

Tabuľka 2 - Vyhodnotenie pripomienok fyzických a právnických osôb ku Konceptu riešenia ÚPN mesta Stupava, 2022

k 15.7.2022

	nezohľadnená pripomienka
	zohľadnená - akceptovaná pripomienka
	časť zohľadnená, časť nezohľadnená
	dlhé pripomienky vyhodnotené v samostatnej tabuľke

Úvod:

Pripomienky fyzických a právnických osôb boli vyhodnocované v nadväznosti na **Uznesenie Mestského zastupiteľstva Stupava č. 39/2022 zo dňa 17.2.2022**, ktorým bolo rozhodnuté **pokračovať v návrhu riešenia Územného plánu mesta Stupava rozpracovaním Variantu 1**. Zdôvodnenie je obsiahnuté v materiáli, ktorý bol podkladom rokovania mestského zastupiteľstva a je zverejnený na web stránke mesta. Z toho dôvodu v tomto vyhodnotení pripomienok sa už dôvody opätovne neuvádzajú.

Číslo	Odosielateľ	Parcely uvedené v pripomienke, príp. lokalita	Navrhované funkčné využitie v K-ÚPN	Požadované funkčné využitie	Iné pripomienky	Opakujúca sa pripomienka - totožná s pripomienkou č.	Vyhodnotenie pripomienky	Zohľadnenie pripomienky A - Ano; N - Nie
1	Šamko David, Levárska 11, 841 04 Bratislava	4971, 4972, k.ú Stupava		F1			Nezohľadňuje sa, plochy bývania nie je možné rozširovať vzhľadom na nedostatočnú dopravnú a občiansku infraštruktúru mesta	N
2	Trojková Eva PhDr., Jašíkova 6, 140 00 Praha 4, Česká republika	5792/3 k.ú Stupava	časť B-F1-38	F1			Nezohľadňuje sa, čiastočne zahrnuté, plochy bývania nie je možné rozširovať vzhľadom na nedostatočnú dopravnú a občiansku	N
3	Bašňákovi Michaela Mgr., Bajkalská 2D, 831 04 Bratislava		B-F2-02 (chybne označené)		Žiada sa zmena regulácií v Regulačnom liste č. 7: zmena max počtu NP z 1,0 na 2,5; zmena max IZ z 0,01 na 0,2; zmena min		Nezohľadňuje sa, ide o územie, ktoré nie je určené na výstavbu, povolený rozsah stavieb je len ako doplnok	N
4	Kazarka Robert MUDr., Dlhá 6C, 900 31 Stupava	1801/13, 1801/5 Mást vo vlastníctve SR	B-F3-23, B-F3-22	F4			Akceptuje sa, funkčné využitie bude zmenené	A
5	Katriňák Marúš Ing., Narcisová 44, 821 01 Bratislava	290/4,53, 5, 27,22 k.ú Stupava			Uvedené parcely boli preparcelované a na parcelách 290/4, 53 bolo vydané právoplatné SP na výstavbu RD, prosím zapracovať		Akceptuje sa, bude zapracované	A
6	Štefková Agáta Ing., Hlaváčiková 33, 841 05 Bratislava	1675/81 k.ú. Stupava	F1 a cesta	F1			Akceptuje sa - vedenie komunikácie bude upravené	A
7	Serešová Miriam, Ružová 12, 900 31 Stupava	Štúrova ul.	B-F1-33		Prip. 1: Kapitola 5.4. - vypustiť znenie o jendom rade RD na Štúrovej ulici; Prip. 2: Regulačný list F1: doplniť - prípustné sú aj radové RD a dvojdomy		Nezohľadňuje sa	N
8	Haraslinová Elena, Rímska 11/9, 900 31 STUPAVA, 65933033	Štúrova ul.				7	viď vyhodnotenie totožnej pripomienky - číslo uvedené v predchádzajúcom stĺpci	N
9	ANONA, s.r.o., Sartorisova 70/21, 821 08 Bratislava, 44371894	49/1, 49/2, 50		F3	Rozostavaná stavba "Apartmánový hotel Stupava" v zmysle doteraz platného ÚPN		Akceptuje sa - regulácia bude stanovená podľa doteraz platného ÚPN	A
10	Herald, s.r.o., Karpatská nám. 10A, 831 06 Bratislava	Železničná ulica		F3		9	viď vyhodnotenie totožnej pripomienky - číslo uvedené v predchádzajúcom stĺpci	A
11	a.s. BEL-HOUSE, Volgogradská 13, 080 01 Prešov	LV č. 9675, LVč. 11099, LV č. 9610 k.ú. Stupava; lokalita Habánky (Háje)			pripomienka k dopravnému riešeniu vo Variante 2: čiastočne nesúhlasíme s Požiadavkou 26 v časti, kde sa požaduje dopravné rišenie predĺženie Železničnej		Pripomienka sa týka Variantu 2, nakoľko sa však ďalej bude pokračovať Variantom 1, je pripomienka ďalej bezpredmetná	N
12	Kazarka Róbert MVDr., Dlhá 2374/6C, 900 31 Stupava	3770/3	F4	F1	plocha bola určená v platnom ÚPN na F1 výhľad a bol predpoklad, že po roku 2021 bude na F1		Akceptované, parcela je súčasťou plochy B-F1-22	A
12	Kazarka Róbert MVDr., Dlhá 2374/6C, 900 31 Stupava	4137/8	B-F4-01	F3	vedenie mesta sa nestotožňuje s umiestnením ZŠ v tejto polohe, má záujem		Akceptuje sa, bude upravené na F3, spracovateľ odporúča rezervovať plochu pre funkcie verejných	A
13	Verner, Drotárska cesta 96, 811 02 Bratislava, 948003900		F22		treba doplniť Regulačný list F22, pre reguláciu stavieb na ploche v Maste		Akceptuje sa, regulácia bude doplnená do definície funkčnej plochy	A
14	Verner, Drotárska cesta 96, 811 02 Bratislava, 948003900		F19		treba doplniť Regulačný list F19, pre reguláciu stavieb na ploche v Maste		Regulácia bude doplnená do definície funkčnej plochy	A
15	Verner, Drotárska cesta 96, 811 02 Bratislava, 948003900				do kapitoly 13. Regulácia doplniť pre F22 "prvky a stavby slúžiace agroturistike - cyklotrasy, bufety, vyhlídky, ubytovanie na		Nezohľadňuje sa, uvedené prvky je možné umiestňovať vo funkčnej ploche F7, poľnohospodárska pôda nie je určená na takéto	N
16	Verner, Drotárska cesta 96, 811 02 Bratislava, 948003900	1820 KN E k.ú Stupava		F3 alebo F1			Nezohľadňuje sa, uvedená lokalita má viaceré limity rozvoja, ktoré neumožňujú jej využitie na výstavbu (poľnohospodárska pôda, ochranné	N
17	Verner, Drotárska cesta 96, 811 02 Bratislava, 948003900				v Maste sa sady F19 menia na ornú pôdu F22 - je to správne ?		Akceptuje sa, bude prekontrolované a upravené podľa reálneho stavu v území	A
18	Verner, Drotárska cesta 96, 811 02 Bratislava, 948003901				územie sadu v Maste pri budúcej D4 je označená ako vinohradnícka krajina - má byť "sad"		Nezohľadňuje sa, predmetné územie je určené ako orná pôda, definícia funkčnej plochy F22 bude doplnená a upresnená	N
19	Janatová Viera, Záhumenská 45, 900 31 Stupava				nesúhlasím so zaradením lokality "Habánky do územného plánu mesta Stupava		Akceptuje sa, ďalej sa bude postupovať podľa Variantu 1	A

Tabuľka 2 - Vyhodnotenie pripomienok fyzických a právnických osôb ku Konceptu riešenia ÚPN mesta Stupava, 2022

Číslo	Odosielateľ	Parcely uvedené v pripomienke, príp. lokalita	Navrhované funkčné využitie v K-ÚPN	Požadované funkčné využitie	Iné pripomienky	Opakujúca sa pripomienka - totožná s pripomienkou č.	Vyhodnotenie pripomienky	Zohľadnenie pripomienky A - Ano; N - Nie
20	Janata Karol, Záhumenská 45, 900 31 Stupava					19	viď vyhodnotenie totožnej pripomienky - číslo uvedené v predchádzajúcom stĺpci	A
21	IWIZ, s.r.o., Mýtna 15, 811 07 Bratislava	4219/4, 4129/219	B-F2-05		prosíme uviesť v regulačnom liste správnu výmeru funkčnej plochy, kt. je po sčítaní parciel 2976 m2 a nie 1750 m2, ako je		Akceptuje sa, funkčná plocha bude upravená podľa podrobnejších podkladov	A
22	Prokopová Emília, Prof.Ondroucha 10/2336, 900 31 Stupava, 0902/674644	388/7 k.ú. Mást, E 430 k.ú. Mást- medzi plochami B-F3-16, B-	F17 zeleň	F1 alebo F6			Nezohľadňuje sa, ide o časť uvedených parciel, plocha zelene bude priestorom pre riešenie zadržiavania vody v území, spolu s inými	N
23	Prokopová Emília, Prof.Ondroucha 10/2336, 900		B-F6-03		doplnenie štvrtoblúka k funkčnej ploche		Akceptuje sa, funkčná plocha B-F6-03 bude upravená	A
24	Lakoščík Adrian Ing., Bočná 8/33, 900 31 Stupava, 0918/615394						Vyhodnotenie pripomienky je v samostatnej tabuľke	A
25	Barút Michal, Jilemnického 1568/6, 900 31 Stupava		B-F10-01, B-F10-02	F22	Inak trasovať obchvat I/2 tak, aby nazasahovala do blízkosti sakrálného objektu Kaplnky sv. Barbory		Nezohľadňuje sa, obchvat je vedený v trase rovnako ako aj v platnom ÚPN a je v ÚPN-R a je vo vzdial. min 300 m od kaplnky	N
26	Barút Michal, Jilemnického 1568/6, 900 31 Stupava				žiadam pre lokalitu Malý Háj / Habánky realizovať Variant 1		Akceptuje sa, ďalej sa bude postupovať podľa Variantu 1	A
27	Chládeková Veronika Ing. arch. PhD., Marianska 27, 90031 Stupava		B-F4-04, B-F4-05, B-F5-16	F7	Vznik novej cesty medzi B-F5-16 a B-F5-05 by nemal prepájať ulice Bezručova a Hlavná		Nezohľadňuje sa, zmeny funkčného využitia sa neakceptujú, plochy pre sociálnu vybavenosť sú pre mesto nevyhnutné. Prepojenie ulíc Bezručova - Hlavná predstavuje komunikačný koridor, nie nevyhnutne využívaný pre	N
28	Urbárska obec a lesné spoločenstvo, Záhumenská 31, 90031 Stupava		B-F3-22 , a zelená plocha		vydané ÚR z roku 2007 zubná klinika a byty , telefonicky dovysvetlené - pripravuje sa vydanie stavebného povolenia		Akceptuje sa, bude upravené v súlade s ÚR, príp. SP	A
29	Urbárska obec a lesné spoločenstvo, Záhumenská 31, 900		C-F10- 03, 02		doplniť až po diaľnicu		Nezohľadňuje sa, ochranné pásmo diaľnice, rezervovaný koridor pre kolektory	N
30	Blažek Jozef, Záhumenská 788/31, 900 31 Stupava		B-F3-18, B-F3-19		funkčné plochy rozšíriť až po kanál		Nezohľadňuje sa, limitom sú OP technickej infraštruktúry a OP poľnohospodárskej výroby	N
31	Chládeková Veronika Ing. arch. PhD., Marianska 27, 900 31 Stupava				cyklodopravu riešiť ako prioritný spôsob dopravy po Stupave a využitie bývalej žel. trate na cyklochodník, absenteje cyklotrasa		Akceptuje sa čiastočne, cyklodoprava je v ÚPN riešená, ale nemôže tvoriť hlavný spôsob dopravy, cyklotrasa do Lozorna bude doplnená	A
32	Krajčířová Dagmar Mgr., Kolakovičova A/7, 900 31 Stupava, 0902/199739						Vyhodnotenie pripomienky je v samostatnej tabuľke	A,N
33	Novotný Miroslav, Rozvodná 1, 821 01 Bratislava		B-F1-43		žiadame zmenu podlažnosti z 1,5 na 2 nadzemné podlažia		Nezohľadňuje sa, v celom sektore G-Dielové ostáva (tak ako v platnom ÚPN) max podlažnosť 1,5 pre rozvojové aj stabilizované plochy - v	N
34	Petrovaj Andrej Ing., Arménska 5/6, 821 07 Bratislava		B-F1-43			33	viď vyhodnotenie totožnej pripomienky - číslo uvedené v predchádzajúcom stĺpci	N
35	Adamíková Zuzana Mgr., Hlavná 593/53, 900 31 Stupava		B-F1-43			33	viď vyhodnotenie totožnej pripomienky - číslo uvedené v predchádzajúcom stĺpci	N
36	Granec Jozef, Záhumenská 839/66, 900 31 Stupava					32	Vyhodnotenie pripomienky je v samostatnej tabuľke; viď vyhodnotenie totožnej pripomienky - číslo uvedené v predchádzajúcom stĺpci	A,N
37	Kazarka Róbert MVDr., Dlhá 2374/6C, 900 31 Stupava				posúdiť trasovanie, resp. križovanie žele. Trate Stupava - Lozorno pozdĺž diaľnice D2;		Pripomienka sa týka Variantu 2, nakoľko sa však ďalej bude pokračovať Variantom 1, je pripomienka ďalej bezpredmetná	A
37	Kazarka Róbert MVDr., Dlhá 2374/6C, 900 31 Stupava				zvážiť únosnosť zástavby ornej pôdy cca 100 ha a dopad na infraštruktúru a dopravnú obslužnosť mesta		Pripomienka sa týka Variantu 2, nakoľko sa však ďalej bude pokračovať Variantom 1, je pripomienka ďalej bezpredmetná	A
37	Kazarka Róbert MVDr., Dlhá 2374/6C, 900 31 Stupava				zobrať do posudzovania bonitu ornej pôdy, kt. pripadá na realizáciu projektu Habánky		Akceptované, je zapracované v koncepte ÚPN	A
38	Krajčíř Róbert, Kolakovičova 7, 900 31 Stupava					32	Vyhodnotenie pripomienky je v samostatnej tabuľke; viď vyhodnotenie totožnej pripomienky - číslo uvedené v predchádzajúcom stĺpci	A,N
39	Grancová Katarína, Záhumenská 839/66, 900 31 Stupava					32	Vyhodnotenie pripomienky je v samostatnej tabuľke; viď vyhodnotenie totožnej pripomienky - číslo uvedené v predchádzajúcom stĺpci	A,N
40	Butts Alena, Záhumenská 2/66, 900 31 STUPAVA					32	Vyhodnotenie pripomienky je v samostatnej tabuľke; viď vyhodnotenie totožnej pripomienky - číslo uvedené v predchádzajúcom stĺpci	A,N
41	Mgr. Zabejda Emília, Jilemnického 1564/55, 900 31 Stupava	1970/131, k.ú. Stupava	F17	F3			Akceptuje sa, funkčné využitie bude zmenené	A
42	Linek Marek, Jilemnického 1622/10, 900 31 Stupava						Vyhodnotenie pripomienky je v samostatnej tabuľke	A,N
43	Vyskupová Monika, Okružná 3268/4, 900 31 Stupava						Vyhodnotenie pripomienky je v samostatnej tabuľke	A,N
44	Ivanová Marianna Ing., Za Mlynom 19, 831 07 Bratislava	963/399 Orechová ul.			zmena podlažnosti z 1,5 na 2		Akceptuje sa, bude zapracované	A

Tabuľka 2 - Vyhodnotenie pripomienok fyzických a právnických osôb ku Konceptu riešenia ÚPN mesta Stupava, 2022

Číslo	Odosielateľ	Parcely uvedené v pripomienke, príp. lokalita	Navrhované funkčné využitie v K-ÚPN	Požadované funkčné využitie	Iné pripomienky	Opakujúca sa pripomienka - totožná s pripomienkou č.	Vyhodnotenie pripomienky	Zohľadnenie pripomienky A - Ano; N - Nie
45	Prokopová Emília, Prof.Ondroucha 10/2336, 900 31 Stupava, 0902/674644	C 4180/3	HB-F1-15		prícheň parcelu k uvedenej funkčnej ploche		Pripomienka sa týka Variantu 2, nakoľko sa však ďalej bude pokračovať Variantom 1, je pripomienka ďalej bezpredmetná	N
46	Zímanová Eva MUDr., Dlhá 28, 931 01 Šamorín		C-F1-19	etapa Návrh			Nezohľadňuje sa, z dôvodu nedostatočnej dopravnej a občianskej infraštruktúry mesta nie	N
47	Gajdúšek Vlastimil Ing., Ožvoldíkova 2001/13, 841 02 Bratislava	1238/4, 1244/4 k.ú Stupava	D-F1-07		je tam možná výstavba RD ?		parcela 1238/4 výstavba je možná v zmysle podmienok funkčnej plochy D-F1-07, veľká časť parcely 1244/4 je v OP, kde nie je možná	N
48	Stupavská investičná, s.r.o., Mariánska 32A, 900 31 Stupava	739/1 k.ú. Stupava	B-F3-03		žiadame, aby plocha mala rovnaký rozsah ako v platnom ÚPN plocha F3-B-04		Akceptované, uvedená plocha má rovnaký rozsah, len je tam vyznačená plocha pobrežných pozemkov, ktorá vyplýva priamo zo zákona a	A
49	Cesar Capital s.r.o., Mariánska 32A, 900 31 Stupava	748/46			vypustiť zakreslenú komunikáciu na parcele		Akceptuje sa, bude vypustená	A
49	Cesar Capital s.r.o., Mariánska 32A, 900 31 Stupava	748/46			zanechať pre predmetnú parcelu maximálny počet nadzemných podlaží vrátane ustúpeného alebo podkrovia 2-3, ako tomu je v platnom ÚPN		Nezohľadňuje sa, ide o územie parku, ktorý je vzácnym prírodným prostredím, kde je nežiaduce zvyšovanie intenzity zástavby, navyše ide o záplavové územie	N
50	Sirotka Ivan Ing., Lermontovova 3, 812 38 Bratislava				na Slovenskej ulici presunúť trasu D1 viac na sever do priestoru existujúcej ulice Slovenská		Akceptuje sa, bude zapracované	A
51	Ing. Gregáňová Júlia, Bezručova 3234/21, 900 31 Stupava	B-F5-19, B-F1-47			medzi uvedenými funkčnými plochami navrhuje zrušiť dopravné a spevnené plochy a ponechať len oddelenie tak ako je medzi susednými funkčnými plochami B-F2-10 a B-F1-46		Nezohľadňuje sa, dopravná komunikácia je potrebná z prevádzkového hľadiska dopravy obsluhuje územia a tiež z hľadiska potreby oddelenia funkcií a zachovania intimity rodinného bývania	N
52	Kamenská Elizabeta, Bezručova 3234/21, 900 31 Stupava	B-F5-19, B-F1-47				51	viď vyhodnotenie totožnej pripomienky - číslo uvedené v predchádzajúcom stĺpci	N
53	Marošová Zuzana Ing., Železničná 18 A/A, 900 31 Stupava, 65934237				nesúhlas s Variantom 2		Akceptuje sa, ďalej sa bude postupovať podľa Variantu 1	A
53	Marošová Zuzana Ing., Železničná 18 A/A, 900 31 Stupava, 65934237	973/53, 35 k.ú. Stupava	lesný pozemok	F7 v zmysle platného ÚPN			Akceptuje sa, plocha bude určená ako v platnom ÚPN F7 stabilizované územie bez možnosti novej výstavby	A
53	Marošová Zuzana Ing., Železničná 18 A/A, 900 31 Stupava, 65934237	973/17, 18, 26 k.ú Stupava			Vypustiť zo zoznamu VPS		nezohľadňuje sa - plocha amfiteátra bude zaradená na funkciu F3 pre spoločenské podujatia, VPS ostáva	N
53	Marošová Zuzana Ing., Železničná 18 A/A, 900 31 Stupava, 65934237	973/28 k.ú Stupava	lesný pozemok	B-F7			nezohľadňuje sa - rozpor s ÚPN-R, a ochranou prírody	N
54	HECTOR CAPITAL, s.r.o., Mariánska 32/A, 900 31 Stupava	2009/250 k.ú. Stupava	B-F1-10		zachovať súčasný regulatív v zmysle ZaD 1b/2012 aj z dôvodu vydaného územného rozhodnutia na umiestnenie stavby na		Nezohľadňuje sa, v prípade, že je na danom pozemku vydané právoplatné ÚR, toto ostáva nedotknuté a pripomienka je bezpredmetná	N
55	Real A2A s.r.o., Hlavná 579/27, 900 31 Stupava, 902160019		B-F9-06	F5			Nezohľadňuje sa - uvedená lokalita je dôležitá pre vytváranie pracovných príležitostí v meste,	N
56	AVANA Residence, s.r.o., Mariánska 32, 900 31 Stupava	2009/242	F17	F9			Nezohľadňuje sa, ide o ochranné pásmo VVN, kde je požiadavka na dodržanie režimu OP a nezaraďovať pozemky v ochrannom pásme ESt	N
57	Maroš Tomáš, Hlavná 579/27, 900 31 Stupava		B-F7-13, B-F7-14, B-F11		nesúhlasí s navrhovanými plochami, považuje ich za nekonšepčné a neprijateľné		Nezohľadňuje sa, uvedené plochy reflektujú záujem vlastníkov o využitie svojich pozemkov,	N
58	Pod Kopcami, s.r.o. Maroš Tomáš, Hlavná 579/27, 900 31 Stupava	1059/114 k.ú. Mást	B-F2-12	F1	posun komunikácie do polohy podľa ZaD 1b/2012		Nezohľadňuje sa - funkčné využitie je navrhnuté s cieľom umožniť väčšie vytváranie pozemku, tak	N
58	Pod Kopcami, s.r.o. Maroš Tomáš, Hlavná 579/27, 900 31 Stupava	2009/416 k.ú Stupava	B-F1-05, B-F1-06, B-F1-07, B-F1-08		zachovať reguláciu podľa platného ÚPN - "F52-bývanie v prírodnom prostredí" - ZaD 1b/2012 aj z dôvodu vydaných územných		Nezohľadňuje sa, v prípade, že je na danom pozemku vydané právoplatné ÚR, toto ostáva nedotknuté a pripomienka je bezpredmetná	N
59	real B3 Real s.r.o., Mariánska 32A, 900 31 Stupava	2009/43 k.ú. Stupava	F1	F1	žiada zahrnúť celý pozemok do F1 v súlade s platným ÚPN		Akceptuje sa v rovnakom rozsahu ako v platnom ÚPN	A
60	OZ ulice Rovná, Ghillány Tibor Mgr., Rovná 2052/38, 900 31 Stupava	Železničná ulica					Vyhodnotenie pripomienky je v samostatnej tabuľke	A

Tabuľka 2 - Vyhodnotenie pripomienok fyzických a právnických osôb ku Konceptu riešenia ÚPN mesta Stupava, 2022

Číslo	Odosielateľ	Parcely uvedené v pripomienke, príp. lokalita	Navrhované funkčné využitie v K-ÚPN	Požadované funkčné využitie	Iné pripomienky	Opakujúca sa pripomienka - totožná s pripomienkou č.	Vyhodnotenie pripomienky	Zohľadnenie pripomienky A - Ano; N - Nie
61	Kováč Martin, Rovná 48, 900 31 Stupava	Železničná ulica					Vyhodnotenie pripomienky je v samostatnej tabuľke	A
62	Kováčková Henrieta, Rovná 2056/46, 900 31 Stupava					61	Vyhodnotenie pripomienky je v samostatnej tabuľke; vid' vyhodnotenie totožnej pripomienky - číslo uvedené v predchádzajúcom stĺpci	A
63	Kotlánová Alena Ing., Rovná A/44, 900 31 Stupava					60	Vyhodnotenie pripomienky je v samostatnej tabuľke; vid' vyhodnotenie totožnej pripomienky - číslo uvedené v predchádzajúcom stĺpci	A
64	Argaláš Erik, Rovná 42, Stupava					61	Vyhodnotenie pripomienky je v samostatnej tabuľke; vid' vyhodnotenie totožnej pripomienky - číslo uvedené v predchádzajúcom stĺpci	A
65	Brlica Zdenko, Rovná 2053/40, 900 31 Stupava					61	Vyhodnotenie pripomienky je v samostatnej tabuľke; vid' vyhodnotenie totožnej pripomienky - číslo uvedené v predchádzajúcom stĺpci	A
66	Ghillány Tibor Mgr., Rovná 2052/38, 900 31 Stupava					61	Vyhodnotenie pripomienky je v samostatnej tabuľke; vid' vyhodnotenie totožnej pripomienky - číslo uvedené v predchádzajúcom stĺpci	A
67	Korbelová Mariana Mgr., Rovná 36, 900 31 Stupava					61	Vyhodnotenie pripomienky je v samostatnej tabuľke; vid' vyhodnotenie totožnej pripomienky - číslo uvedené v predchádzajúcom stĺpci	A
68	Bojcún Miroslav, Rovná 2050/34, 900 31 Stupava					60	Vyhodnotenie pripomienky je v samostatnej tabuľke; vid' vyhodnotenie totožnej pripomienky - číslo uvedené v predchádzajúcom stĺpci	A
69	Vanovčan Martin Ing., Rovná B/32, 900 31 Stupava,					60	Vyhodnotenie pripomienky je v samostatnej tabuľke; vid' vyhodnotenie totožnej pripomienky - číslo uvedené v predchádzajúcom stĺpci	A
70	Bajčíková Magda Mgr., Rovná 2047/28, 900 31 Stupava					61	Vyhodnotenie pripomienky je v samostatnej tabuľke; vid' vyhodnotenie totožnej pripomienky - číslo uvedené v predchádzajúcom stĺpci	A
71	Bednárik Peter, Mgr., Rovná 26, 900 31 Stupava					61	Vyhodnotenie pripomienky je v samostatnej tabuľke; vid' vyhodnotenie totožnej pripomienky - číslo uvedené v predchádzajúcom stĺpci	A
72	Emilová Dagmar Ing., Rovná 8/24, 900 31 Stupava					60	Vyhodnotenie pripomienky je v samostatnej tabuľke; vid' vyhodnotenie totožnej pripomienky - číslo uvedené v predchádzajúcom stĺpci	A
73	Báchorová Soňa, Rovná 2044/22, 900 31 Stupava					61	Vyhodnotenie pripomienky je v samostatnej tabuľke; vid' vyhodnotenie totožnej pripomienky - číslo uvedené v predchádzajúcom stĺpci	A
74	Báchorová Soňa, Rovná 2044/22, 900 31 Stupava					61	Vyhodnotenie pripomienky je v samostatnej tabuľke; vid' vyhodnotenie totožnej pripomienky - číslo uvedené v predchádzajúcom stĺpci	A
75	Gondár Peter, Rovná 2043/20, 900 31 Stupava					61	Vyhodnotenie pripomienky je v samostatnej tabuľke; vid' vyhodnotenie totožnej pripomienky - číslo uvedené v predchádzajúcom stĺpci	A
76	Grőneová Lucia Mgr., Rovná 2042/18, 900 31 Stupava					61	Vyhodnotenie pripomienky je v samostatnej tabuľke; vid' vyhodnotenie totožnej pripomienky - číslo uvedené v predchádzajúcom stĺpci	A
77	Grőne Róbert Ing., Rovná A/18, 900 31 Stupava					61	Vyhodnotenie pripomienky je v samostatnej tabuľke; vid' vyhodnotenie totožnej pripomienky - číslo uvedené v predchádzajúcom stĺpci	A
78	Kubica Tomáš, Kováčsova B/37, 851 10 Bratislava, 62859257						Vyhodnotenie pripomienky je v samostatnej tabuľke	A
79	Mgr. Gábor Dušan, Rovná 2040/14, 900 31 Stupava					60	Vyhodnotenie pripomienky je v samostatnej tabuľke; vid' vyhodnotenie totožnej pripomienky - číslo uvedené v predchádzajúcom stĺpci	A

Tabuľka 2 - Vyhodnotenie pripomienok fyzických a právnických osôb ku Konceptu riešenia ÚPN mesta Stupava, 2022

Číslo	Odosielateľ	Parcely uvedené v pripomienke, príp. lokalita	Navrhované funkčné využitie v K-ÚPN	Požadované funkčné využitie	Iné pripomienky	Opakujúca sa pripomienka - totožná s pripomienkou č.	Vyhodnotenie pripomienky	Zohľadnenie pripomienky A - Áno; N - Nie
80	Andrejčák Emil, Rovná 2039/12, 900 31 Stupava					61	Vyhodnotenie pripomienky je v samostatnej tabuľke; vid' vyhodnotenie totožnej pripomienky - číslo uvedené v predchádzajúcom stĺpci	A
81	Hatinová Eliška Mgr., Rovná 13/10, 900 31 Stupava, 0918/434343					61	Vyhodnotenie pripomienky je v samostatnej tabuľke; vid' vyhodnotenie totožnej pripomienky - číslo uvedené v predchádzajúcom stĺpci	A
82	Tóth Viliam Ing., Rovná 2243/8, 900 31 Stupava, 0903/918332					60	Vyhodnotenie pripomienky je v samostatnej tabuľke; vid' vyhodnotenie totožnej pripomienky - číslo uvedené v predchádzajúcom stĺpci	A
83	Dado Martin, Rovná 2036/6, 900 31 Stupava					61	Vyhodnotenie pripomienky je v samostatnej tabuľke; vid' vyhodnotenie totožnej pripomienky - číslo uvedené v predchádzajúcom stĺpci	A
84	Horníková Martina Mgr., Rovná 2035/4, 900 31 Stupava					60	Vyhodnotenie pripomienky je v samostatnej tabuľke; vid' vyhodnotenie totožnej pripomienky - číslo uvedené v predchádzajúcom stĺpci	A
85	Horník Miroslav, Rovná 1/4, 900 31 Stupava					60	Vyhodnotenie pripomienky je v samostatnej tabuľke; vid' vyhodnotenie totožnej pripomienky - číslo uvedené v predchádzajúcom stĺpci	A
86	Lukáč Boris, Rovná 2034/2, 900 31 Stupava					60	Vyhodnotenie pripomienky je v samostatnej tabuľke; vid' vyhodnotenie totožnej pripomienky - číslo uvedené v predchádzajúcom stĺpci	A
87	Lukáčová Gabriela, Rovná 2, 900 31 Stupava					60	Vyhodnotenie pripomienky je v samostatnej tabuľke; vid' vyhodnotenie totožnej pripomienky - číslo uvedené v predchádzajúcom stĺpci	A
88	Ing. Maroš Martin, Záhumenská 2696/18A, 900 31 Stupava						Akceptuje sa, ďalej sa bude postupovať podľa Variantu 1	A
89	Marošová Hana, Záhumenská 2696/18A, 900 31 Stupava					88	vid' vyhodnotenie totožnej pripomienky - číslo uvedené v predchádzajúcom stĺpci	A
90	Valovič Peter ml., Nová 120, 900 31 Stupava		B-F3-Q4		nesúhlasí s územím pri Penzióne Intenzíva na OV		Nezohľadňuje sa, plocha je v súlade s platným ÚPN a rozvoj na tejto ploche je prísne regulovaný, aby nedošlo k nepriaznivým vplyvom	N
91	Verner, Drotárska cesta 96, 811 02 Bratislava, 948003900		F19		doplniť do regulácie možnosť umiestňovať prvky a stavby slúžiace na agroturistické účely		Nezohľadňuje sa, uvedené prvky je možné umiestňovať vo funkčnej ploche F7, plocha sadov nie je určená na takéto využitie	N
92	Tomkovičová Anna, Nová 1691/168, 900 31 Stupava						Vyhodnotenie pripomienky je v samostatnej tabuľke	A,N
93	Valovič Peter ml., Nová 120, 900 31 Stupava						Vyhodnotenie pripomienky je v samostatnej tabuľke	A
94	Valovič Peter ml., Nová 120, 900 31 Stupava						Vyhodnotenie pripomienky je v samostatnej tabuľke	A
95	Valovič Peter ml., Nová 120, 900 31 Stupava						Vyhodnotenie pripomienky je v samostatnej tabuľke	A

Tabuľka 2 - Vyhodnotenie pripomienok fyzických a právnických osôb ku Konceptu riešenia ÚPN mesta Stupava, 2022

Číslo	Odosielateľ	Parcely uvedené v pripomienke, príp. lokalita	Navrhované funkčné využitie v K-ÚPN	Požadované funkčné využitie	Iné pripomienky	Opakujúca sa pripomienka - totožná s pripomienkou č.	Vyhodnotenie pripomienky	Zohľadnenie pripomienky A - <i>Ano</i> ; N - <i>Nie</i>
96	Tomeková Soňa Mgr., Štúrova 2562/7E, 900 31 Stupava	1941/3 k.ú. Mást	F22	F1			Nezohľadňuje sa - zámerom mesta je nerozširovať plochy pre IBV na PP vzhľadom na nedostatočnú dopravnú a občiansku infraštruktúru, kvalitná PP, záplavové územie	N
97	Kohútek Ján, Hviezdoslavova 661/79, 900 31 Stupava	1941/3 k.ú. Mást				96	viď vyhodnotenie totožnej pripomienky - číslo uvedené v predchádzajúcom stĺpci	N
98	Kazarka Róbert MVDr., Dlhá 2374/6C, 900 31 Stupava	4208/18, 19, 20, 22 vo vlastníctve mesta	F21	B-F7			Akceptuje sa, súčasť Mbc 2 Rakytá, nie je vhodné stimulovať do tohto priestoru dopravu, alebo individuálnu rekreáciu, prípadne výstavbu	A
99	JUDr. Puškár Adam, Nová 3501/9B, 900 31 Stupava				nesúhlasí so zmenami ÚPN, kde sa počíta s developerským porjektom Habánky		Akceptuje sa, ďalej sa bude postupovať podľa Variantu 1	A
100	Lachovič Milan, SNP 75/11, 900 31 Stupava	1059/72 k.ú. Mást	F22	F3	prístupová komunikácia na pozemku 1068/2 aby sprístupnila pozemok 1059/72		Akceptuje sa, parcela 1059/72 k.ú. Mást bude určená pre funkciu F3	A
101	Stupava Park s.r.o., Trnavská cesta 27B, 831 04 Bratislava	380/1 k.ú. Stupava	F16, F17, F59	F5	ponechať v zmysle platného ÚPN		Akceptuje sa, s tým, že v regulácii bude uvedený limit - záplavové územie a pobrežné pozemky	A
102	Amslerová Zdena, Železničná 25/14, 900 31 Stupava, 565423/6478				nesúhlasia s napojením zóny Habánky cez Železničnú ulicu		Akceptuje sa, ďalej sa bude postupovať podľa Variantu 1	A
103	Daniš Viktor, Železničná 1004/26, 900 31 Stupava				proti výstavbe cestnej komunikácie v koridore bývalej železničnej trate a nesúhlas s výstavbou zóny Habánky		Akceptuje sa, ďalej sa bude postupovať podľa Variantu 1	A
104	CEVASERVIS a.s., Cementárska 15, 900 31 Stupava		B-F4-02, C-F9-01	B-F4-02 zmeniť na F3 al.	C-F9-01 do etapy návrh; vypustiť komunikáciu medzi plochami B-F9-11 a B-F9-12		Akceptuje sa, C-F9-01 bude preradená do etapy návrh; komunikácia sa vypúšťa; Nezohľadňuje sa - zmena funkčného využitia F4 nie je možná	A, N
105	Križan Dominik, Jilemnického 1624/16, 900 31 Stupava	Dlhá ulica BD	B-F2-04, B-F2-05, B-F				Vyhodnotenie pripomienky je v samostatnej tabuľke	A, N
106	Vinkovič Slavomír, Sama Tomášika 3135/43, 900 31	1675/201	B-F1-20		upraviť regulatívy v zmysle súčasne platného ÚPNZ		Akceptuje sa, bude zapracované	A
107	Hübler Martin, Okružná 2466/1, 900 31 Stupava	1675/200, 1675/199, 1675/196, 01675/197			upraviť regulatívy v zmysle súčasne platného ÚPNZ, je tam vydané SP, zaradiť		Akceptuje sa, bude zapracované	A
108	Babitz, Ožvoldiková 6, 841 02 Bratislava, 0911282252	917/8 (F1-B-45)			žiadame umožniť 2NP, tak ako sú zrealizované susedné RD		Akceptuje sa, bude zapracované	A
109	Kiprich Ladislav, Záhumenská 38, 900 31 Stupava					88	viď vyhodnotenie totožnej pripomienky - číslo uvedené v predchádzajúcom stĺpci	A
110	Obermárová Lenka, Nová 351/44, 900 31 Stupava	1791, 1792, 1756		F1	Veľké časti parciel sú už na výstavbu RD určené, viac rozšíriť ich nie je možné, nakoľko sa tam nachádza OP NKP		Akceptuje sa, bude zapracované	A
111	Báchora Ľuboš, Rovná 2044/22, 900 31 Stupava					61	Vyhodnotenie pripomienky je v samostatnej tabuľke; viď vyhodnotenie totožnej pripomienky - číslo uvedené v predchádzajúcom stĺpci	A

Tabuľka 2 - Vyhodnotenie pripomienok fyzických a právnických osôb ku Konceptu riešenia ÚPN mesta Stupava, 2022

Číslo	Odosielateľ	Parcely uvedené v pripomienke, príp. lokalita	Navrhované funkčné využitie v K-ÚPN	Požadované funkčné využitie	Iné pripomienky	Opakujúca sa pripomienka - totožná s pripomienkou č.	Vyhodnotenie pripomienky	Zohľadnenie pripomienky A - Ano; N - Nie
112	FX INVEST, s.r.o., Sumbalova A/1, 841 04 Bratislava, 55572644		B-F1-41, B-F1-43,		upraviť reguláciu na 2 NP	33	viď vyhodnotenie totožnej pripomienky - číslo uvedené v predchádzajúcom stĺpci	N
113	Horinková Marta, Hviezdoslavova 50/69, 900 31 Stupava					92	Vyhodnotenie pripomienky je v samostatnej tabuľke; viď vyhodnotenie totožnej pripomienky - číslo uvedené v predchádzajúcom stĺpci	A,N
114	Rauscher Juraj, Láb 258, 900 67 Láb	850/1	F1-B-36 (B-F1-44, B-F1-43)		nesúhlasí s cestou C2-MO8/40		Nezohľadňuje sa, ide o loklitu na zástavbu, kde je potrebná aj cesta, v opačnom prípade bude zrušená aj možnosť výstavby na plochách B-F1-42, B-F1-43	N
115	Belošičová Zdenka, Záhumenská 840/64, 900 31 Stupava	1795/1, 1795/4, 1795/2	F1	F22			Vyhodnotenie pripomienky je v samostatnej tabuľke	N
116	Belošič Arnold, Záhumenská 840/64, 900 31 Stupava					115	viď vyhodnotenie totožnej pripomienky - číslo uvedené v predchádzajúcom stĺpci	N
117	Pollák Andrej Ing., Železničná 2574/35A, 900 31 Stupava						Vyhodnotenie pripomienky je v samostatnej tabuľke	A
118	Molnárová Danica JUDr., Marcheggská 4A, 900 31 Stupava	381/8, 7, 9, 10 k.ú. Stupava				101	viď vyhodnotenie totožnej pripomienky - číslo uvedené v predchádzajúcom stĺpci	A
119	Sláčík Jakub, Dlhá 1551/65, 900 31 Stupava					105	Vyhodnotenie pripomienky je v samostatnej tabuľke; viď vyhodnotenie totožnej pripomienky - číslo uvedené v predchádzajúcom stĺpci	A,N
120	Sláčík Ján, Dlhá 1551/65, 900 31 Stupava					105	Vyhodnotenie pripomienky je v samostatnej tabuľke; viď vyhodnotenie totožnej pripomienky - číslo uvedené v predchádzajúcom stĺpci	A, N
121	Sláčíková Jana, Dlhá 1551/65, 900 31 Stupava					105	Vyhodnotenie pripomienky je v samostatnej tabuľke; viď vyhodnotenie totožnej pripomienky - číslo uvedené v predchádzajúcom stĺpci	A, N
122	Sláčíková Natália, Dlhá 1551/65, 900 31 Stupava					105	Vyhodnotenie pripomienky je v samostatnej tabuľke; viď vyhodnotenie totožnej pripomienky - číslo uvedené v predchádzajúcom stĺpci	A, N
123	Ing. Peter Častulík Ing., Ľubovníkova 24, 841 07 Bratislava	B-F9-01, 02	F9	F10	nesúhlasia so zmenou funkcie z F10 na F9; nesúhlasia s rozdelením plochy F10-B-3 na dve plochy B-F9-01, 02 s koridorom medzi		Nezohľadňuje sa, F10 bolo zmenené na bývanie F1, čo vyžaduje aby okolité plochy dosiaľ nezastavané neškodili životnému prostrediu	N
124	Lachkovič František, Dlhá 1270/55, 900 31 Stupava	3650, 3651, 3652, 3754/1, 3754/901, 3755/1, 3755/901 k.ú.	F22	F7			nezohľadňuje sa, chránená orná pôda, bez dopravného napojenia	N
125	Lachkovič František, Dlhá 1270/55, 900 31 Stupava	B-F1-22			zmeniť podlažnosť z 2,5 NP na 3-4 NP ako bol pôvodný ÚPN		Nezohľadňuje sa, podlažnosť bola 1-3 plocha F1-C-5, územie bolo len ako výhľad, v súčasnosti je urbanistická koncepcia upresnená, nie je možné	N
126	Holič Ján, Ing., Dlhá 63, 900 31 Stupava					105	Vyhodnotenie pripomienky je v samostatnej tabuľke; viď vyhodnotenie totožnej pripomienky - číslo uvedené v predchádzajúcom stĺpci	A, N
127	Katriňáková Veronika Bc., Šancová 57, 831 04 Bratislava					105	Vyhodnotenie pripomienky je v samostatnej tabuľke; viď vyhodnotenie totožnej pripomienky - číslo uvedené v predchádzajúcom stĺpci	A, N
128	Brokmetal, s.r.o., Hviezdoslavova 25, 900 31 Stupava	2009/169, 171, 172	F9	F10			Nezohľadňuje sa, funkčné využitie celej zóny sa od roku 2006 zmenilo z výrobné na obytnú, zrealizovaná bola rozsiahla bytová výstavba,	N
129	Klačanská Daniela, Drobného 33/23, 841 01 Bratislava, 0915/959386						Vyhodnotenie pripomienky je v samostatnej tabuľke	A

Tabuľka 2 - Vyhodnotenie pripomienok fyzických a právnických osôb ku Konceptu riešenia ÚPN mesta Stupava, 2022

Číslo	Odosielateľ	Parcely uvedené v pripomienke, príp. lokalita	Navrhované funkčné využitie v K-ÚPN	Požadované funkčné využitie	Iné pripomienky	Opakujúca sa pripomienka - totožná s pripomienkou č.	Vyhodnotenie pripomienky	Zohľadnenie pripomienky A - Ano; N - Nie
130	Salman Ali, Ružová 996/9, 900 31 Stupava					129	Vyhodnotenie pripomienky je v samostatnej tabuľke; vid' vyhodnotenie totožnej pripomienky - číslo uvedené v predchádzajúcom stĺpci	A
131	Hulík Tomáš, Pastierska 3496/33, 900 31 Stupava	1228/4, 1237/10 D-F1-07			zmeniť podlažnosť z 1,5 na 2NP;		Nezohľadňuje sa, vzhľadom na svažitý terén, nie je vhodné navýšovať počet NP	N
132	Hodáň Tomáš, Dlhá 7, 900 31 Stupava					105	Vyhodnotenie pripomienky je v samostatnej tabuľke; vid' vyhodnotenie totožnej pripomienky - číslo uvedené v predchádzajúcom stĺpci	A, N
132	Hodáň Tomáš, Dlhá 7, 900 31 Stupava				zrušiť zakreslenie neexistujúcej cesty na hranici lokalít B-F2-05, B-F2-06		Akceptuje sa, bude upravené	A
133	Hait Pavel, 811 02 Bratislava					132	vid' vyhodnotenie totožnej pripomienky - číslo uvedené v predchádzajúcom stĺpci	A
134	Kavická Alena, Budovateľská 968/9, 900 31 Stupava					105	Vyhodnotenie pripomienky je v samostatnej tabuľke; vid' vyhodnotenie totožnej pripomienky - číslo uvedené v predchádzajúcom stĺpci	A, N
135	Kavický Miroslav, Budovateľská 968/9, 900 31 Stupava					105	Vyhodnotenie pripomienky je v samostatnej tabuľke; vid' vyhodnotenie totožnej pripomienky - číslo uvedené v predchádzajúcom stĺpci	A, N
136	Maroš Viliam, Štúrova 901/8, 900 31 Stupava					105	Vyhodnotenie pripomienky je v samostatnej tabuľke; vid' vyhodnotenie totožnej pripomienky - číslo uvedené v predchádzajúcom stĺpci	A, N
137	Ing. Dobrovodský Ľuboš, Slnecná 2652/9, 900 31 Stupava		B-F9-15	F7 alebo F1			Nezohľadňuje sa, ide o potrebu vytvorenia priestoru pre pracovné príležitosti, môže ísť o zmiešané územie obchodu, služieb administratívy	N
138	Pollák Stanislav, Železničná 35, 900 31 Stupava				nesúhlasí s Variantom 2		Akceptuje sa, ďalej sa bude postupovať podľa Variantu 1	A
139	Polláková Paulína, Železničná 8/35, 900 31 Stupava	7004 k.ú Stupava, Háje		F1			Pripomienka sa týka Variantu 2, nakoľko sa však ďalej bude pokračovať Variantom 1, je pripomienka ďalej bezpredmetná	N
140	Pollák Stanislav, Železničná 35, 900 31 Stupava					138	vid' vyhodnotenie totožnej pripomienky - číslo uvedené v predchádzajúcom stĺpci	A
141	Kavická Silvia, Dlhá 2984/13B, 900 31 Stupava					105	Vyhodnotenie pripomienky je v samostatnej tabuľke; vid' vyhodnotenie totožnej pripomienky - číslo uvedené v predchádzajúcom stĺpci	A, N
142	Kavický Roman, Dlhá 2984/13B, 900 31 Stupava					105	Vyhodnotenie pripomienky je v samostatnej tabuľke; vid' vyhodnotenie totožnej pripomienky - číslo uvedené v predchádzajúcom stĺpci	A, N
143	Holeščáková Vanda Ing. arch., Marcheggská 1490/70, 900 31 Stupava						Vyhodnotenie pripomienky je v samostatnej tabuľke	A, N
144	Hanulová Gabriela, Na aleji 1, 900 31 Stupava	pri B-F9-10, B-F9-09	cesta C2-MO 8.5/40/18		žiada vypustiť komunikáciu		Akceptuje sa, dopravné riešenie bude prehodnotené	A
145	Hanulová Gabriela, Na aleji 1, 900 31 Stupava		B-F9-07, 08, 09, 10; cesta C1-	F21, F16	a vypustiť komunikácie		Nezohľadňuje sa, plochy F9 sú v území navrhnuté od roku 2006 a ich cieľom je poskytnúť priestor pre budovanie ekonomickej základne mesta ako	N
146	Hanulová Gabriela, Na aleji 1, 900 31 Stupava	Železničná ulica			nesúhlasí s navrhnutým využitím koridoru po železnici		Akceptuje sa, bude upravené, Železničná ul. ostane v pôvodnej trase	A
147	Hanulová Gabriela, Na aleji 1, 900 31 Stupava				nesúhlas s Variantom 2		Akceptuje sa, ďalej sa bude postupovať podľa Variantu 1	A
148	Droba Branislav, Fándlyho 2410/9, 900 31 Stupava					147	vid' vyhodnotenie totožnej pripomienky - číslo uvedené v predchádzajúcom stĺpci	A
149	Droba Branislav, Fándlyho 2410/9, 900 31 Stupava					145	vid' vyhodnotenie totožnej pripomienky - číslo uvedené v predchádzajúcom stĺpci	N
150	Droba Branislav, Fándlyho 2410/9, 900 31 Stupava					144	vid' vyhodnotenie totožnej pripomienky - číslo uvedené v predchádzajúcom stĺpci	A
151	Droba Branislav, Fándlyho 2410/9, 900 31 Stupava					146	vid' vyhodnotenie totožnej pripomienky - číslo uvedené v predchádzajúcom stĺpci	A
152	Ančincová Soňa, Fándlyho 2407/3, 900 31 Stupava					146	vid' vyhodnotenie totožnej pripomienky - číslo uvedené v predchádzajúcom stĺpci	A
153	Ančincová Soňa, Fándlyho 2407/3, 900 31 Stupava					147	vid' vyhodnotenie totožnej pripomienky - číslo uvedené v predchádzajúcom stĺpci	A
154	Ančincová Soňa, Fándlyho 2407/3, 900 31 Stupava					145	vid' vyhodnotenie totožnej pripomienky - číslo uvedené v predchádzajúcom stĺpci	N
155	Drobová Mária, Fándlyho 2410/9, 900 31 Stupava					144	vid' vyhodnotenie totožnej pripomienky - číslo uvedené v predchádzajúcom stĺpci	A

Tabuľka 2 - Vyhodnotenie pripomienok fyzických a právnických osôb ku Konceptu riešenia ÚPN mesta Stupava, 2022

Číslo	Odosielateľ	Parcely uvedené v pripomienke, príp. lokalita	Navrhované funkčné využitie v K-ÚPN	Požadované funkčné využitie	Iné pripomienky	Opakujúca sa pripomienka - totožná s pripomienkou č.	Vyhodnotenie pripomienky	Zohľadnenie pripomienky A - Ano; N - Nie
156	Drobová Mária, Fándlyho 2410/9, 900 31 Stupava					145	viď vyhodnotenie totožnej pripomienky - číslo uvedené v predchádzajúcom stĺpci	N
157	Drobová Mária, Fándlyho 2410/9, 900 31 Stupava					146	viď vyhodnotenie totožnej pripomienky - číslo uvedené v predchádzajúcom stĺpci	A
158	Drobová Mária, Fándlyho 2410/9, 900 31 Stupava					147	viď vyhodnotenie totožnej pripomienky - číslo uvedené v predchádzajúcom stĺpci	A
159	Ančinec Martin, Fándlyho 2407/3, 900 31 Stupava					147	viď vyhodnotenie totožnej pripomienky - číslo uvedené v predchádzajúcom stĺpci	A
160	Ančinec Martin, Fándlyho 2407/3, 900 31 Stupava					144	viď vyhodnotenie totožnej pripomienky - číslo uvedené v predchádzajúcom stĺpci	A
161	Ančinec Martin, Fándlyho 2407/3, 900 31 Stupava					146	viď vyhodnotenie totožnej pripomienky - číslo uvedené v predchádzajúcom stĺpci	A
162	Ančinec Martin, Fándlyho 2407/3, 900 31 Stupava					146	viď vyhodnotenie totožnej pripomienky - číslo uvedené v predchádzajúcom stĺpci	A
163	Marošová Zuzana Ing., Železničná 18 A/A, 900 31 Stupava, 65934237	4155/30, 4125/13			nesúhlas s preložením Železničnej ulice; nesúhlas so zónou Háje		Akceptuje sa, bude upravené, Železničná ul. ostane v pôvodnej trase	A
164	Polák Marek, Železničná 3363/16A, 900 31 Stupava	Železničná ulica			nesúhlasím s výstavbou komunikácie v blízkosti našich domov		Akceptuje sa, bude upravené, Železničná ul. ostane v pôvodnej trase	A
165	Ing. Pančík Martin, Železničná 3364/16B, 900 31 Stupava				pripomienka k Variantu 2; extenzívnym spôsobom výstavby spôsobí zhoršenie kvality života v celej Stupave. Rozprávký o		Pripomienka sa týka Variantu 2, nakoľko sa však ďalej bude pokračovať Variantom 1, je pripomienka ďalej bezpredmetná	A
166	Dideková Soňa, Železničná 3366/16D, 900 31 Stupava				nesúhlas s preložením Železničnej ulice	164	viď vyhodnotenie totožnej pripomienky - číslo uvedené v predchádzajúcom stĺpci	A
167	Slezák Peter, Železničná 20A, 900 31 Stupava ,0903/720319						Vyhodnotenie pripomienky je v samostatnej tabuľke	A
168	Bohuslavová Sylvia, Jilemnického 1624/16, 900 31 Stupava					105	Vyhodnotenie pripomienky je v samostatnej tabuľke; viď vyhodnotenie totožnej pripomienky - číslo uvedené v predchádzajúcom stĺpci	A, N
169	Mgr. Oravcová Diana, Fándlyho 2408/5, 900 31 Stupava					147	viď vyhodnotenie totožnej pripomienky - číslo uvedené v predchádzajúcom stĺpci	A
170	Mgr. Oravcová Diana, Fándlyho 2408/5, 900 31 Stupava					144	viď vyhodnotenie totožnej pripomienky - číslo uvedené v predchádzajúcom stĺpci	A
171	Mgr. Oravcová Diana, Fándlyho 2408/5, 900 31 Stupava					145	viď vyhodnotenie totožnej pripomienky - číslo uvedené v predchádzajúcom stĺpci	N
172	Mgr. Oravcová Diana, Fándlyho 2408/5, 900 31 Stupava					146	viď vyhodnotenie totožnej pripomienky - číslo uvedené v predchádzajúcom stĺpci	A
173	Oravec Ľudovít, Fándlyho 2408/5, 900 31 Stupava					147	viď vyhodnotenie totožnej pripomienky - číslo uvedené v predchádzajúcom stĺpci	A
174	Oravec Ľudovít, Fándlyho 2408/5, 900 31 Stupava					145	viď vyhodnotenie totožnej pripomienky - číslo uvedené v predchádzajúcom stĺpci	N
175	Oravec Ľudovít, Fándlyho 2408/5, 900 31 Stupava					146	viď vyhodnotenie totožnej pripomienky - číslo uvedené v predchádzajúcom stĺpci	A
176	Oravec Ľudovít, Fándlyho 2408/5, 900 31 Stupava					144	viď vyhodnotenie totožnej pripomienky - číslo uvedené v predchádzajúcom stĺpci	A
177	Čapkovičová Janka, Na aleji 2351/7, 900 31 Stupava					144	viď vyhodnotenie totožnej pripomienky - číslo uvedené v predchádzajúcom stĺpci	A
178	Čapkovičová Janka, Na aleji 2351/7, 900 31 Stupava					145	viď vyhodnotenie totožnej pripomienky - číslo uvedené v predchádzajúcom stĺpci	N
179	Čapkovičová Janka, Na aleji 2351/7, 900 31 Stupava					147	viď vyhodnotenie totožnej pripomienky - číslo uvedené v predchádzajúcom stĺpci	A
180	Kováčsová Emília, Hviezdoslavova 673/103, 900 31 Stupava	5412, 5413, 5414, 5415, reg E, k.ú. Stupava		F1			nezohľadňuje sa, ÚPN nerozširuje plochy pre bývanie na PP	N
181	Malinovská Iveta Ing., Nobelovo námestie 8, 851 01 Bratislava	Železničná ulica			nesúhlas s výstavbou cesty v koridore bývalej železničnej trate		Akceptuje sa, bude upravené, Železničná ul. ostane v pôvodnej trase	A
182	Malinovský Pavol, Nobelovo nám. 8, 851 01 Bratislava	Železničná ulica			nesúhlas s výstavbou cesty v koridore bývalej železničnej trate		Akceptuje sa, bude upravené, Železničná ul. ostane v pôvodnej trase	A

Tabuľka 2 - Vyhodnotenie pripomienok fyzických a právnických osôb ku Konceptu riešenia ÚPN mesta Stupava, 2022

Číslo	Odosielateľ	Parcely uvedené v pripomienke, príp. lokalita	Navrhované funkčné využitie v K-ÚPN	Požadované funkčné využitie	Iné pripomienky	Opakujúca sa pripomienka - totožná s pripomienkou č.	Vyhodnotenie pripomienky	Zohľadnenie pripomienky A - Ano; N - Nie
183	Jardeková Lucia, Dlhá A/40, 900 31 Stupava, 904370278					146	viď vyhodnotenie totožnej pripomienky - číslo uvedené v predchádzajúcom stĺpci	A
184	Jardeková Lucia, Dlhá A/40, 900 31 Stupava, 904370278					144	viď vyhodnotenie totožnej pripomienky - číslo uvedené v predchádzajúcom stĺpci	A
185	Jardeková Lucia, Dlhá A/40, 900 31 Stupava, 904370278					147	viď vyhodnotenie totožnej pripomienky - číslo uvedené v predchádzajúcom stĺpci	A
186	Jardeková Lucia, Dlhá A/40, 900 31 Stupava, 904370278					145	viď vyhodnotenie totožnej pripomienky - číslo uvedené v predchádzajúcom stĺpci	N
187	Hanula Jozef Ing., Na aleji 2348/1, 900 31 Stupava					145	viď vyhodnotenie totožnej pripomienky - číslo uvedené v predchádzajúcom stĺpci	N
188	Hanula Jozef Ing., Na aleji 2348/1, 900 31 Stupava					144	viď vyhodnotenie totožnej pripomienky - číslo uvedené v predchádzajúcom stĺpci	A
189	Hanula Jozef Ing., Na aleji 2348/1, 900 31 Stupava					146	viď vyhodnotenie totožnej pripomienky - číslo uvedené v predchádzajúcom stĺpci	A
190	Hanula Jozef Ing., Na aleji 2348/1, 900 31 Stupava					147	viď vyhodnotenie totožnej pripomienky - číslo uvedené v predchádzajúcom stĺpci	A
191	Hanula Jozef Ing., Na aleji 2348/1, 900 31 Stupava				nesúhlasí so znením textu na str. 70, odsek "Sektor Panské": Idea dopravného obchvatupo Železničnú ulicu. (1 veta) žiada		Nezohľadňuje sa, ide o podstatu urbanistického riešenia už z roku 2006	N
192	Jardek Maroš, Dlhá 40 A, 900 31 Stupava					147	viď vyhodnotenie totožnej pripomienky - číslo uvedené v predchádzajúcom stĺpci	A
193	Jardek Maroš, Dlhá 40 A, 900 31 Stupava					144	viď vyhodnotenie totožnej pripomienky - číslo uvedené v predchádzajúcom stĺpci	A
194	Jardek Maroš, Dlhá 40 A, 900 31 Stupava					145	viď vyhodnotenie totožnej pripomienky - číslo uvedené v predchádzajúcom stĺpci	N
195	Jardek Maroš, Dlhá 40 A, 900 31 Stupava					146	viď vyhodnotenie totožnej pripomienky - číslo uvedené v predchádzajúcom stĺpci	A
196	Vavrína Vincent, Krížna 1178/3, 900 31 Stupava					88	viď vyhodnotenie totožnej pripomienky - číslo uvedené v predchádzajúcom stĺpci	A
197	Vavrinová Agnesa, Krížna 3, 900 31 Stupava					88	viď vyhodnotenie totožnej pripomienky - číslo uvedené v predchádzajúcom stĺpci	A
198	Štubniaková, Landauova 26, 841 01 Bratislava, 0908/146544	C 4028/5 k.ú. Stupava	F22	F7			Nezohľadňuje sa, osamelá plocha bývalých viníc vo voľnej krajine, nie je vhodná pre založenie lokality pre výstavbu, k blízkeho zámeru	N
199	Marošová Viktória, Pažitná 14, 900 31 Stupava	C 4028/4 k.ú. Stupava				198	viď vyhodnotenie totožnej pripomienky - číslo uvedené v predchádzajúcom stĺpci	N
200	Janík Peter, DD 380/13, 900 31 STUPAVA	C 4028/3 k.ú. Stupava				198	viď vyhodnotenie totožnej pripomienky - číslo uvedené v predchádzajúcom stĺpci	N
201	Horecký Branislav, Malé námestie 10, 901 01 Malacky	C 4028/2 k.ú. Stupava				198	viď vyhodnotenie totožnej pripomienky - číslo uvedené v predchádzajúcom stĺpci	N
202	Horecký Miloš, Nová 240/45, 900 31 Stupava	C 4028/1 k.ú. Stupava				198	viď vyhodnotenie totožnej pripomienky - číslo uvedené v predchádzajúcom stĺpci	N
203	Ing. Ignjič Dávid, Bernoláková 2686/33, 900 31 Stupava					144	viď vyhodnotenie totožnej pripomienky - číslo uvedené v predchádzajúcom stĺpci	A
204	Ing. Ignjič Dávid, Bernoláková 2686/33, 900 31 Stupava					147	viď vyhodnotenie totožnej pripomienky - číslo uvedené v predchádzajúcom stĺpci	A
205	Ing. Ignjič Dávid, Bernoláková 2686/33, 900 31 Stupava					147	viď vyhodnotenie totožnej pripomienky - číslo uvedené v predchádzajúcom stĺpci	A
206	Ing. Klenovský Milan, Fándlyho 2411/11, 900 31 Stupava					145	viď vyhodnotenie totožnej pripomienky - číslo uvedené v predchádzajúcom stĺpci	N
207	Ing. Klenovský Milan, Fándlyho 2411/11, 900 31 Stupava					144	viď vyhodnotenie totožnej pripomienky - číslo uvedené v predchádzajúcom stĺpci	A
208	Prepira Dušan, Fándlyho 39/2, 900 31 Stupava					144	viď vyhodnotenie totožnej pripomienky - číslo uvedené v predchádzajúcom stĺpci	A
209	Prepira Dušan, Fándlyho 39/2, 900 31 Stupava					145	viď vyhodnotenie totožnej pripomienky - číslo uvedené v predchádzajúcom stĺpci	N

Tabuľka 2 - Vyhodnotenie pripomienok fyzických a právnických osôb ku Konceptu riešenia ÚPN mesta Stupava, 2022

Číslo	Odosielateľ	Parcely uvedené v pripomienke, príp. lokalita	Navrhované funkčné využitie v K-ÚPN	Požadované funkčné využitie	Iné pripomienky	Opakujúca sa pripomienka - totožná s pripomienkou č.	Vyhodnotenie pripomienky	Zohľadnenie pripomienky A - Ano; N - Nie
210	Prepira Dušan, Fándlyho 39/2, 900 31 Stupava					147	viď vyhodnotenie totožnej pripomienky - číslo uvedené v predchádzajúcom stĺpci	A
211	Prepira Dušan, Fándlyho 39/2, 900 31 Stupava					146	viď vyhodnotenie totožnej pripomienky - číslo uvedené v predchádzajúcom stĺpci	A
212	Klenovská Henrieta Ing., Fándlyho 2411/11, 900 31 Stupava					144	viď vyhodnotenie totožnej pripomienky - číslo uvedené v predchádzajúcom stĺpci	A
213	Klenovská Henrieta Ing., Fándlyho 2411/11, 900 31 Stupava					145	viď vyhodnotenie totožnej pripomienky - číslo uvedené v predchádzajúcom stĺpci	N
214	Klenovská Henrieta Ing., Fándlyho 2411/11, 900 31 Stupava					147	viď vyhodnotenie totožnej pripomienky - číslo uvedené v predchádzajúcom stĺpci	A
215	Prepirová Petra Ing., Fándlyho 2382/2, 900 31 Stupava					145	viď vyhodnotenie totožnej pripomienky - číslo uvedené v predchádzajúcom stĺpci	N
216	Prepirová Petra Ing., Fándlyho 2382/2, 900 31 Stupava					146	viď vyhodnotenie totožnej pripomienky - číslo uvedené v predchádzajúcom stĺpci	A
217	Prepirová Petra Ing., Fándlyho 2382/2, 900 31 Stupava					147	viď vyhodnotenie totožnej pripomienky - číslo uvedené v predchádzajúcom stĺpci	A
218	Prepirová Petra Ing., Fándlyho 2382/2, 900 31 Stupava					144	viď vyhodnotenie totožnej pripomienky - číslo uvedené v predchádzajúcom stĺpci	A
219	Lipovský Martin PaedDr., Na aleji 2357/19, 900 31 Stupava					146	viď vyhodnotenie totožnej pripomienky - číslo uvedené v predchádzajúcom stĺpci	A
220	Lipovský Martin PaedDr., Na aleji 2357/19, 900 31 Stupava					144	viď vyhodnotenie totožnej pripomienky - číslo uvedené v predchádzajúcom stĺpci	A
221	Lipovský Martin PaedDr., Na aleji 2357/19, 900 31 Stupava					145	viď vyhodnotenie totožnej pripomienky - číslo uvedené v predchádzajúcom stĺpci	N
222	Lipovský Martin PaedDr., Na aleji 2357/19, 900 31 Stupava					147	viď vyhodnotenie totožnej pripomienky - číslo uvedené v predchádzajúcom stĺpci	A
223	Hanulová Gabriela, Na aleji 1, 900 31 Stupava					191	viď vyhodnotenie totožnej pripomienky - číslo uvedené v predchádzajúcom stĺpci	N
224	Valachovič Vladimír, SNP 87/35, 900 31 Stupava - Referát ÚR						Vyhodnotenie pripomienky je v samostatnej tabuľke	A,N
225	Januška Juraj, Lesná 2999/62, 900 31 Stupava	1642/11 E , 1669/50 C, k.ú. Stupava	F21	F7	žiada o rozšírenie funkčnej plochy F7-B-02		Nezohľadňuje sa, definícia funkčnej plochy F21 bude upresnená	N
226	Muškat Peter, Slnčná 2648/2, 900 31 Stupava		B-F9-15	F1 alebo F7		137	viď vyhodnotenie totožnej pripomienky - číslo uvedené v predchádzajúcom stĺpci	N
227	Karovičová Solomia MUDr., A. Gwerkovej 21, 851 04 Bratislava	4132/5 k.ú. Stupava	F16	F1			Akceptuje sa, bude zapracované	A
228	Mudrončíková Marína Ing., Hlavná 54, 900 31 Stupava	1675/244, 1675/202 k.ú. Stupava	F1		do stabilizovaného územia		Akceptuje sa, bude zapracované	A
229	Obermárová Zdenka, Bezručova 9/26, 900 31 STUPAVA	1756, k.ú. Stupava			z výhľadu do návrhu		Nezohľadňuje sa, nie je možné navýšovať objem bývania v etape návrh, a nie je vybudovaná	N
229	Obermárová Zdenka, Bezručova 9/26, 900 31 STUPAVA	1791, 1792, k.ú. Stupava			z výhľadu do návrhu		Akceptované, plochy sú zčásti v "návrhu" a zčásti v "podmienečne vhodné"	A
230	Rác Miroslav, Vajanského 3236/2A, 900 31 Stupava		B-F2-07	F1			Nezohľadňuje sa, požiadavky na odstupy stavieb a preslnenie, denné svetlo a pod. nie sú dotknuté	N
231	Maroš Vladimír, Vajanského 1242/2, 900 31 Stupava					230	viď vyhodnotenie totožnej pripomienky - číslo uvedené v predchádzajúcom stĺpci	N
232	Mistrík Michal JUDr., Pod Kremenickou 3/17, 900 31 Stupava, 0905/729940				sú za Variant 1 bez nových rozvojových plôch pre funkciu bývania (bez lokality Háje)		Akceptuje sa, ďalej sa bude postupovať podľa Variantu 1	A
232	Mistrík Michal JUDr., Pod Kremenickou 3/17, 900 31 Stupava, 0905/729941				navrhujú rátať so zastávkami a miestami pre konečné zastávky pre "malú" MHD		Akceptuje sa do miery podrobnosti územného plánu obce	A
232	Mistrík Michal JUDr., Pod Kremenickou 3/17, 900 31 Stupava, 0905/729942				Rátať s využitím/obnovením železničnej trate po doterajšiu stanicu, nebudovať novú železničnú stanicu		Nezohľadňuje sa, nie je možné vzhľadom na doteraz vykonané kroky železníc SR	N
233	Zahradník Marek, Bottova 806/18, 900 31 Stupava				riešiť cykloopravu ako prioritný spôsob dopravy po Stupave a využitie bývalej železničnej trate na cyklochodník, vo		Akceptuje sa, cyklotrasa je uvedená vo výkrese VPS a bude doplnená aj do výkresu dopravy	A
234	Vighová Eva, Dlhá 1325/60, 900 31 Stupava	116/1 k.ú Bystrická Hora	F21	F18			Nezohľadňuje sa uvedená lokalita sa neuvažuje so založením novej zahradkarskej osady	N
235	Zahradník Marek, Bottova 806/18, 900 31 Stupava						Vyhodnotenie pripomienky je v samostatnej tabuľke	N
236	Veselý Štefan, Pod Kremenickou 34/16, 900 31 Stupava				Podporujem Variant 2		Nezohľadňuje sa, ďalej sa bude postupovať podľa Variantu 1	N

Tabuľka 2 - Vyhodnotenie pripomienok fyzických a právnických osôb ku Konceptu riešenia ÚPN mesta Stupava, 2022

Číslo	Odosielateľ	Parcely uvedené v pripomienke, príp. lokalita	Navrhované funkčné využitie v K-ÚPN	Požadované funkčné využitie	Iné pripomienky	Opakujúca sa pripomienka - totožná s pripomienkou č.	Vyhodnotenie pripomienky	Zohľadnenie pripomienky A - Ano; N - Nie
237	Veselá Anna, Pod Kremenickou 2433/16, 900 31 Stupava					236	viď vyhodnotenie totožnej pripomienky - číslo uvedené v predchádzajúcom stĺpci	N
238	Fekete Roman, Dlhá 94A/13A, 900 31 Stupava					119	viď vyhodnotenie totožnej pripomienky - číslo uvedené v predchádzajúcom stĺpci	A
239	Ing. Jozef Banáš						Vyhodnotenie pripomienky je v samostatnej tabuľke	A,N
240	Feketeová Veronika, Dlhá A/13, 900 31 Stupava, 0904/107263					119	viď vyhodnotenie totožnej pripomienky - číslo uvedené v predchádzajúcom stĺpci	A
241	Develock s.r.o., Karadžičova 7, 811 09 Bratislava		C-F10-03		do etapy návrh		Akceptuje sa, plocha C-F10-03 bude preradená do etapy "návrh"	A
242	Majtanová Anna, Rímska 1, 900 31 Stupava	1998		F1	z výhľadu "C" do návrhu "B"		Nezohľadňuje sa, uvedená plocha nebola nikdy určená na IBV, je stále určená na F15	N
243	JUDr. Macášek Martin, Cementárska 1639/17, 900 31 Stupava				zásadne nesúhlasím s Variantom 2		Akceptuje sa, ďalej sa bude postupovať podľa Variantu 1	A
244	LLM spol. s.r.o., Klenová 24, 831 01 Bratislava (LMM)	F10 stabilizovaná pre Devínskej ceste		B-F10	stabilizovanú plochu F10 zmeniť na rozvojovú plochu s nasledovnými regulatívmi: max NP 2,5; Max Izast 0,5; mi nl zel 0,1;		Akceptuje sa regulatívy zväzi spracovateľ	A
245	Valachovič Ján, Dlhá 57, 900 31 STUPAVA				podporujem riešenie podľa Variantu 2		Nezohľadňuje sa sa, ďalej sa bude postupovať podľa Variantu 1	N
246	Valachovičová Oľga, Dlhá 1271/57, 900 31 Stupava				jednoznačne za riešenie podľa Variantu 2		Nezohľadňuje sa sa, ďalej sa bude postupovať podľa Variantu 1	N
247	Bobák Štefan, Mariánska 11, 900 31 Stupava, 915404244				podporujem schválenie Variantu 2		Nezohľadňuje sa sa, ďalej sa bude postupovať podľa Variantu 1	N
248	Jánoš Miroslav, Bernolákova 1579/9, 900 31 Stupava				žiadam o schválenie Variantu 2		Nezohľadňuje sa sa, ďalej sa bude postupovať podľa Variantu 1	N
249	Jánošová Anna, Bernolákova 1579/9, 900 31 Stupava				žiadam o schválenie Variantu 2		Nezohľadňuje sa sa, ďalej sa bude postupovať podľa Variantu 1	N
250	Pokorná Valentína, Jilemnického 1624/18, 900 31 Stupava					119	viď vyhodnotenie totožnej pripomienky - číslo uvedené v predchádzajúcom stĺpci	A
251	Pokorný Marek, Jilemnického 1624/18, 900 31 Stupava					119	viď vyhodnotenie totožnej pripomienky - číslo uvedené v predchádzajúcom stĺpci	A
252	Hlavenková Blanka JUDr., Prídavkova 119/53, 841 06 Bratislava, 69203069					235	Vyhodnotenie pripomienky je v samostatnej tabuľke; viď vyhodnotenie totožnej pripomienky - číslo uvedené v predchádzajúcom stĺpci	N
253	Hlavenka Ján Ing., Dubnická 4, 851 01 Bratislava					235	Vyhodnotenie pripomienky je v samostatnej tabuľke; viď vyhodnotenie totožnej pripomienky - číslo uvedené v predchádzajúcom stĺpci	N
254	Hlavenka Marek, Prídavkova 53, 841 06 Bratislava, 0903/425703					235	Vyhodnotenie pripomienky je v samostatnej tabuľke; viď vyhodnotenie totožnej pripomienky - číslo uvedené v predchádzajúcom stĺpci	N

Číslo	Odosielateľ	Parcely uvedené v pripomienke, príp. lokalita	Navrhované funkčné využitie v K-ÚPN	Požadované funkčné využitie	Iné pripomienky	Opakujúca sa pripomienka - totožná s pripomienkou č.	Vyhodnotenie pripomienky	Zohľadnenie pripomienky A - Ano; N - Nie
255	Pokorná Katarína, Jilemnického 1624/18, 900 31 Stupava					105	Vyhodnotenie pripomienky je v samostatnej tabuľke; vid' vyhodnotenie totožnej pripomienky - číslo uvedené v predchádzajúcom stĺpci	A, N
256	Puškáč Juraj, Bitúnková 35/1A, 900 31 Stupava					88	vid' vyhodnotenie totožnej pripomienky - číslo uvedené v predchádzajúcom stĺpci	A
257	Puškáčová Soňa, Bitúnková 1724/1A, 900 31 Stupava					88	vid' vyhodnotenie totožnej pripomienky - číslo uvedené v predchádzajúcom stĺpci	A
258	Šíra Michal, Za Cintorínom 578, 900 31 Jakubov				podporujem schválenie Variantu 2		Nezohľadňuje sa sa, ďalej sa bude postupovať podľa Variantu 1	N
259	Valachovič Juraj, Dlhá 1271/57, 900 31 Stupava					246	vid' vyhodnotenie totožnej pripomienky - číslo uvedené v predchádzajúcom stĺpci	N
260	Belošič Jaroslav, Pod Kremenickou 452/5, 900 31 Stupava				žiadam o schválenie Variantu 2		Nezohľadňuje sa sa, ďalej sa bude postupovať podľa Variantu 1	N
261	Granec Jozef, Záhumenská A/66, 900 31 Stupava					32	Vyhodnotenie pripomienky je v samostatnej tabuľke; vid' vyhodnotenie totožnej pripomienky - číslo uvedené v predchádzajúcom stĺpci	N
262	Okšová Terézia Ing., Záhumenská 2, 900 31 Stupava						Vyhodnotenie pripomienky je v samostatnej tabuľke	A,N
263	Vargová Anna Ing., Záhumenská 1597/57, 900 31 Stupava + 5				nepodporujeme Koncept riešenia Variant 2		Akceptuje sa, ďalej sa bude postupovať podľa Variantu 1	A
264	Sírotka Ivan Ing., Lermontovova 3, 812 38 Bratislava	918/2 k.ú Stupava			prosí o doplnenie max počtu nadzemných podlaží 3 (vrátane podkrovia)		Akceptuje sa s podmienkou, že nové funkčné využitie bude zvolené tak, že nevzniknú nároky na statickú dopravu (funkcia lokálneho významu s pešou dostupnosťou)	A
265	Sírotka Ivan Ing., Lermontovova 3, 812 38 Bratislava					51	vid' vyhodnotenie totožnej pripomienky - číslo uvedené v predchádzajúcom stĺpci	N
266	Ing. Kubas Pavol, Bezručova 3234/21, 900 31 Stupava					51	vid' vyhodnotenie totožnej pripomienky - číslo uvedené v predchádzajúcom stĺpci	N
267	IMMOCON 4 s.r.o., Na Hrebienku 40, 811 02 Bratislava					51	vid' vyhodnotenie totožnej pripomienky - číslo uvedené v predchádzajúcom stĺpci	N
268	IMMOCON 3 s.r.o., Na Hrebienku 40, 811 02 Bratislava					51	vid' vyhodnotenie totožnej pripomienky - číslo uvedené v predchádzajúcom stĺpci	N
269	IMMOCON 2 s.r.o., Na Hrebienku 40, 811 02 Bratislava					51	vid' vyhodnotenie totožnej pripomienky - číslo uvedené v predchádzajúcom stĺpci	N
270	IMMOCON 1 s.r.o., Na Hrebienku 40, 811 02 Bratislava					51	vid' vyhodnotenie totožnej pripomienky - číslo uvedené v predchádzajúcom stĺpci	N

Tabuľka 2 - Vyhodnotenie pripomienok fyzických a právnických osôb ku Konceptu riešenia ÚPN mesta Stupava, 2022

Číslo	Odosielateľ	Parcely uvedené v pripomienke, príp. lokalita	Navrhované funkčné využitie v K-ÚPN	Požadované funkčné využitie	Iné pripomienky	Opakujúca sa pripomienka - totožná s pripomienkou č.	Vyhodnotenie pripomienky	Zohľadnenie pripomienky A - Ano; N - Nie
271	Skvelé domy s.r.o., Karpatské námestie 10A, 831 06 Bratislava	dopravné prepojenie P21			navrhujeme trasu dopravného prepojenia P21 posunúť viac na juh		Nezohľadňuje sa, uvedené dopravné prepojenie je v danej polohe od roku 2006 a je potrebné pre obsluhu územia	N
272	Ing. Peter Groiss, peter.groiss@gmail.com				podporujem Variant 2		Nezohľadňuje sa, ďalej sa bude postupovať podľa Variantu 1	N
273	Veselá Anna, Pod Kremenickou 2433/16, 900 31 Stupava	2079, 2080, 2069, 2071/2, 2072 E k.ú. Mást		F1			Nezohľadňuje sa, v uvedenom priestore nie sú plochy F1, vyskytuje sa tam kvalitná PP a OP plynu	N
274	Comerset, s.r.o., Šustekova 6, 851 04 Bratislava	4155/45 k.ú. Stupava			nesúhlasí s umiestnením ŽS na časti parcely		Nezohľadňuje sa, ide o VPS, ktorá bola schválená už v ZaD 1b 2012, v súlade s ÚPN-R	N
275	Comerset, s.r.o., Šustekova 6, 851 04 Bratislava	1951/1, 4155/45, 4156 k.ú. Stupava			nesúhlasí s umiestnením mestského bulváru v koridore Starej Železničnej ulice		Akceptuje sa, koridor Železničnej ulice bude preriešený	A
276	Comerset, s.r.o., Šustekova 6, 851 04 Bratislava	164/16, 164/17 k.ú. Stupava	F4	F1			Akceptuje sa čiastočne, bude upravené na funkciu F5	A
277	RESIDE, s.r.o., Ferdiša Kostku 46/A, 900 31 Stupava	B-F3-01			zmena podlažnosti z 2,5 na 4 NP		Akceptuje sa, spracovateľ v návrhu zväží úpravu regulácie	A
278	Site Invest s.r.o., Hlavná 70, 900 31 Stupava	B-F9-14, B-F5-13, B-F9-03, 04	F5 F9	F6 F10	zvýšiť podlažnosť z 3NP na 4NP ako je v platnom ÚPN		podlažnosť B-F5-13 bola prehodnotená vzhľadom na susedstvo s existujúcimi RD a na želanú nižšiu intenzitu využitia územia; B-F9-14 - neakceptuje sa, nakoľko väčšinový vlastník funkčnej plochy nevjadril nesúhlas; B-F9-03, 04 nemôže byť F10	A, N
279	Brngálová Blanka Ing., Štepná 1A/23, 841 01 Bratislava						Vyhodnotenie pripomienky je v samostatnej tabuľke	A
280	Mgr. art. Pala Martin, Vajanského 2155/11, 900 31 Stupava					105	Vyhodnotenie pripomienky je v samostatnej tabuľke; viď vyhodnotenie totožnej pripomienky - číslo uvedené v predchádzajúcom stĺpci	A, N
281	Maťas Jozef Ing., Na stráni 2463/8, 900 31 Stupava						Vyhodnotenie pripomienky je v samostatnej tabuľke	N
282	Mgr. Macášková Daniela, Cementárska 1639/17, 90031 Stupava				nesúhlas s variantom 2		Akceptuje sa, ďalej sa bude postupovať podľa Variantu 1	A
283	Ančincová Soňa, Fándlyho 2407/3, 900 31 Stupava					144	viď vyhodnotenie totožnej pripomienky - číslo uvedené v predchádzajúcom stĺpci	A
284	Filípková Jana, Dev.cesta 775/6, 900 31 Stupava	1848, C-F1-11, 12			posunúť cestu, aby sa dalo stavať		Nezohľadňuje sa, cesta je vedená v súlade s terénom, ide o výhľadovú lokalitu, v najbližšom období tu nebude možná výstavba až do vybudovania dostatočných dopravných komunikácií	N
285	Banovičová Anna, P. Horova 111, 841 08 Bratislava	F3-D-2	F1	F1	na IBV		Akceptované, je navrhnuté na IBV F1	A
286	Maťas Jozef Ing., Na stráni 2463/8, 900 31 Stupava	ul. Na stráni					Vyhodnotenie pripomienky je v samostatnej tabuľke	N

Tabuľka 2 - Vyhodnotenie pripomienok fyzických a právnických osôb ku Konceptu riešenia ÚPN mesta Stupava, 2022

Číslo	Odosielateľ	Parcely uvedené v pripomienke, príp. lokalita	Navrhované funkčné využitie v K-ÚPN	Požadované funkčné využitie	Iné pripomienky	Opakujúca sa pripomienka - totožná s pripomienkou č.	Vyhodnotenie pripomienky	Zohľadnenie pripomienky A - Áno; N - Nie
287	Šteffeková Anna, Záhumenská 838/68, 900 31 Stupava	395 k.ú. Mást, 1793/3	F7		nesúhlasí		Nezohľadňuje sa, funkcia F7 je v predmetnej poche od roku 2006	N
287	Šteffeková Anna, Záhumenská 838/68, 900 31 Stupava	1793/3 k.ú. Mást	F1		nesúhlasí , využíva na pestovanie plodín		Nezohľadňuje sa, funkcia F1 je v predmetnej poche od roku 2007	N
288	Ing. Lachkovič Peter, Hviezdoslavova 679/115, 900 31 Stupava					88	viď vyhodnotenie totožnej pripomienky - číslo uvedené v predchádzajúcom stĺpci	A
289	Lachkovič Rudolf, Záhumenská 790/35, 900 31 Stupava					88	viď vyhodnotenie totožnej pripomienky - číslo uvedené v predchádzajúcom stĺpci	A
290	Lachkovičová Lucia, Hviezdoslavova 679/115, 900 31 Stupava					88	viď vyhodnotenie totožnej pripomienky - číslo uvedené v predchádzajúcom stĺpci	A
291	Kollárciová Mária, Hviezdoslavova 700/157, 900 31					88	viď vyhodnotenie totožnej pripomienky - číslo uvedené v predchádzajúcom stĺpci	A
292	Agocs Mičková Hanna, Žabotová 8, 811 04 Bratislava	1669/40			rozšíriť plochu B-F11-1 aj o uvedenú parcelu		Akceptuje sa čiastočne, upravená bude regulácia funkčnej plochy F21, ako aj ďalších plôch voľnej krajiny ohľadom možností ich využitia	A
293	Asanačná, Záhumenská 49, 900 31 Stupava	4137/312, 313 k.ú Stupava	F9	F10	nesúhlasíme s komunikáciou		Nezohľadňuje sa, komunikácia bude vypustená F9 ostáva,	N
294	Asanačná, Záhumenská 49, 900 31 Stupava	4137/312, 313, 647 k.ú Stupava			nesúhlasíme s komunikáciou		Akceptuje sa, komunikácia bude vypustená	A