjde k odplatnému prevodu vlastníckeho práva v podiele 1/1 k pozemkom v lokalite „POLYGÓN“ uvedených v uznesení.

Zodpovedný za plnenie: vedúca odd. majetkovo-právneho a legislatívne, JUDr. Ľubica Hofmannová

B. odporúča primátorovi mesta vytvoriť pracovnú skupinu z poslancov MsZ na dorokovanie ostávajúcich zmlúv.

Zodpovedný za plnenie: komisia zložená z poslancov MVDr. R. Kazarka, Ing. D. Klačmanová, Ing. H. Haldová, Ing. J. Fabian, Ing. M. Petráš

Uznesenie je v plnení.

Na základe stretnutia pracovnej skupiny zo dňa 06.04.2022 vyplynulo, že zmluvy budú upravené a pripravené v zmysle dohody nasledovne:

- 1) prvou zmluvou bude kúpna zmluva, ktorá nebude obsahovať prílohy, jej predmetom bude iba prevod dotknutých pozemkov za 1,- EUR mestu Stupava,
- 2) druhou zmluvou bude dohoda o urovnaní, tam sa zaviazame, že po nadobudnutí vlastníckeho práva k pozemkom v zmysle kúpnej zmluvy zašleme OS MA vo veci súdneho sporu vedeného pod sp. zn. 10Cb/6/2020 späťvzatie žaloby a nebudeme sa k tomuto sporu viac vracaať,
- 3) treťou zmluvou bude nájomná zmluva na pozemky mesta za účelom výstavby stavebných objektov – inžinierskych sietí a cestnej komunikácie (namiesto pôvodne navrhovanej zmluvy o zriadení vecného bremena), a to do času ich vybudovania,
- 4) štvrtou zmluvou bude zmluva o budúcej kúpnej zmluve, ktorej predmetom bude prevod stavebných objektov – inžinierskych sietí a telesa cestnej komunikácie po ich vybudovaní a skolaudovaní do vlastníctva mesta za 1,- EUR,
- 5) piatou zmluvou bude zmluva o budúcej nájomnej zmluve týkajúca sa nájmu pozemku za účelom vybudovania ihriska na náklady stavebníka,
- 6) šiestou zmluvou bude zmluva o budúcej kúpnej zmluve za 1,- EUR na ihrisko vybudované na pozemku mesta,
- 7) siedmou zmluvou bude zmluva o zabezpečovacom práve na pozemok vo vlastníctve druhej zmluvnej strany (na zabezpečenie povinnosti druhej zmluvnej strany vybudovať stavebné objekty – inžinierske siete a cestnú komunikáciu).

Zmluvy uvedené pod bodom 1) – 7) sa budú schvaľovať a podpisovať všetky naraz, pričom predtým sa na rovnakom MsZ zrušia pôvodne schválené zmluvy uznesením č. 189/2021 zo dňa 25.11.2021.

Dohoda o urovnaní a kúpna zmluva boli emailom zaslané druhej zmluvnej strane dňa 25.04.2022 na pripomienkovanie. Štatutár spoločnosti, p. Tomáš Maroš, oznámil vedúcej majetkovo-právneho a legislatívneho oddelenia, že k nim nemá pripomienky. Následne mu boli zaslané ďalšie 4 zmluvy, ku ktorým sa zatiaľ nevyjadril.

MsZ zo dňa 25.11.2021 – Uznesenie č. 190/2021

schvaľuje

1. Účasť na projekte „Zlepšenie kvality ovzdušia v meste Stupava“ obstaraním komunálneho vozidla na čistenie/umývanie a iných predmetov a polievanie zelene.
2. Spolufinancovanie projektu vo výške minimálne 5 % z oprávnených nákladov projektu.

Zodpovedný za plnenie: prednostka MsÚ Ing. Mgr. Zuzana Baligová

Uznesenie je v plnení.

Žiadosť bola odoslaná v novembri 2021. Momentálne je v hodnotiacom procese. Stav nezmenený.

MsZ zo dňa 25.11.2021 – Uznesenie č. 191/2021

schvaľuje

1. Účasť na projekte „Zhodnocovanie biologicky rozložiteľných komunálnych odpadov v meste Stupava“ obstaraním kompostovacích nádob a drviča drevnej hmoty.
2. Spolufinancovanie projektu vo výške 5 % z oprávnených nákladov projektu.

Zodpovedný za plnenie: prednostka MsÚ Ing. Mgr. Zuzana Baligová

Uznesenie je v plnení.

Žiadosť bola odoslaná v novembri 2021. Žiadosť bola doplnená o dožadované náležitosti a je momentálne v hodnotiacom procese. Stav nezmenený.

MsZ zo dňa 14.12.2021 – Uznesenie č. 205/2021 (skrátaná verzia uznesenia)

A. súhlasí s realizáciou projektu „Rekonštrukcia a revitalizácia futbalového miniihriska s umelým povrchom pri futbalovom štadióne v Stupave“ na pozemku parc. č. 740/38 registra C KN o výmere 617 m² v k. ú. Stupava, ktorého vlastníkom je mesto Stupava a nájomcom FKM Stupava, o.z., v rámci výzvy „EURÁ z EURA“ vyhlásenej Slovenským futbalovým zväzom, ktorý uskutoční FKM Stupava, o.z.

B. schvaľuje finančnú spoluúčasť mesta Stupava na spolufinancovaní projektu uchádzačom vo výške 75% z povinného spolufinancovania projektu, t.j. v predpokladanej výške 5625 EUR.

C. ukladá prednostke predložiť na zasadnutie MsZ spôsob realizácie finančnej spoluúčasti mesta na financovaní projektu podľa bodu A uznesenia. T: február 2022.

Zodpovedný za plnenie: prednostka MsÚ Stupava, Ing. Mgr. Zuzana Baligová

Uznesenie je navrhnuté na zrušenie.

Navrhuje sa zrušiť, nakoľko bolo mestskému úradu elektronicky oznámené, že Slovenský futbalový zväz neschválil financovanie projektu pre FKM Stupava.

MsZ zo dňa 14.12.2021 – Uznesenie č. 206/2021

schvaľuje

1. účasť na projekte „Zníženie dopadov koronavírusovej pandémie a ochrana verejného zdravia v meste Stupava“
2. spolufinancovanie projektu vo výške minimálne 5 % z oprávnených výdavkov projektu.

Zodpovedný za plnenie: prednostka MsÚ Ing. Mgr. Zuzana Baligová

Uznesenie je v plnení.

Žiadosť bola odoslaná v decembri 2021. Žiadosť je momentálne na administratívnej kontrole. Stav nezmenený.

MsZ zo dňa 14.12.2021 – Uznesenie č. 207/2021 v bode B (skrátaná verzia uznesenia)

B. schvaľuje

- 1) predloženie Žiadosti o nenávratný finančný príspevok z Ministerstva kultúry Slovenskej republiky ako SORO na podporu udržateľnosti a odolnosti kultúrnych inštitúcií v súvislosti s pandémiou COVID-19 na projekt „Podpora odolnosti a udržateľnosti kultúrneho domu v meste Stupava“ príspevkovou organizáciou mesta Stupava – Mestským kultúrnym a informačným centrom Stupava,
- 2) zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci,
- 3) zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške 4214,34 EUR, t. j. 5 % z celkových oprávnených výdavkov,
- 4) zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta.

Zodpovedný za plnenie: Milada Kamrlová, poverená vedením

Uznesenie je v plnení.

Žiadosť bola podaná. Čaká sa na vyjadrenie. Sprostredkovateľský orgán pre Integrovaný regionálny operačný program informoval o predĺžení lehoty na ukončenie konania o ŽoNFP do 31.08.2022. Dôvodom predĺženia lehoty je vysoký počet žiadateľov o NFP (spolu 450 žiadateľov), ktorí predložili žiadosti v celkovom objeme 67,43 mil. EUR.

MsZ zo dňa 14.12.2021 – Uznesenie č. 208/2021 (skrátaná verzia uznesenia)

schvaľuje zámer získania GES (garantovanej energetickej služby) resp. inej formy PPP projektu a dodatočnej inštalácie FVZ pre Vodárne a kanalizácie Stupava, s.r.o.

Zodpovedný za plnenie: štatutárny orgán VaK Stupava s.r.o. – Ing. Michal Polakovič, MBA

Uznesenie je v plnení.

Dodatočná fotovoltaika ako bezplatná energia vďaka slnku je inštalovaná; chýbajú len meniče, bez ktorých sa to nedá napojiť na vnútornú sieť, čiže panely sú už na strechách a rozvody sú už tiež natiiahnuté. GES je stále v riešení. Začiatkom mája 2020 boli dcérskej spoločnosti SPP poslané typy a výkony jednotlivých zariadení na ČOV. Čaká sa, kým nám pošlú riešenie, ktoré by vedeli dať na ČOV pod GES. Akonáhle bude mať VaK riešenie, začne písať projekt a následne začne s obstarávaním.

MsZ zo dňa 03.02.2022 – Uznesenie č. 20/2022

schvaľuje

1. Účasť na projekte „Vybudovanie atletickej dráhy a multifunkčného ihriska v areáli ZŠ Stupava“ v rámci programu Výstavba, rekonštrukcia a modernizácia športovej infraštruktúry, číslo 2021/004
2. zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške 40 % z celkových oprávnených nákladov projektu t.j. 83.143 EUR (slovom osemdesiatitisícstoštyridsaťtri EUR)
3. zabezpečenie finančného krytia prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta Stupava.

Zodpovedný za plnenie: prednostka MsÚ Ing. Mgr. Zuzana Baligová

Uznesenie je v plnení.

V projekte sme boli úspešní, získali sme rozhodnutie, že nám budú poskytnuté NFP a spracúvajú sa podklady k uzavretiu zmluvy.

MsZ zo dňa 17.03.2022 – Uznesenie č. 29/2022 (skrátaná verzia uznesenia)

schvaľuje uzatvorenie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena práva prechodu a prejazdu motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami cez časť z pozemku, parcela reg. „E“ KN č. 976/1 v k. ú. Stupava v prospech p. Margity Ružičkovej, ako budúceho

oprávneného z vecného bremena na dobu neurčitú za jednorazovú odplatu vo výške 250,00 EUR.

Zodpovedný za plnenie: vedúca odd. majetkovo-právneho a legislatívne, JUDr. Ľubica Hofmannová

Uznesenie je v plnení.

Zmluva bola podpísaná dňa 23.05.2022 a bude zverejnená.

MsZ zo dňa 17.03.2022 – Uznesenie č. 31/2022 (skrátená verzia uznesenia)

- A. schvaľuje dočasnú prebytočnosť 1 m2 pozemku, parcela registra „E“ KN č. 766/1 v k. ú. Stupava.
- B. schvaľuje zámer nájmu prebytočného majetku, nehnuteľnosť: časť o výmere 1 m2 z pozemku, parcela registra „E“ KN č. 766/1 v k. ú. Stupava, na dobu určitú 10 rokov, za cenu nájmu 1,00 EUR/m2 ročne spoločnosti GreenWay Infrastructure s.r.o. za účelom umiestnenia stavby „Nabíjacia stanica pre elektrické vozidlá – Stupava Mesto“.
- C. schvaľuje uzatvorenie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena v prospech budúceho oprávneného z vecného bremena GreenWay Infrastructure s.r.o. na vybudovanie podzemnej elektrickej nízkonapäťovej (NN) prípojky vrátane elektromerového rozvádzača stavby „Nabíjacia stanica pre elektrické vozidlá – Stupava Mesto“ na časť z pozemku podľa bodu A. Vecné bremeno sa zriaďuje na dobu neurčitú za jednorazovú odplatu vo výške 10,00 EUR/m2 zo zaťaženého mestského pozemku podľa geometrického plánu, vypracovaného na vlastné náklady budúcim oprávneným.

Zodpovedný za plnenie: vedúca odd. majetkovo-právneho a legislatívne, JUDr. Ľubica Hofmannová

Uznesenie je v plnení.

Zámer nájmu bol zverejnený na úradných tabuliach v meste Stupava a na webovom sídle dňa 21.03.2022 [tu](#). Bod C je v plnení. Zmluva je podpísaná a bude zverejnená.

MsZ zo dňa 28.04.2022 – Uznesenie č. 48/2022

- A. schvaľuje zrušenie uznesenia č. 173/2019 zo dňa 19. septembra 2019 k Projektu – „Výstavba areálu MŠ Zvončeková“
- B. splnomocňuje primátora mesta Stupava Mgr. Petra Novisedláka, MBA, k vykonaniu všetkých právnych úkonov, vedúcich k odstúpeniu od „Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku“, registrovanej pod číslom zmluvy IROP-Z-302021Z401-221-35, uzavretej medzi poskytovateľom Ministerstvom investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie Slovenskej republiky a Bratislavským samosprávnym krajom a prijímateľom mestom Stupava.
- C. schvaľuje
 - 1. predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok za účelom realizácie projektu „Výstavba MŠ Zvončeková v Stupave“ realizovaného v rámci výzvy na predkladanie žiadostí o nenávratný finančný príspevok na zvýšenie kapacít infraštruktúry materských škôl v Bratislavskom kraji, kód IROP-PO2-SC221-2022-94“, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom mesta a platným programom rozvoja mesta;
 - 2. zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci;
 - 3. zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške 95.011,82 EUR;
 - 4. zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta Stupava.

Zodpovedný za plnenie: prednostka MsÚ Ing. Mgr. Zuzana Baligová

Uznesenie je v plnení.

Úradu BSK bol doručená žiadosť s výpoveďou, ktorej bolo bezodkladne vyhovené s už doručeným listom o ukončení konania. Žiadosť o získanie NFP v rámci novej výzvy bola

odoslaná v papierovej forme a cez elektronický formulár ITMS dňa 09.05.2022. Administratívna kontrola bola kladne vyhodnotená a žiadosť postúpila do odborného hodnotenia.

MsZ zo dňa 28.04.2022 – Uznesenie č. 53/2022 (skrátená verzia uznesenia)

schvaľuje ako prípad hodný osobitného zreteľa predĺženie doby nájmu na pozemky:

- 1) časť pozemku, parcela reg. „C“ KN č. 927/33, druh pozemku: ostatné plochy v celkovej výmere 43 m², zapísaného na LV č. 2783,
- 2) časť pozemku, parcela reg. „C“ KN č. 927/42, druh pozemku: ostatné plochy v celkovej výmere 12 m², zapísaného na LV č. 2783,
- 3) časť pozemku, parcela reg. „C“ KN č. 927/58, druh pozemku: ostatné plochy v celkovej výmere 15 m², zapísaného na LV č. 2783,
- 4) časť pozemku, parcela reg. „E“ KN č. 983/1, druh pozemku: ostatné plochy v celkovej výmere 2.714 m², zapísaného na LV č. 4551,
- 5) časť pozemku, parcela reg. „E“ KN č. 982, druh pozemku: ostatné plochy v celkovej výmere 1.662 m², zapísaného na LV č. 4551,

za účelom výstavby stavebných objektov, na dobu určitú – 3 roky, t.j. od 01.05.2022 do 30.04.2025, za cenu nájmu 1,00 EUR/rok.

Zodpovedný za plnenie: vedúca odd. majetkovo-právneho a legislatívne, JUDr. Ľubica Hofmannová

Uznesenie je v plnení.

Zmluva je v procese podpisu druhou zmluvnou stranou.

MsZ zo dňa 28.04.2022 – Uznesenie č. 54/2022 (skrátená verzia uznesenia)

A. schvaľuje zverenie nehnuteľného majetku mesta Stupava a to pozemok, parcela reg. „C“ KN č. 295/2, parcela registra „C“ KN č. 295/3, k. ú. Stupava, odo dňa účinnosti Zmluvy o zverení nehnuteľného majetku do správy MKIC Stupava.

B. žiada primátora mesta Stupava o podpísanie zmluvy o odovzdaní a prevzatí majetku a protokolu o zverení majetku do správy Mestského kultúrneho a informačného centra Stupava s aktualizovanými hodnotami zvereného majetku.

C. schvaľuje zmenu predmetu Zmluvy o výkone správy hnutel'ného a nehnuteľného majetku zo dňa 09.11.2007.

Zodpovedný za plnenie: vedúca odd. majetkovo-právneho a legislatívne, JUDr. Ľubica Hofmannová

Uznesenie je v plnení.

MsZ zo dňa 28.04.2022 – Uznesenie č. 55/2022 (skrátená verzia uznesenia)

schvaľuje nájom pozemku, ako prípad hodný osobitného zreteľa, a to časť o výmere 1 m² z pozemku, parcela registra „E“ KN č. 766/1, k. ú. Stupava, na dobu určitú 10 rokov, za cenu nájmu 1,00 EUR/m² ročne spoločnosti GreenWay Infrastructure s.r.o., za účelom umiestnenia stavby „Nabíjacia stanica pre elektrické vozidlá – Stupava Mesto“.

Zodpovedný za plnenie: vedúca odd. majetkovo-právneho a legislatívne, JUDr. Ľubica Hofmannová

Uznesenie je v plnení.

Zmluva je v procese podpisu druhou zmluvnou stranou.

MsZ zo dňa 28.04.2022 – Uznesenie č. 56/2022 (skrátená verzia uznesenia)

schvaľuje odplatné nadobudnutie stavebných objektov – SO 01 Splašková kanalizácia, SO 05 Rozvody verejného osvetlenia a SO 06 Komunikácia na pozemkoch a pozemky, parcely reg. „C“ KN č. 1941/150, č. 1941/164, č. 1941/172, č. 1941/175, č. 1941/176, k. ú. Mást, na Šípkovej ulici od spoluvlastníkov vyššie uvedených pozemkov a stavebníkov SO v súlade s Rozhodnutím o umiestnení stavby, a v súlade s projektovou dokumentáciou celkom za kúpnu cenu 1,00 EUR a podľa podmienok uvedených v uznesení.

Zodpovedný za plnenie: vedúca odd. majetkovo-právneho a legislatívne, JUDr. Ľubica Hofmannová

Uznesenie je v plnení.

Zmluva je v procese podpisu druhou zmluvnou stranou.

MsZ zo dňa 26.05.2022 – Uznesenie č. 67/2022

schvaľuje

1. predloženie ŽoNFP za účelom realizácie projektu „Zvýšenie kapacít materskej školy Ružová v meste Stupava realizovaného v rámci výzvy na predkladanie žiadostí o nenávratný finančný príspevok na zvýšenie kapacít infraštruktúry materských škôl v Bratislavskom kraji, kód IROP-PO2-SC221-2022-94“, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom mesta a platným programom rozvoja mesta;
2. zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci;
3. zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške 37 404,99 EUR (suma rozdielu celkových oprávnených výdavkov projektu a žiadaného NFP v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci);
4. zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta.

Zodpovedný za plnenie: prednostka MsÚ Ing. Mgr. Zuzana Baligová

Uznesenie je v plnení.

Stav žiadosti je v procese administratívnej kontroly RO.

MsZ zo dňa 26.05.2022 – Uznesenie č. 71/2022 (skrátená verzia uznesenia)

- A. schvaľuje udelenie súhlasu s umiestnením stavby nízkonapäťovej (NN) prípojky na časť o výmere cca 10 m² z pozemku, parcela reg. „E“ KN č. 5110, k. ú. Stupava pre p. Mgr. Davida Šamka.
- B. schvaľuje uzatvorenie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena v prospech budúceho oprávneného z vecného bremena p. Mgr. Davida Šamka na vybudovanie a uloženie NN prípojky na časť o výmere cca 10 m² z pozemku, parcela reg. „E“ KN č. 4127/69, k. ú. Stupava.

Zodpovedný za plnenie: vedúca odd. majetkovo-právneho a legislatívne, JUDr. Ľubica Hofmannová

Uznesenie je v bode B chybné v čísle parcely, kde sa má vybudovať NN prípojka.

Návrh uznesenia bol v bode B predložený chybne na mestskú radu, ako aj na zastupiteľstvo, ktoré ho v predloženom znení schválilo.

MsZ zo dňa 26.05.2022 – Uznesenie č. 72/2022 (skrátená verzia uznesenia)

- A. schvaľuje udelenie súhlasu s umiestnením stavby „NN prípojka pre rekreačnú stavbu“ na časť o výmere cca 50 m² z pozemku, parcela reg. „E“ KN č. 6287, k. ú. Stupava pre žiadateľa p. Adama Jurča s manželkou.
- B. schvaľuje uzatvorenie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena na stavbu NN prípojky v prospech budúcich oprávnených z vecného bremena p. Adama Jurča s manželkou podľa bodu A, na dobu neurčitú za jednorazovú odplatu vo výške 250,00 EUR.

Zodpovedný za plnenie: vedúca odd. majetkovo-právneho a legislatívne, JUDr. Ľubica Hofmannová

Uznesenie je v plnení.

Súhlas bol odovzdaný, zmluva bola podpísaná a je pripravená na zverejnenie.

MsZ zo dňa 26.05.2022 – Uznesenie č. 73/2022 (skrátaná verzia uznesenia)

A. schvaľuje udelenie súhlasu s umiestnením stavby „NN prípojka pre rekreačnú stavbu“ na časť o výmere cca 50 m² z pozemku, parcela reg. „E“ KN č. 6287, k. ú. Stupava pre žiadateľa p. Michaela Choma.

B. schvaľuje uzatvorenie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena na stavbu NN prípojky v prospech budúceho oprávneného z vecného bremena p. Michaela Choma podľa bodu A, na dobu neurčitú za jednorazovú odplatu vo výške 250,00 EUR.

Zodpovedný za plnenie: vedúca odd. majetkovo-právneho a legislatívne, JUDr. Ľubica Hofmannová

Uznesenie je v plnení.

Súhlas bol odovzdaný, zmluva bola podpísaná a je pripravená na zverejnenie.

MsZ zo dňa 26.05.2022 – Uznesenie č. 74/2022 (skrátaná verzia uznesenia)

A. schvaľuje udelenie súhlasu s umiestnením vodovodnej prípojky k stavbe „Rodinný dom“ na časť o výmere cca 10 m² z pozemku, parcela reg. „C“ KN č. 771/1, k. ú. Stupava pre p. Antona Kovačiča a p. Miroslavu Kovačičovú.

B. schvaľuje uzatvorenie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena v prospech budúcich oprávnených z vecného bremena p. Antona Kovačiča a p. Miroslavu Kovačičovú, s umiestnením inžinierskej siete podľa bodu A, na dobu neurčitú za jednorazovú odplatu vo výške 250,00 EUR.

Zodpovedný za plnenie: vedúca odd. majetkovo-právneho a legislatívne, JUDr. Ľubica Hofmannová

Uznesenie je v plnení.

Súhlas bol odovzdaný, zmluva bola podpísaná a je pripravená na zverejnenie.

MsZ zo dňa 26.05.2022 – Uznesenie č. 75/2022 (skrátaná verzia uznesenia)

schvaľuje zmenu uznesenia č. 129/2021 zo dňa 23.09.2021, ktorým sa schválil predaj 1 m² z pozemku, parcela registra „C“ KN č. 771/1, k. ú. Stupava, na ktorom je stavba postavená na pozemku, parcela registra „C“ KN č. 461/4, kvôli majetkovoprávnemu usporiadaniu na novovytvorenom pozemku 771/22 pre kupujúceho Ing. arch. M. Jošta s manželkou.

Zodpovedný za plnenie: vedúca odd. majetkovo-právneho a legislatívne, JUDr. Ľubica Hofmannová

Uznesenie je v plnení.

Dodatok ku kúpnej zmluve bol podpísaný a je pripravený na zverejnenie.

MsZ zo dňa 26.05.2022 – Uznesenie č. 76/2022 (skrátaná verzia uznesenia)

schvaľuje uzatvorenie Zmluvy o zriadení vecného bremena - práva prechodu a prejazdu motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami cez časť o výmere 113 m² z pozemku, parcela registra „C“ KN č. 1960 v k. ú. Stupava a cez časť o výmere 293 m² z pozemku, parcela reg. „E“ KN č. 1961/1 v k. ú. Stupava, v prospech p. Ing. Martina Kraloviča, Ing. Mareka Mešára a Ing. Michaely Kralovičovej, na dobu neurčitú za jednorazovú odplatu vo výške 250,00 EUR.

Zodpovedný za plnenie: vedúca odd. majetkovo-právneho a legislatívne, JUDr. Ľubica Hofmannová

Uznesenie je v plnení.

Zmluva je vypracovaná a je pripravená na podpis druhou zmluvnou stranou.

MsZ zo dňa 26.05.2022 – Uznesenie č. 77/2022 (skrátená verzia uznesenia)

- A. vyhlasuje dočasnú prebytočnosť majetku mesta Stupava - časť pozemku parcela registra „C“ č. 4127/53, k. ú. Stupava, o výmere 15 m2 podľa situačného nákresu, ktorý tvorí prílohu č. 1 tohto uznesenia, ktorý je v správe správcu Verejnoprospešné služby Stupava.
- B. schvaľuje zámer nájmu prebytočného majetku podľa bodu A ako prípad hodný osobitného zreteľa, ktorým je umiestnenie unimobunky pozemkového spoločenstva Urbárske pozemkové spoločenstvo Stupava, na dobu 4 roky odo dňa účinnosti nájomnej zmluvy, nájomné bude vo výške 1,- EUR bez DPH/m2 mesačne (t.j. 15,- EUR bez DPH za pozemok mesačne).

Zodpovedný za plnenie: riaditeľ VPS Stupava, Mgr. Marián Závodný

Uznesenie je v plnení.

K uzneseniu nie je priložená príloha. Je potrebné doplniť, ak už sa na to uznesenie odvoláva.

MsZ zo dňa 26.05.2022 – Uznesenie č. 78/2022 (skrátená verzia uznesenia)

- A. vyhlasuje dočasnú prebytočnosť majetku mesta Stupava - časť pozemku parcela registra „C“ č. 4127/53, k. ú. Stupava, o výmere 830 m2 podľa situačného nákresu, ktorý tvorí prílohu č. 1 tohto uznesenia, ktorý je v správe správcu Verejnoprospešné služby Stupava.
- B. schvaľuje zámer nájmu prebytočného majetku podľa bodu A ako prípad hodný osobitného zreteľa, ktorým je parkovanie autobusov spoločnosti ARRIVA Mobility Solutions, s.r.o., doba nájmu je 4 roky odo dňa účinnosti nájomnej zmluvy, nájomné bude vo výške 1,90 EUR bez DPH/m2 mesačne (t.j. 1.577,- EUR bez DPH za pozemok mesačne).

Zodpovedný za plnenie: riaditeľ VPS Stupava, Mgr. Marián Závodný

Uznesenie je v plnení.

K uzneseniu nie je priložená príloha. Je potrebné doplniť, ak už sa na to uznesenie odvoláva.

MsZ zo dňa 26.05.2022 – Uznesenie č. 79/2022 (skrátená verzia uznesenia)

- A. vyhlasuje dočasnú prebytočnosť priestorov v dome smútku: časť kancelárie, obchodný priestor, chodba, kancelária/šatňa, miestnosť na prípravu pozostalých, skladový priestor, ktorý je v správe správcu Verejnoprospešné služby Stupava.
- B. schvaľuje zámer nájmu prebytočného majetku podľa bodu A, a to z dôvodu, že priestor (ako voľná časť domu smútku) môže byť poskytnutý do nájmu za účelom prevádzkovania pohrebnej služby. Správca ako budúci prenajímateľ zorganizuje obchodnú verejnú súťaž s podmienkami uvedenými v uznesení, ktoré zverejní na svojej internetovej stránke.

Zodpovedný za plnenie: riaditeľ VPS Stupava, Mgr. Marián Závodný

Uznesenie je v plnení.

V Stupave, dňa 23.06.2022