



v súlade s § 6 ods. 1 zák. č. 552/2003 Z. z. o výkone práce vo verejnom záujme v znení neskorších predpisov informuje o voľnom pracovnom mieste:

Informácie o pracovnom mieste:

názov pracovnej pozície: **referent stavebného úradu**

zaradenie: **Oddelenie územného rozvoja a životného prostredia,**

miesto výkonu práce: **Mesto Stupava**

druh pracovného pomeru: **hlavný pracovný pomer na dobu určitú s možnosťou ďalšieho predĺženia, plný pracovný úväzok**

termín nástupu: **01.06.2025**

Platové podmienky:

budú určené podľa zákona č. 553/2003 Z. z. o odmeňovaní niektorých zamestnancov pri výkone práce vo verejnom záujme v znení neskorších predpisov v nadväznosti na nariadenie vlády SR č. 341/2004 Z.z., ktorým sa ustanovujú katalógy pracovných činností pri výkone práce vo verejnom záujme a o ich zmenách a dopĺňaní v znení neskorších predpisov podľa dosiahnutého vzdelania a odpracovaných rokov minimálne 1400 € mesačne v závislosti od praxe, možnosť priznania osobného príplatku a štvrtročné odmeny

Rámcová pracovná náplň, právomoci a zodpovednosti:

- ✓ koncepcná a rozhodovacia činnosť v povoloňacom konaní v stanovenom rozsahu vrátane kontrolnej činnosti vo vymedzenom rozsahu, najmä:
- ✓ umiestňovať stavby a povoľovať zmeny umiestnenia stavieb
- ✓ vyhotovovať písomné vyjadrenia pre špeciálne stavebné úrady
- ✓ overovať splnenie podmienok vydaných územných rozhodnutí
- ✓ povoľovať stavby a ich zmeny počas realizácie
- ✓ povoľovať zmeny dokončených stavieb
- ✓ povoľovať stavebné úpravy, udržiavacie práce a drobné stavby, pri ktorých nie je postačujúce ohlásenie
- ✓ vykonávať kolaudácie stavieb a zmeny v užívaní stavieb
- ✓ povoľovať predčasné užívanie stavieb, dočasné užívanie stavieb so skúšobnou prevádzkou
- ✓ nariaďovať nevyhnutné úpravy na stavbách a údržbu stavieb
- ✓ nariaďovať opatrenia na susedných pozemkoch
- ✓ vydávať povolenia na odstránenia stavieb
- ✓ vydávať povolenia na terénne úpravy
- ✓ vykonávať štátny stavebný dohľad
- ✓ nariaďovať odstránenie závad a opatrenia na stavbách na základe výkonu štátneho stavebného dohľadu
- ✓ poskytovať informácie podľa platnej legislatívy

Kvalifikačné predpoklady:

vysokoškolské vzdelanie alebo bakalárske vzdelanie stavebného smeru, resp. úplné stredoškolské vzdelanie stavebného smeru,

vítané je platné osvedčenie o získaní osobitného kvalifikačného predpokladu na zabezpečenie činnosti stavebného úradu v zmysle vyhlášky Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky č. 547/2003 Z. z. o obsahu a rozsahu odbornej prípravy a postupe pri overovaní a osvedčovaní osobitného kvalifikačného predpokladu na zabezpečenie činnosti stavebného úradu

KONTAKT

Mesto Stupava, Hlavná 1/24, 900 31 Stupava
Tel.: +421 (2) 60 20 09 19
e-mail: monika.ivankova@stupava.sk

FAKTURAČNÉ ÚDAJE

Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a.s.
IBAN: SK28 0200 0000 0000 0472 1112
IČO: 00 305 081, DIČ: 2020643724

Iné kritériá a požiadavky:

- ✓ bezúhonnosť
- ✓ znalosť všeobecne záväzných právnych predpisov z oblasti verejnej správy
- ✓ vedomosť právnych predpisov a postupov v rámci stavebného zákona, zákona o správnom konaní, životného prostredia, zákona o štátnej správe pre územné plánovanie
- ✓ pokročilá znalosť práce s PC (MS Office, Internet)
- ✓ samostatnosť, kreativita, vysoké pracovné nasadenie, komunikatívnosť, analytické myslenie, flexibilita a zodpovednosť

Výhodou sú:

- ✓ vodičský preukaz skupiny B
- ✓ prax v odbore
- ✓ orientácia v platnej legislatíve hlavne: znalosť zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, znalosť zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, znalosť zákona č. 364/2004 Z.z. vodný zákon v znení neskorších zmien a doplnkov
- ✓ znalosť fungovania samosprávy

Zoznam požadovaných dokladov:

1. písomná žiadosť o prijatie do zamestnania
2. profesijný životopis vrátane tel. a mailového kontaktu
3. kópia dokladu o najvyššom dosiahnutom vzdelaní
4. súhlas so spracovaním osobných údajov podľa zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

Žiadosť spolu s požadovanými dokladmi doručte e-mailom alebo osobne do podateľne alebo zašlite poštou na Mestský úrad Stupava, Hlavná 1/24, 900 31 Stupava, najneskôr do 25.05.2025.

Kontakt: Monika Ivánková, 02 60200919, e-mailový kontakt: monika.ivankova@stupava.sk

Mesto Stupava si vyhradzuje právo kontaktovať len uchádzačov, ktorí spĺňajú požadované kritériá. Pohovoru sa zúčastnia iba tí uchádzači, ktorí predložili úplné doklady a splnili vyhlásené podmienky. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo pohovor bez udania dôvodu zrušiť.

KONTAKT

Mesto Stupava, Hlavná 1/24, 900 31 Stupava
Tel.: +421 (2) 60 20 09 19
e-mail: monika.ivankova@stupava.sk

FAKTURAČNÉ ÚDAJE

Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a.s.
IBAN: SK28 0200 0000 0000 0472 1112
IČO: 00 305 081, DIČ: 2020643724