

Z Á P I S N I C A č. 2015004/KÚPSaŽP

zo zasadnutia komisie MsZ - Komisie územnoplánovacej, stavebnej a životného prostredia

Dátum : 14.10.2015/18:00h

Miesto : zasadačka MsÚ, Hlavná 1, Stupava

Prezencia: - prítomní podľa priloženej prezenčnej listiny

Predseda:	Ing. Kalivoda Rudolf	Členovia:	Ing. arch. Seppová Mária	Hostia:	
Podpredseda:	Lachkovič František		Dl. arch. Vopička Petr		
Tajomník:	Ing. Vigh Roman		Ing. arch. Brbúch Tomáš		
			Ing. Lakošík Adrián		
			Mgr. Poláček Pavol		
Ospravedlnení:					
Neprítomní:					

Program:

- 1.Začatie rokovania predsedom komisie.
- 2.Kontrola plnenia uznesení komisie a úloh komisie za obdobie do 30.6.2015
- 3.Diskusia
- 4.Záver

Bod č.1 : Začatie rokovania predsedom komisie

Dňa 14.10.2015 od 18:00h v zasadacej miestnosti Mestského úradu v Stupave zasadala Komisia územnoplánovacia, stavebná a životného prostredia. Prítomných privítal predseda Komisie Ing. Kalivoda Rudolf. Začiatku rokovania sa nezúčastnili z pracovných dôvodov, Mgr. Poláček Pavol a Ing. arch. Brbúch Tomáš, ostatní členovia komisie boli prítomní - vid'. prezenčná listina v prílohe. Komisia bola uznášaniaschopná a pripravená zasadať podľa štatútu komisie čl. VI.

Bod č.2 : Kontrola plnenia uznesení a úloh komisie

Na predchádzajúcich zasadnutiach komisie boli prijaté uznesenia :

- Uznesenie č. KÚPSaŽP 20150527003/č.4.2_01
- Uznesenie č. KÚPSaŽP 20150527003/č.4.3_01
- Uznesenie č. KÚPSaŽP 20150527003/č.4.4_01
- Uznesenie č. KÚPSaŽP 20150527003/č.5_01
- Uznesenie č. KÚPSaŽP 20150527003/č.5_02
- Uznesenie č. KÚPSaŽP 20150527003/č.6_01
- Uznesenie č. KÚPSaŽP 20150527003/č.6_02

Kontrola plnenia:

Uznesenie č. KÚPSaŽP 20150527003/č.4.2 01 :

Komisia odporúča uzatvoriť s LIDLom dohodu na vypracovanie projektu okružnej križovatky Hlavná - Školská - Zdravotnícka, pričom podmienkou mesta bude znovu otvorenie riešenia prístupových ciest do areálu LIDL podľa vypracovaného projektu . LIDL by po vypracovaní projekt predal mestu za 1Euro a spolupodielal sa na financovaní realizácie križovatky.

Plnenie uznesenia :

Komisia sa nezaoberala týmto uznesením.

Uznesenie č. KÚPSaŽP 20150527003/č.4.3 01 :

Komisia odporúča prednostke MsÚ zaviazať investora aby zabezpečil prieskum lokality morového cintorína z hľadiska hygieny a ochrany pamiatok s predložením rozhodnutí a podmienok pre stavbu čerpacej stanice a so zabezpečením prístupovej komunikácie k pamätníku v prípade, že rozhodnutia budú kladné.

Termín : v priebehu procesu o umiestnení stavby

Plnenie uznesenia :

Komisia sa nezaoberala týmto uznesením.

Uznesenie č. KÚPSaŽP 20150527003/č.4.4 01 :

Komisia odporúča prednostke MsÚ zaviazať dodávateľov optickej kabeľáže dodržať podmienky :

- umiestniť optické káble do zeme, v ojedinelých prípadoch ako vzdušné vedenia,
- po výkopoch zabezpečenie úprav komunikácií do pôvodného stavu,
- zaviazať realizátorov na oboznamovanie občanov s rozkopávkami ulíc.

Termín : priebežne podľa postupov realizácie

Plnenie uznesenia :

Komisia sa nezaoberala týmto uznesením.

Uznesenie č. KÚPSaŽP 20150527003/č.5 01 :

Komisia odporúča prednostke MsÚ zabezpečiť cez podriadené oddelenia vypracovať excelovskú tabuľku –Zoznam ulíc mesta s vyznačením ich spôsobilosti byť v majetku mesta alebo čakaním na vklad do majetku mesta. Ako príloha k tabuľke bude doložená mapa mesta s farebným vyznačením stavu v elektronickej aj listovej podobe.

Termín : priebežne podľa postupov realizácie

Plnenie uznesenia :

Tajomník komisie predložil tabuľku spracovanú komisiou, doplnenú údajmi o zozname ulíc. Informoval členov komisie o postupnom zapracovávaní nových informácií do spracovanej tabuľky, o komunikáciách a inžinierskych sieťach, ktoré preberie mesto Stupava do majetku. Uznesenie bolo splnené čiastočne a bude potrebné ďalej na jeho plnení pracovať.

Uznesenie č. KÚPSaŽP 20150527003/č.5 02 :

Členovia komisie sa zaväzujú spracovať metodický materiál „Preberanie ulíc do majetku mesta“.

Termín : priebežne do najbližšieho zasadnutia KÚPSaŽP

Plnenie uznesenia :

Členovia komisie spracovali metodický materiál „Preberanie ulíc do majetku mesta“. Tento materiál bol predložený na pripomienkovanie zástupcom mesta Stupava a následne bol predložený do mestského zastupiteľstva, kde bol schválený dňa 17.9.2015. Komisia konštatuje splnenie uznesenia.

Uznesenie č. KÚPSaŽP 20150527003/č.6 01 :

Komisia odporúča prednostke MsÚ zabezpečiť podľa VZN č.1/2014 zavedenie do zoznamu pamätihodností mesta Stupava technické pamiatky – bývalý Agrasol a grófsky skleník.

Termín : priebežne do vyhlásenia pamätihodnosti.

Plnenie uznesenia :

Komisia sa nezaoberala týmto uznesením.

Uznesenie č. KÚPSaŽP 20150527003/č.6 02 :

Komisia odporúča prednostke MsÚ zabezpečiť podľa VZN č.1/2014 aktualizáciu obsadenia komisie pre pamätihodnosti.

Termín : najbližšie MsZ

Plnenie uznesenia :

Komisia sa nezaoberala týmto uznesením.

Bod č. 3. Diskusia

V bode diskusia predseda komisie žiadal informáciu vo veci podania zámeru spoločnosti LIDL a o predloženie projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie. Tajomník informoval členov o skutočnosti, že oddelenie územného rozvoja a životného prostredia nemá k dispozícii projektovú dokumentáciu pre stavebné povolenie. Okrem informácie o prerušení stavebného konania nemá iné informácie k dispozícii, nakoľko vybavenie tejto žiadosti je v kompetencii stavebného úradu, ktorý vykonáva prenesený výkon štátnej správy.

Ďalej v bode diskusia na základe požiadania predsedu, informoval tajomník komisie prítomných členov, o momentálnom stave riešení investičných akcií. Začiatkom septembra 2015 bola ukončená realizácia „Drobných stavebných úprav a udržiavacích prác vo varni školskej jedálne ZŠ Stupava“. V priebehu mesiaca september bol spracovaný projekt stavby „Udržiavacie práce v sociálnych zariadeniach pri telocvični ZŠ Stupava“, ktorý rieši realizáciu udržiavacích prác v šatniach, v sociálnych zariadeniach pri telocvični a udržiavacie práce v sociálnych zariadeniach pre návštevníkov športovej haly. V súčasnosti prebieha verejné obstarávanie na výber dodávateľa stavených prác tejto podlimitnej zákazky. Ďalej bolo zabezpečené verejné obstarávanie k výberu spracovateľa zastavovacej štúdie „Školského centra“, ktorá má riešiť, revitalizáciu jestvujúcich športových plôch, návrh nových športových ihrísk, etapizáciu realizácie športových a oddychových aktivít v rámci areálu školy a možnosti ďalšieho výhľadového využitia daného územia. Taktiež bolo zabezpečené verejné obstarávanie k výberu spracovateľa projektovej dokumentácie „Kontajnerovej školy“ , s kapacitou 8 tried v areáli ZŠ Stupava. V stave ukončenia je spracovanie projektovej dokumentácie „Nadstavby materskej školy – J. Kráľa“, nad časťou novej prístavby v rozsahu dvoch tried s kapacitou min. 40 miest. Následne mesto zabezpečí výber dodávateľa na tieto stavebné práce. Začiatkom novembra 2015 je plánovaná rekonštrukcia spevnených plôch na Nám. sv. Trojice v Stupave, kde bola spracovaná projektová dokumentácia a zabezpečené verejné obstarávanie na výber dodávateľa.

Uznesenie č. KÚPSaŽP 20151014004/č.3 01

Komisia žiada predložiť na prerokovanie do najbližšej komisie spracované projektové dokumentácie k investičným akciám mesta schválených v rozpočte mesta – kapitálové výdavky v roku 2015.

Bod č.5. Záver

Predseda zasadanie ukončil o21:15 h.

V Stupave, dňa 19.10.2015

Zapísal: Ing. Roman Vígh v.r.
Tajomník komisie

Overil: Ing. Rudolf Kalivoda v.r.
Predseda komisie