



Stanovisko Mesta Stupava v súvislosti s projektom **VERDE PARK** *(areál bývalého kúpaliska)*

Na základe podnetov od verejnosti vydáva vedenie mesta stanovisko k investičnému projektu Verde park.

Mesto Stupava sa dištancuje od marketingových aktivít developera projektu „Verde park“, ktorými propaguje predaj bytov pre rodinné bývanie s možnosťou vlastníť byt s bio jazierkom. Takto prezentovaný typ objektov a spôsob ich využitia je v rozpore s platným územným plánom mesta Stupava, ktorý definuje predmetné územie ako „Zónu veľkého parku“ (zóna s osobitným režimom) s funkčným využitím určeným pre šport, rekreáciu a agroturistiku. Súčasťou tejto funkčnej plochy môžu byť len objekty na prechodné ubytovanie hotelového a penziónového typu, verejná a areálová zeleň s vylúčením objektov na individuálnu rekreáciu.

Mesto Stupava ako stavebný úrad vydalo v roku 2008 stavebné povolenie na stavby v priestore pre uvedený projekt, a to v rozsahu polyfunkčných objektov (vitálny svet, reštaurácia, hotel, garáže), apartmánové ubytovanie a relaxačná časť. Súčasťou projektu povoleného v roku 2006 Obvodným úradom ŽP v Malackách je aj ekologický bazén s kúpacími zónami pre plavcov aj neplavcov s prislúchajúcou technickou vybavenosťou.

Mesto Stupava upozorňuje na skutočnosť, že akákoľvek stavebná činnosť musí byť v súlade s územným plánom mesta Stupava, ako aj so všetkými platnými stavebnými rozhodnutiami, ktoré vydali príslušné povoľovacie orgány a tento súlad bude prostredníctvom svojich orgánov v rámci svojej kompetencie kontrolovať.